

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt điều chỉnh, bổ sung chủ trương đầu tư
Dự án: Khoa Kiểm soát nhiễm khuẩn Bệnh viện Đa khoa tỉnh

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 18/6/2014;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;

Căn cứ Nghị định số 77/2015/NĐ-CP ngày 10/9/2015 của Chính phủ Về kế hoạch đầu tư công trung hạn và hằng năm; Nghị định số 136/2015/NĐ-CP ngày 31/12/2015 của Chính phủ Hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Xét đề nghị của Bệnh viện đa khoa tỉnh tại Tờ trình số 2416/TTr-BV ngày 05/6/2017 (có Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư điều chỉnh, bổ sung của Bệnh viện đa khoa tỉnh lập kèm theo); đề nghị của Sở Xây dựng tại Công văn số 637/SXD-QLXD ngày 15/5/2017; đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại các Báo cáo số 229/BC-SKHĐT ngày 01/6/2017 về kết quả thẩm định điều chỉnh, bổ sung Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư và Báo cáo số 230/BC-SKHĐT ngày 01/6/2017 về kết quả thẩm định điều chỉnh, bổ sung nguồn vốn và khả năng cân đối vốn dự án nhóm C: Khoa Kiểm soát nhiễm khuẩn Bệnh viện Đa khoa tỉnh;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh, bổ sung một số nội dung về chủ trương đầu tư dự án: Khoa Kiểm soát nhiễm khuẩn Bệnh viện Đa khoa tỉnh; với các nội dung sau:

1. Điều chỉnh, bổ sung nội dung và quy mô đầu tư:

1.1. Quy mô đầu tư:

Xây dựng Khoa Kiểm soát nhiễm khuẩn Bệnh viện đa khoa tỉnh với quy mô đảm bảo phục vụ Bệnh viện 1.100 giường bệnh theo quy hoạch đến năm 2020. Khu giặt với quy mô 2,5 tấn/ngày. Khu tiệt trùng với quy mô 08 máy hấp/ngày.

1.2. Nội dung đầu tư:

1.2.1. Xây dựng mới khối nhà làm việc khoa Kiểm soát nhiễm khuẩn:

- Xây dựng nhà 3 tầng; cấp công trình cấp III.
- Diện tích xây dựng: 752 m². Diện tích sàn 1.882m² (tầng 1 bố trí Nhà giặt: 689m²; tầng 2 bố trí Trung tâm tiệt trùng: 752m²; tầng 3 bố trí Nhà hành chính: 441m²; hành lang, kho và các hạng mục phụ trợ).
- Nền cao 0,45m so với cốt sân hoàn thiện.

- Kết cấu móng đơn bê tông cốt thép (BTCT) đá 1x2 mác 250.
- Móng đá chẻ vữa xi măng mác 75.
- Cột, dầm, giằng, sàn, mái tầng 2, sê nô BTCT đá 1x2 mác 250.
- Mái tầng 3 dùng đà sắt, lợp tôn chống ồn, trần tấm sợi thủy tinh.
- Tường xây gạch bê tông không nung, vữa xi măng mác 75. Cửa đi, cửa sổ bằng nhôm - kính.
- Nền lát gạch ceramic 400x400, chân tường khu Trung tâm tiết trùng ốp gạch ceramic 400x250, cao 2m.
- Hệ thống điện, nước đi ngầm.
- Tường bả matic lăn sơn.
- Xây dựng hành lang cầu nổi.

1.2.2. Phần tháo dỡ nhà khoa Ngoại lồng ngực và Trung tâm huyết học cũ:

- Tháo dỡ toàn bộ Nhà khoa Ngoại lồng ngực: Nhà cấp 4, diện tích nền: 280 m² và Nhà Trung tâm huyết học: Nhà cấp 4, diện tích nền: 404 m²

Kết cấu, nội dung công việc tháo dỡ:

- Móng xây đá chẻ dày 420mm;
- Nền lát gạch 20x20cm đã cũ, xuống cấp bong dột, hư hỏng;
- Tường gạch trong, ngoài nhà bong bột, rong, rêu, ố, mốc;
- Trần bằng tấm nhựa xuống cấp, hư hỏng;
- Hệ thống cửa nhôm và cửa gỗ hư hỏng.
- Mái nhà bằng tôn kẽm đã sét, rỉ, mục, thấm nước xuống phòng không đảm bảo công tác chống dột khi có mưa.
- Hành lang mái thấm dột, rong, rêu, ố, mốc;
- Toàn bộ hệ thống điện hư hỏng, bóng đèn, bảng điện rơi ra ngoài không sửa chữa khắc phục.
- Hệ thống nước phục vụ thực hành đã hư hỏng nặng không sửa chữa khắc phục được.

1.2.3. Phần tháo dỡ và di dời tuyến cống, tuyến ống thoát nước thải:

- Tháo dỡ: 21m mương thoát nước thải cũ xây bằng gạch, nắp đan BTCT;
- Tháo dỡ: 21m ống thoát nước thải hiện có (bằng ống nhựa HDPE D300 mm);
- Lắp đặt mới: 45m ống thoát nước thải bằng ống nhựa HDPE D300 mm đầu nối vào hệ thống xử lý nước thải 400m³ ngày đêm đã được đầu tư của Bệnh viện.

2. Điều chỉnh, bổ sung tổng mức đầu tư dự kiến: 14.691.794.000 đồng

(Mười bốn tỷ, sáu trăm chín mươi một triệu, bảy trăm chín mươi tư nghìn đồng).

Cụ thể:



Đơn vị tính: đồng

S T T	Nội dung chi phí	Tổng mức đầu tư dự kiến đã được phê duyệt tại Quyết định số 3053/QĐ-UBND ngày 26/08/2016 của Chủ tịch UBND tỉnh	Phê duyệt điều chỉnh, bổ sung tại Quyết định này	Chênh lệch Tăng (+), Giảm (-)
1	Chi phí xây dựng mới Khối nhà làm việc Khoa Kiểm soát nhiễm khuẩn (bao gồm cả các chi phí: quản lý dự án, tư vấn đầu tư xây dựng, CP khác và CP dự phòng)	9.500.000.000	13.653.300.000	+ 4.153.300.000
2	Chi phí tháo dỡ nhà khoa Ngoại lồng ngực và Trung tâm huyết học cũ	60.000.000	218.173.000	+ 158.173.000
3	Chi phí tháo dỡ và di dời tuyến cống, tuyến ống thoát nước thải	125.000.000	93.492.000	- 31.508.000
4	Chi phí xây dựng hành lang cầu nổi	300.000.000	726.829.000	+ 426.829.000
	Tổng cộng	9.985.000.000	14.691.794.000	+ 4.706.794.000

3. Điều chỉnh, bổ sung cơ cấu nguồn vốn đầu tư:

Đầu tư bằng nguồn vốn ngân sách tỉnh, nguồn vốn của Bệnh viện Đa khoa tỉnh (nguồn thu dịch vụ khám chữa bệnh, Quỹ phát triển hoạt động sự nghiệp và các nguồn thu khác của Bệnh viện) và nguồn vốn hợp pháp khác. Trong đó:

- Vốn ngân sách tỉnh và nguồn vốn hợp pháp khác hỗ trợ 60% chi phí xây dựng mới khối nhà làm việc Khoa Kiểm soát nhiễm khuẩn: 8.191.980.000 đồng.

- Phần kinh phí còn lại (40%) Bệnh viện Đa khoa tỉnh sử dụng từ nguồn thu dịch vụ khám chữa bệnh, Quỹ phát triển hoạt động sự nghiệp và các nguồn thu khác của Bệnh viện: 6.499.814.000 đồng.

- Dự kiến phân kỳ đầu tư sử dụng nguồn vốn theo thời gian, cụ thể:

Năm	Vốn ngân sách tỉnh và nguồn hợp pháp khác hỗ trợ (đồng)	Vốn của Bệnh viện đối ứng đầu tư (đồng)
2017	3.000.000.000	2.000.000.000
2018	3.000.000.000	2.000.000.000
2019	2.191.980.000	2.499.814.000
Tổng cộng	8.191.980.000	6.499.814.000

4. Lý do điều chỉnh:

- Phát sinh tăng khối lượng do bổ sung một số kết cấu chịu lực của các cầu kiện công trình để đảm bảo an toàn khả năng chịu lực theo giải pháp thiết kế được tính toán.

- Tăng chi phí dự phòng do yếu tố phát sinh khối lượng lên 5% theo quy định của Bộ Xây dựng tại Thông tư 06/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016.

- Điều chỉnh, bổ sung các khoản chi phí: Chi phí tháo dỡ, giải phóng mặt bằng để thi công công trình (*tháo dỡ khoa Ngoại lồng ngực và Trung tâm huyết học cũ; tháo dỡ và di dời tuyến cống, tuyến ống nước thải*); chi phí hạng mục chung cho một số công tác không xác định được khối lượng từ thiết kế; chi phí lập báo cáo kinh tế kỹ thuật; chi phí thẩm duyệt PCCC...

5. Các nội dung khác: Vẫn giữ nguyên và thực hiện theo Quyết định số 3053/QĐ-UBND ngày 26/8/2016 của Chủ tịch UBND tỉnh Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Khoa Kiểm soát nhiễm khuẩn Bệnh viện Đa khoa tỉnh.

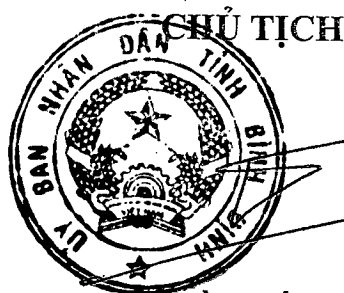
Điều 2. Chủ đầu tư có trách nhiệm tổ chức thực hiện Quyết định này theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước về đầu tư xây dựng công trình; chỉ được tổ chức lựa chọn nhà thầu khi được bố trí kế hoạch vốn đảm bảo để khởi công công trình.

Điều 3. Quyết định này điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 3053/QĐ-UBND ngày 26/8/2016 của Chủ tịch UBND tỉnh.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Y tế; Giám đốc Bệnh viện Đa khoa tỉnh và Thủ trưởng các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, PCT Nguyễn Tuấn Thanh;
- PVPNN;
- Lưu: VT, K1, K15.



Hồ Quốc Dũng