

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho Ban Quản lý Dự án Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh Bình Định để xây dựng dự án thành phần kênh N24 - Hệ thống kênh tưới Văn Phong tại xã Cát Tân, huyện Phù Cát

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 45/2016/QĐ-UBND ngày 25/8/2016 của UBND tỉnh ban hành quy định về thu và phân chia tiền bảo vệ, phát triển đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2017 tại huyện Phù Cát được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1206/QĐ-UBND ngày 05/4/2017;

Xét hồ sơ xin giao đất của Ban Quản lý Dự án Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh Bình Định;

Xét đề nghị của UBND huyện Phù Cát đề nghị tại Văn bản số 86/TTr-UBND ngày 17/5/2017 và đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 425/TTr-STNMT ngày 08/6/2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao 1.463m² đất; bao gồm: 1.273m² đất chuyên trồng lúa nước, 14m² đất trồng lúa nước còn lại, 121m² đất trồng cây hàng năm khác và 55m² đất rừng trồng sản xuất thuộc 84 thửa đất các tờ bản đồ số 08, 09, 10, 17, 18, 19, 20, 25, 28 xã Cát Tân, huyện Phù Cát cho Ban Quản lý Dự án Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh Bình Định để xây dựng dự án thành phần kênh N24 - Hệ thống kênh tưới Văn Phong.

Vị trí, ranh giới, diện tích khu đất được xác định theo Trích lục Bản đồ địa chính khu đất và Bảng kê diện tích thửa đất do Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Phù Cát lập.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Hình thức giao đất: giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Ban Quản lý Dự án Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh Bình Định phải nộp tiền bảo vệ, phát triển đất trồng lúa do chuyển mục đích sử dụng đất chuyên trồng lúa để xây dựng công trình vào ngân sách Nhà nước theo hướng dẫn của Sở Tài chính tại Công văn số 4084/STC-QLNS ngày 18/11/2018 để thực hiện Quyết định số 45/2016/QĐ-UBND ngày 25/8/2016 của UBND tỉnh.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa;
- Thông báo cho Ban Quản lý Dự án Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh Bình Định nộp phí và lệ phí theo quy định;
- Chính lý hồ sơ địa chính.

2. Giao UBND huyện Phù Cát tổ chức chỉnh lý biến động đất đai theo đúng quy định

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các cơ quan liên quan, Chủ tịch UBND huyện Phù Cát, Chủ tịch UBND xã Cát Tân và Giám đốc Ban Quản lý Dự án Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh Bình Định chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của Văn phòng UBND tỉnh.//

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh: Trần Châu;
- PVPNN; PVPCN;
- TT Công báo;
- Lưu: VT, K4.11. *vel*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

**KT CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trần Châu