ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH ĐỊNH	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 2244/QĐ-UBND	*Bình Định, ngày 26 tháng 6 năm 2017*

QUYẾT ĐỊNH
Về chủ trương đầu tư xây dựng
Công trình: Cải tạo, sửa chữa nhà làm việc, hội trường và tường rào, cổng ngõ trụ sở UBND xã Cát Hải, huyện Phù Cát

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 18/6/2014;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị định số 32/NĐ-CP ngày 25/3/2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 136/2015/NĐ-CP ngày 31/12/2015 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Văn bản số 557/UBND-KT ngày 17/02/2017 của UBND tỉnh về việc lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư cải tạo, sửa chữa nhà làm việc, hội trường và tường rào, cổng ngõ trụ sở UBND xã Cát Hải, huyện Phù Cát.

Căn cứ Văn bản số 2647/UBND-KT ngày 31/5/2017 của UBND tỉnh về việc hỗ trợ ngân sách tỉnh đầu tư cải tạo, sửa chữa nhà làm việc, hội trường và tường rào, cổng ngõ trụ sở UBND xã Cát Hải, huyện Phù Cát.

Xét đề nghị của UBND huyện Phù Cát tại Tờ trình số 116/TTr-UBND ngày 12/6/2017 và Báo cáo kết quả thẩm định của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Văn bản số 235/BC-SKHĐT và số 236/BC-SKHĐT ngày 07/6/2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình: Cải tạo, sửa chữa nhà làm việc, hội trường và tường rào, cổng ngõ trụ sở UBND xã Cát Hải, huyện Phù Cát do UBND xã Cát Hải làm chủ đầu tư với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Mục tiêu đầu tư: Đầu tư cải tạo, sửa chữa nhà làm việc, hội trường và tường rào, cổng ngõ trụ sở UBND xã Cát Hải, huyện Phù Cát nhằm khắc phục các hư hỏng và chống xuống cấp các hạng mục công trình; đảm bảo đủa điều kiện cơ sở vật chất cho cán bộ, công chức và những người hoạt động không chuyên trách công tác, góp phần hoàn thành tốt nhiệm vụ được giao; đồng thời, tạo bộ mặt khang trang, mỹ quan cơ quan hành chính cấp xã; từng bước thực hiện hoàn thành các tiêu chí về xây dựng chương trình nông thôn mới xã Cát Hải, huyện Phù Cát.

2. Quy mô đầu tư cải tạo, sửa chữa:

Trang văn bản chỉ đạo,điều hành:vbdh.ubndbinhdinh.vn

a) Nhà làm việc: Quy mô 02 tầng, tổng diện tích sàn xây dựng 370,8m^2.

- Đục, trát, vá lại các vị trí kết cấu chịu lực, tường, lam bị hư hỏng, nứt, bong dộp;
- Xử lý, chống thấm, dột phần mái, sênô.
- Tháo dỡ nền sàn gạch hoa ximăng cũ, thay mới bằng gạch ceramic.
- Sửa chữa tận dụng kết hợp thay mới hệ thống cửa đi, cửa sổ.
- Xử lý bề mặt, sơn lại toàn bộ nhà làm việc.
- Thi công lắp đặt mới hệ thống: Cấp điện và cấp thoát nước nhà làm việc.

b) Hội trường: Quy mô 01 tầng, diện tích sàn xây dựng 198,4m^2.

- Xử lý, chống thấm, dột phần mái, sênô.
- Tháo dỡ, thay mới trần hội trường và phòng làm việc bằng trần Nisaco.
- Tháo dỡ nền sàn gạch hoa ximăng cũ, thay mới bằng gạch ceramic.
- Sửa chữa tận dụng hệ thống cửa đi, cửa sổ.
- Xử lý bề mặt, sơn lại toàn bộ nhà làm việc.
- Sửa chữa hệ thống cấp điện.

c) Tường rào, cổng ngõ: Sửa chữa, sơn lại tường rào; tháo dỡ, thay mới cổng ngõ.

3. Nhóm dự án: C

4. Tổng mức đầu tư dự án: 2.200.000.000đồng *(Hai tỷ, hai trăm triệu đồng)*

Trong đó:

- Chi phí xây dựng	:	1.719.639.000 đồng;
- Chi phí quản lý dự án	:	51.308.000 đồng;
- Chi phí tư vấn ĐTXD	:	173.350.000 đồng;
- Chi phí khác	:	131.174.000 đồng;
- Chi phí dự phòng	:	124.529.000 đồng.

5. Nguồn vốn đầu tư: Thực hiện theo nội dung Văn bản số 2647/UBND-KT ngày 31/5/2017 của UBND tỉnh về việc hỗ trợ ngân sách tỉnh đầu tư cải tạo, sửa chữa nhà làm việc, hội trường và tường rào, cổng ngõ trụ sở UBND xã Cát Hải, huyện Phù Cát.

- Vốn ngân sách nhà nước do tỉnh quản lý: Hỗ trợ 50% chi phí xây dựng (859.819.000 đồng).

- Vốn ngân sách xã Cát Hải và các nguồn vốn huy động hợp pháp khác: Thanh toán phần chi phí đầu tư còn lại (1.340.181.000 đồng). UBND huyện Phù Cát có trách nhiệm chỉ đạo UBND xã Cát Hải cân đối bố trí vốn để cùng với ngân sách Nhà nước do tỉnh quản lý thực hiện đầu tư công trình theo đúng quy định.

6. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Cát Hải, huyện Phù Cát, tỉnh Bình Định

7. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2017 – 2018 (khi bảo đảm thủ tục đầu tư và được bố trí vốn theo quy định).

Trang văn bản chỉ đạo,điều hành:vbdh.ubndbinhdinh.vn

Điều 2. UBND huyện Phù Cát chỉ đạo UBND xã Cát Hải phối hợp với các đơn vị có liên quan hoàn thành Báo cáo Kinh tế - kỹ thuật, trình thẩm định, phê duyệt để triển khai thực hiện theo đúng quy định của Luật Đầu tư công và pháp luật liên quan.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Phù Cát; Chủ tịch UBND xã Cát Hải và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- CT UBND tỉnh;
- CVP, PVPCN;
- Lưu: VT, K1, K14.

CHỦ TỊCH

Hồ Quốc Dũng

Trang văn bản chỉ đạo,điều hành:vbdh.ubndbinhdinh.vn