

Số: 222 /TB-UBND

Bình Định, ngày 21 tháng 9 năm 2018

THÔNG BÁO

Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch thường trực UBND tỉnh Phan Cao Thắng tại cuộc họp thông qua đề án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500: Chính trang đô thị khu vực Ngã ba Ông Thọ - sông Dinh và Khu nghĩa trang cải táng Quy Hòa, thành phố Quy Nhơn

Ngày 18/9/2018, tại trụ sở UBND tỉnh, Phó Chủ tịch thường trực UBND tỉnh Phan Cao Thắng đã chủ trì cuộc họp thông qua đề án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500: Chính trang đô thị khu vực Ngã ba Ông Thọ - sông Dinh và Khu nghĩa trang cải táng Quy Hòa, thành phố Quy Nhơn. Tham dự cuộc họp có đại diện lãnh đạo các Sở Xây dựng, Giao thông vận tải, Nông nghiệp và PTNT, Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh, UBND thành phố Quy Nhơn, UBND phường Nhơn Bình, Ghềnh Ráng.

Trên cơ sở báo cáo đề xuất và ý kiến của các đại biểu dự họp, Phó Chủ tịch thường trực UBND tỉnh Phan Cao Thắng đã có ý kiến kết luận như sau:

1. Đối với đề án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 chính trang đô thị khu vực Ngã ba Ông Thọ - sông Dinh:

- Giao Sở Xây dựng đưa phần diện tích quy hoạch bổ sung tại khu vực Ngã ba Ông Thọ - sông Dinh vào đề án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu đô thị mới Nhơn Bình nhằm kết hợp cải tạo, chỉnh trang đô thị, giải quyết thoát nước cho khu vực ngã ba Ông Thọ và các khu liên kề, khẩn trương trình UBND tỉnh phê duyệt để triển khai thực hiện.

- Về phương án quy hoạch khu vực Ngã ba Ông Thọ - sông Dinh thực hiện theo hướng mở rộng diện tích khu thương mại dịch vụ tại nút ngã ba Ông Thọ; bố trí thêm diện tích đất thương mại dịch vụ khu vực phía Đông đường trục ven biển và nghiên cứu, bố trí giao thông kết nối cho hợp lý; dành quỹ đất dọc tuyến sông Dinh làm đất cây xanh và đất dự trữ; có giải pháp thoát nước hợp lý để giải quyết vấn đề ngập úng tại khu vực nút ngã ba Ông Thọ, tuyến đường Hùng Vương và khu dân cư liên kề.

- Giao UBND thành phố Quy Nhơn tổ chức quản lý quy hoạch, chống lấn chiếm và thực hiện cải tạo chỉnh trang đô thị đối với khu vực dân cư hiện trạng từ nút Ngã ba Ông Thọ đến cầu sông Dinh.

2. Đối với đề án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu nghĩa trang cải táng Quy Hòa:

- Việc quy hoạch khu nghĩa trang cải táng Quy Hòa nhằm mục đích chủ yếu là cải táng mộ mả để thực hiện quy hoạch trong khu vực Quy Hòa, không nhằm mục đích xây dựng nghĩa trang để phục vụ chôn cất mới.

Vì vậy, giao Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh tiến hành khảo sát, thống kê cụ thể số lượng mồ mả trong khu vực hiện có cần cải táng, phân loại đối tượng mồ mả để có kế hoạch cải táng cho từng đối tượng phù hợp, trên cơ sở đó đề xuất phạm vi diện tích khu cải táng cho phù hợp, có giải pháp thiết kế đầu tư hạ tầng hợp lý, đảm bảo tiết kiệm chi phí đầu tư, báo cáo đề xuất cho UBND tỉnh.

- Giao UBND thành phố Quy Nhơn chỉ đạo UBND phường Ghềnh Ráng tăng cường công tác quản lý đất đai, xây dựng trên địa bàn; xử lý nghiêm đối với các trường hợp lấn chiếm, sang nhượng đất đai phục vụ chôn cất mới trái phép trên địa bàn.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND tỉnh, thông báo để các cơ quan, đơn vị có liên quan biết, phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND tỉnh;
- Các cơ quan dự họp;
- CVP, PVPKT;
- TTTH;
- Lưu: VT, K4, K7, K14.



Lê Nhuận