

THÔNG BÁO

**Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh - Trần Châu
tại buổi tiếp công dân ngày 15/10/2018**

Ngày 15/10/2018, tại Trụ sở Tiếp công dân của tỉnh (Địa chỉ: Số 28 Nguyễn Trãi, thành phố Quy Nhơn), Phó Chủ tịch UBND tỉnh - Trần Châu chủ trì đối thoại tiếp công dân đối với các công dân có đơn, thư khiếu nại, kiến nghị theo quy định của Luật Khiếu nại năm 2011 và Luật Tiếp công dân năm 2013.

Tham gia buổi tiếp công dân có đại diện lãnh đạo các cơ quan, đơn vị: HĐND tỉnh, UBNDTTQ Việt Nam tỉnh, Thanh tra tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh, Công an tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tư pháp, Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Sở Lao động - Thương binh và Xã hội, Cục Thi hành án dân sự tỉnh, Hội Luật gia, Ban Tiếp công dân tỉnh, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, UBND thành phố Quy Nhơn và UBND phường Nhơn Phú, UBND phường Nhơn Bình (thành phố Quy Nhơn).

Sau khi nghe ý kiến trình bày của công dân và ý kiến tham gia của các đại biểu đại diện các sở, ngành và địa phương, Phó Chủ tịch UBND tỉnh - Trần Châu có ý kiến kết luận như sau:

1. Trường hợp bà Hồ Thị Thương (ở tổ 02, khu vực 2, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn), khiếu nại: Yêu cầu giải quyết cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà đối với phần diện tích 1.104,2m² thuộc thửa đất số 192, tờ bản đồ số 28 tọa lạc tại phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn.

Kết luận: Thống nhất với kết quả kiểm tra, xác minh, rà soát hồ sơ và đề xuất giải quyết khiếu nại đối với bà Hồ Thị Thương của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Báo cáo số 169/BC-STNMT ngày 27/9/2018, theo đó:

- Việc bà Hồ Thị Thương yêu cầu giải quyết cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà đối với phần diện tích 1.104,2m² nêu trên là không có cơ sở để xem xét, giải quyết; trái với nội dung Bản án dân sự phúc thẩm số 92/DSPT ngày 18/7/2003 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định. Trường hợp bà Hồ Thị Thương có nhu cầu cấp Giấy Chứng nhận quyền sử dụng phần diện tích 198,4m² đất (theo Bản án nêu trên đã tuyên giao cho bà Hồ Thị Thương và con là Lê Thị Thanh Ngân trọn quyền sử dụng), đề nghị bà lập hồ sơ gửi cơ quan chức năng để được xem xét, giải quyết theo quy định của pháp luật.

- Việc khiếu nại của bà Hồ Thị Thương đã được Chủ tịch UBND phường Nhơn Phú giải quyết khiếu nại lần đầu tại Quyết định số 173/QĐ-CTUBND ngày 08/10/2008 và Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn giải quyết khiếu nại lần hai tại Quyết định số 2348/QĐ-CTUBND ngày 03/8/2009 có hiệu lực pháp luật. Căn

cứ Khoản 7, Điều 11 Luật Khiếu nại năm 2011 quy định về các khiếu nại không được thụ lý giải quyết: “*Khiếu nại đã có quyết định giải quyết khiếu nại lần hai*”, Chủ tịch UBND tỉnh không thụ lý giải quyết khiếu nại của bà Hồ Thị Thương.

Giao Văn phòng UBND tỉnh (*Ban Tiếp công dân tỉnh*) dự thảo Văn bản trình Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, trả lời cho bà Hồ Thị Thương theo quy định.

2. Trường hợp ông Phạm Đình Bửu (ở tổ 02, khu vực 1, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn), khiếu nại: Quyết định số 12507/QĐ-UBND ngày 30/12/2017 của Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn về việc giải quyết khiếu nại của ông liên quan đến việc bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất của hộ gia đình ông tại phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn để xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư Đông đường Nguyễn Trọng Trì, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn.

Kết luận: Thống nhất với kết quả kiểm tra, xác minh, rà soát hồ sơ và đề xuất giải quyết khiếu nại đối với ông Phạm Đình Bửu của Chánh Thanh tra tỉnh tại Văn bản số 494/TTT-P3 ngày 27/9/2018, theo đó:

- Công nhận một phần nội dung đơn của ông Phạm Đình Bửu khiếu nại Quyết định số 12507/QĐ-UBND ngày 30/12/2017 của Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn về việc giải quyết khiếu nại của ông.

- Giao Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn chỉ đạo tính toán bồi thường phần diện tích 106,7m² đất và tài sản trên đất cho hộ ông Phạm Đình Bửu theo quy định, báo cáo kết quả cho UBND tỉnh trước ngày 10/11/2018.

Giao Văn phòng UBND tỉnh (*Ban Tiếp công dân tỉnh*) dự thảo Quyết định trình Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, giải quyết khiếu nại lần hai đối với ông Phạm Đình Bửu theo quy định.

3. Trường hợp ông Nguyễn Kim Châu (ở tổ 33, khu vực 4, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn), khiếu nại: Liên quan đến việc bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho hộ ông có đất do Nhà nước thu hồi để thực hiện Dự án xây dựng Khu Đô thị - Thương mại Bắc sông Hà Thanh, mặt bằng xây dựng Khu A, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn.

Kết luận: UBND tỉnh đã mời ông Nguyễn Kim Châu đến Trụ sở Tiếp công dân tỉnh để đối thoại với lãnh đạo UBND tỉnh và Hội đồng tiếp công dân tỉnh nhưng ông Châu không đến (*Giấy mời số 39/GM-BTCD ngày 10/10/2018*). Để giải quyết vụ việc đảm bảo trình tự theo quy định tại Luật Khiếu nại năm 2011 và các Văn bản hướng dẫn thi hành, Chủ tịch UBND tỉnh ủy quyền Chánh Thanh tra tỉnh chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn và các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức đối thoại với ông Nguyễn Kim Châu, báo cáo kết quả cho Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, quyết định (*thời gian báo cáo trước ngày 20/10/2018*).

4. Trường hợp ông Lê Văn Trang (ở tổ 04, khu vực 6, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn), khiếu nại: Liên quan đến việc bồi thường, hỗ trợ cho hộ ông có đất do Nhà nước thu hồi để thực hiện Dự án xây dựng Khu C

thuộc Khu Đô thị - Thương mại Bắc sông Hà Thanh tại phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn.

Kết luận: UBND tỉnh đã mời ông Lê Văn Trang đến Trụ sở Tiếp công dân tỉnh để đối thoại với lãnh đạo UBND tỉnh và Hội đồng tiếp công dân tỉnh nhưng ông Trang không đến (*Giấy mời số 39/GM-BTCD ngày 10/10/2018*). Để giải quyết vụ việc đảm bảo trình tự theo quy định tại Luật Khiếu nại năm 2011 và các Văn bản hướng dẫn thi hành, Chủ tịch UBND tỉnh ủy quyền Chánh Thanh tra tỉnh chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn và các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức đối thoại với ông Lê Văn Trang, báo cáo kết quả cho Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, quyết định (*thời gian báo cáo trước ngày 20/10/2018*).

Thừa lệnh Chủ tịch UBND tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh thông báo để Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT. Tỉnh ủy (b/c);
- TT. HĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch và PCT. UBND tỉnh (Trần Châu);
- Các cơ quan dự họp;
- CVP. UBND tỉnh;
- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- Lưu: VT, TTTH, HSVV-TD (b).

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ VĂN PHÒNG**



Trần Trọng Triêm