

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giải quyết khiếu nại của ông Lê Văn Cường (địa chỉ: 334 đường Lê Hồng Phong, thành phố Quy Nhơn) và bà Trương Thị Xuân Thu (địa chỉ: 1119 Hùng Vương, phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn).
(lần 02)**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Khiếu nại ngày 11 tháng 11 năm 2011;

Căn cứ Nghị định số 75/2012/NĐ-CP ngày 03/10/2012 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Khiếu nại ngày 11 tháng 11 năm 2011;

Căn cứ Thông tư số 07/2013/TT-TTCP ngày 31 tháng 10 năm 2013 của Thanh tra Chính phủ quy định quy trình giải quyết khiếu nại hành chính;

Theo đề nghị của Chánh Thanh tra tỉnh tại Văn bản số 216/TTT-P3 ngày 24/4/2019;

Theo Thông báo số 132/TB-UBND ngày 14/6/2019 của UBND tỉnh Bình Định về ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp giải quyết khiếu nại, kiến nghị của công dân trên địa bàn tỉnh Bình Định; trong đó có trường hợp tranh chấp quyền sử dụng đất giữa ông Lê Văn Cường và bà Trương Thị Xuân Thu tại tổ 2, khu vực 5, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giải quyết khiếu nại của ông Lê Văn Cường (địa chỉ: 334 đường Lê Hồng Phong, thành phố Quy Nhơn) và bà Trương Thị Xuân Thu (địa chỉ: 1119 Hùng Vương, phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn), như sau:

- Không công nhận nội dung đơn của ông Lê Văn Cường (địa chỉ: 334 đường Lê Hồng Phong, thành phố Quy Nhơn) khiếu nại yêu cầu hủy Quyết định số 7247/QĐ-UBND ngày 14/6/2013 của Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn về việc giải quyết tranh chấp đất giữa bà Trương Thị Xuân Thu với ông Lê Văn Cường tại tổ 2, khu vực 5, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn để công nhận quyền sử dụng một phần diện tích đất thuộc thửa đất số 266, tờ bản đồ số 28 tại tổ 2, khu vực 5, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn cho gia đình ông.

- Công nhận một phần nội dung đơn của bà Trương Thị Xuân Thu (địa chỉ: 1119 Hùng Vương, phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn), theo đó:

+ Công nhận phần diện tích 49,2m² đất trồng cho gia đình bà Trương Thị Xuân Thu thuộc thửa đất số 266, tờ bản đồ số 28 tại tổ 2, khu vực 5, phường Nhơn

Phú, thành phố Quy Nhơn có nguồn gốc của gia đình bà Trương Thị Xuân Thu sử dụng trước năm 1975 đến nay.

+ Đề nghị bà Trương Thị Xuân Thu tháo dỡ phần diện tích nhà (33,3m²) thuộc thửa đất lúa tại thửa đất số 198, tờ bản đồ số 28 tại tổ 2, khu vực 5, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn, trả lại hiện trạng như ban đầu.

Công nhận một phần nội dung Quyết định số 4652/QĐ-UBND ngày 16/7/2014 của Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn về việc điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 7247/QĐ-UBND ngày 14/6/2013 của Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn về việc giải quyết tranh chấp đất giữa bà Trương Thị Xuân Thu với ông Lê Văn Cường tại tổ 2, khu vực 5, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn.

Điều 2. UBND thành phố Quy Nhơn tổ chức thực hiện như sau:

- Xử lý theo thẩm quyền đối với ông Lê Văn Cường và bà Trương Thị Xuân Thu về hành vi xây dựng nhà và các công trình chưa được cấp thẩm quyền cho phép trên phần diện tích đất lúa thuộc thửa đất số 198, tờ bản đồ số 28 tại tổ 2, khu vực 5, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn.

- Công bố và giao Quyết định này đến ông Lê Văn Cường và bà Trương Thị Xuân Thu trong thời hạn 07 ngày (kể từ ngày ban hành Quyết định) để thi hành.

Điều 3. Trong thời hạn Luật định, ông Lê Văn Cường và bà Trương Thị Xuân Thu không đồng ý với Quyết định này có quyền khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định theo quy định của pháp luật.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Chánh Thanh tra tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn, Thủ trưởng các đơn vị, cá nhân có liên quan và ông Lê Văn Cường, bà Trương Thị Xuân Thu chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./. 

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- TT.Tỉnh ủy;
- TT.HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT. UBND tỉnh;
- UBND TTQVN tỉnh;
- Ủy ban Kiểm tra Tỉnh ủy;
- Tòa án nhân dân tỉnh;
- Các Sở: TC, TP, XD;
- CVP, PVP-VX;
- Ban TCD tỉnh (niêm yết tại Trụ sở TD); 
- Lưu: VT, HSVV-TD.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**




Trần Châu