

THÔNG BÁO

**Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh - Phan Cao Thắng
tại buổi tiếp công dân ngày 15/9/2018**

Ngày 17/9/2018, tại Trụ sở Tiếp công dân của tỉnh (Địa chỉ: Số 28 Nguyễn Trãi, thành phố Quy Nhơn), Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh - Phan Cao Thắng chủ trì đối thoại tiếp công dân đối với các công dân có đơn, thư khiếu nại, kiến nghị theo quy định của Luật Khiếu nại năm 2011 và Luật Tiếp công dân năm 2013.

Tham gia buổi tiếp công dân có đại diện lãnh đạo các cơ quan, đơn vị: UBMTTQVN tỉnh, Đoàn ĐBQH tỉnh, Thanh tra tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh, Công an tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Hội Luật gia, Ban Tiếp công dân tỉnh, UBND thành phố Quy Nhơn và UBND phường Ghềnh Ráng (thành phố Quy Nhơn).

Sau khi nghe ý kiến trình bày của công dân và ý kiến tham gia của các đại biểu đại diện các sở, ngành và địa phương, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh - Phan Cao Thắng có ý kiến kết luận như sau:

1. Trường hợp ông Cao Văn An (ở lô số 41 đường Hoàng Minh Giám, Khu Đô thị mới An Phú Thịnh, phường Đống Đa, thành phố Quy Nhơn), khiếu nại: Việc Nhà nước thu hồi đất của hộ gia đình ông tại phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn để thực hiện Dự án xây dựng Khu dân cư Hưng Thịnh nhưng không giải quyết giao đất tái định cư, làm ảnh hưởng đến quyền lợi của hộ gia đình ông.

Kết luận: Thống nhất với kết quả kiểm tra, xác minh, rà soát hồ sơ và đề xuất giải quyết khiếu nại đối với ông Cao Văn An của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Báo cáo số 130/BC-STNMT ngày 01/8/2018, theo đó: Không công nhận nội dung khiếu nại của ông Cao Văn An, vì đất thu hồi của hộ ông Cao Văn An là đất nông nghiệp; tại thời điểm kiểm kê thu hồi đất, trên đất không có nhà ở nên không có cơ sở xem xét giao đất tái định cư theo quy định tại Điều 30 Quyết định số 50/2012/QĐ-UBND ngày 20/12/2012 của UBND tỉnh về việc ban hành chính sách bồi thường và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh.

Công nhận Quyết định số 84/QĐ-UBND ngày 10/01/2018 của Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn về việc giải quyết khiếu nại lần đầu đối với ông Cao Văn An là đúng quy định của pháp luật.

- Giao Văn phòng UBND tỉnh (Ban Tiếp công dân tỉnh) dự thảo Quyết định trình Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, giải quyết khiếu nại lần hai đối với ông Cao Văn An theo quy định.

- Xét điều kiện hoàn cảnh hiện nay hộ ông Cao Văn An không có chỗ ở nào khác, đồng ý giao cho hộ ông An 01 căn hộ nhà ở xã hội (*thu tiền theo quy định*) tại Chung cư Hoàng Văn Thụ; giao Sở Xây dựng hướng dẫn hộ ông Cao Văn An lập đầy đủ hồ sơ thủ tục để được ưu tiên xem xét, giải quyết.

- Đối với nội dung ông Cao Văn An, kiến nghị: Xem xét, giải quyết giao đất ở cho hộ ông có đất tại phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn do Nhà nước thu hồi để thực hiện Dự án xây dựng đường Quy Nhơn - Sông Cầu (*năm 1999*); giao UBND thành phố Quy Nhơn chủ trì, phối hợp với Sở Giao thông Vận tải, UBND phường Quang Trung và các cơ quan chức năng liên quan rà soát, kiểm tra lại nguồn gốc đất, hồ sơ bồi thường, hỗ trợ của dự án, có Văn bản giải quyết trả lời cho ông Cao Văn An theo quy định, báo cáo UBND tỉnh.

2. Trường hợp bà Nguyễn Thị Liên (ở tổ 23D, khu vực 5, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn), khiếu nại: Việc Nhà nước thu hồi đất của hộ gia đình bà tại phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn để thực hiện Dự án xây dựng Khu dân cư Hưng Thịnh nhưng không giải quyết giao đất tái định cư, làm ảnh hưởng đến quyền lợi của hộ gia đình bà.

Kết luận: Thống nhất với kết quả kiểm tra, xác minh, rà soát hồ sơ và đề xuất giải quyết khiếu nại đối với bà Nguyễn Thị Liên của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Báo cáo số 136/BC-STNMT ngày 13/8/2018, theo đó: Không công nhận nội dung khiếu nại của bà Nguyễn Thị Liên, vì đất thu hồi của hộ bà Nguyễn Thị Liên là đất nông nghiệp, trên đất không có nhà ở nên không có cơ sở xem xét giao đất tái định cư theo quy định tại Điều 30 Quyết định số 50/2012/QĐ-UBND ngày 20/12/2012 của UBND tỉnh về việc ban hành chính sách bồi thường và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh.

Công nhận Quyết định số 1175/QĐ-UBND ngày 27/02/2018 của Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn về việc giải quyết khiếu nại lần đầu đối với bà Nguyễn Thị Liên là đúng quy định của pháp luật.

- Giao Văn phòng UBND tỉnh (*Ban Tiếp công dân tỉnh*) dự thảo Quyết định trình Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, giải quyết khiếu nại lần hai đối với bà Nguyễn Thị Liên theo quy định.

- Giao UBND thành phố Quy Nhơn xem xét giao đất ở với diện tích phù hợp tại Khu quy hoạch tái định cư và thu tiền sử dụng đất theo giá do UBND tỉnh quyết định sát với giá thị trường cho các trường hợp hộ dân có đủ điều kiện theo Thông báo số 152/TB-UBND ngày 22/6/2018 của UBND tỉnh theo kiến nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Báo cáo số 136/BC-STNMT ngày 13/8/2018.

3. Trường hợp ông Nguyễn Tấn Phát (ở tổ 08, khu vực 2, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn), bà Nguyễn Thị Mỹ Nương (ở tổ 23, khu vực 5, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn), bà Nguyễn Thị Thùy Linh (ở tổ 18, khu vực 4, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn), khiếu nại: Việc Nhà nước thu hồi đất của hộ ông, bà tại phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn (*đất do bà Nguyễn Thị Liên cho sử dụng*) để thực hiện Dự án xây dựng Khu dân cư Hưng Thịnh nhưng không giải quyết giao đất tái định cư, làm ảnh hưởng đến quyền lợi của hộ ông, bà.

Kết luận: Thống nhất với kết quả kiểm tra, xác minh, rà soát hồ sơ và đề xuất giải quyết khiếu nại đối với ông Nguyễn Tấn Phát, bà Nguyễn Thị Thùy Linh và bà Nguyễn Thị Mỹ Nương của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Báo cáo số 113/BC-STNMT ngày 29/6/2018, theo đó: Không công nhận nội dung khiếu nại của ông Nguyễn Tấn Phát, bà Nguyễn Thị Mỹ Nương, bà Nguyễn Thị Thùy Linh, vì đất thu hồi của ông Nguyễn Tấn Phát, bà Nguyễn Thị Mỹ Nương, bà Nguyễn Thị Thùy Linh là đất nông nghiệp, trên đất không có nhà ở nên không có cơ sở xem xét giao đất tái định cư theo quy định tại Điều 30 Quyết định số 50/2012/QĐ-UBND ngày 20/12/2012 của UBND tỉnh về việc ban hành chính sách bồi thường và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh.

Công nhận Quyết định số 1171/QĐ-UBND ngày 27/02/2018 của Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn về việc giải quyết khiếu nại lần đầu đối với ông Nguyễn Tấn Phát; Quyết định số 1172/QĐ-UBND ngày 27/02/2018 của Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn về việc giải quyết khiếu nại lần đầu đối với bà Nguyễn Thị Thùy Linh và Quyết định số 1173/QĐ-UBND ngày 27/02/2018 của Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn về việc giải quyết khiếu nại lần đầu đối với bà Nguyễn Thị Mỹ Nương là đúng quy định của pháp luật.

- Giao Văn phòng UBND tỉnh (*Ban Tiếp công dân tỉnh*) dự thảo Quyết định trình Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, giải quyết khiếu nại lần hai đối với ông Nguyễn Tấn Phát, bà Nguyễn Thị Thùy Linh và bà Nguyễn Thị Mỹ Nương theo quy định.

- Giao UBND thành phố Quy Nhơn xem xét giao đất ở với diện tích phù hợp tại Khu quy hoạch tái định cư và thu tiền sử dụng đất theo giá do UBND tỉnh quyết định sát với giá thị trường cho các trường hợp hộ dân có đủ điều kiện theo Thông báo số 152/TB-UBND ngày 22/6/2018 của UBND tỉnh theo kiến nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Báo cáo số 113/BC-STNMT ngày 29/6/2018.

4. Trường hợp bà Trần Thị Trúc Lâm và bà Trần Thị Tố Nga (ở tổ 23, khu vực 5, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn), khiếu nại: Việc Nhà nước thu hồi đất của 02 bà tại phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn để thực hiện Dự án xây dựng Khu dân cư Hưng Thịnh nhưng không giải quyết giao đất tái định cư, làm ảnh hưởng đến quyền lợi của 02 bà.

Kết luận: Thống nhất với kết quả kiểm tra, xác minh, rà soát hồ sơ và đề xuất giải quyết khiếu nại đối với bà Trần Thị Trúc Lâm và bà Trần Thị Tố Nga của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Báo cáo số 114/BC-STNMT ngày 29/6/2018, theo đó: Không công nhận nội dung khiếu nại của bà Trần Thị Trúc Lâm và bà Trần Thị Tố Nga, vì đất thu hồi của bà Trần Thị Trúc Lâm và bà Trần Thị Tố Nga là đất nông nghiệp, trên đất không có nhà ở nên không có cơ sở xem xét giao đất tái định cư theo quy định tại Điều 30 Quyết định số 50/2012/QĐ-UBND ngày 20/12/2012 của UBND tỉnh về việc ban hành chính sách bồi thường và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh.

Công nhận Quyết định số 1167/QĐ-UBND ngày 27/02/2018 của Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn về việc giải quyết khiếu nại lần đầu đối với bà Trần Thị Trúc Lâm và Quyết định số 1168/QĐ-UBND ngày 27/02/2018 của Chủ tịch

UBND thành phố Quy Nhơn về việc giải quyết khiếu nại lần đầu đối với bà Trần Thị Tổ Nga là đúng quy định của pháp luật.

- Giao Văn phòng UBND tỉnh (*Ban Tiếp công dân tỉnh*) dự thảo Quyết định trình Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, giải quyết khiếu nại lần hai đối với bà Trần Thị Trúc Lâm và bà Trần Thị Tổ Nga theo quy định.

- Giao UBND thành phố Quy Nhơn xem xét giao đất ở với diện tích phù hợp tại Khu quy hoạch tái định cư và thu tiền sử dụng đất theo giá do UBND tỉnh quyết định sát với giá thị trường cho các trường hợp hộ dân có đủ điều kiện theo Thông báo số 152/TB-UBND ngày 22/6/2018 của UBND tỉnh theo kiến nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Báo cáo số 114/BC-STNMT ngày 29/6/2018.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh thông báo đề Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan biết, thực hiện./

Nơi nhận:

- TT. Tỉnh ủy (b/c);
- TT. HĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch, các PCT. UBND tỉnh;
- Các cơ quan dự họp;
- CVP. UBND tỉnh;
- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- Lưu: VT, TTTH, HSVV-TD (b).



Trần Trọng Triêm