

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 303/QĐ-UBND
ngày 07/02/2017 của UBND tỉnh**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Quyết định số 303/QĐ-UBND ngày 07/02/2017 của UBND tỉnh về việc phê duyệt giá đất cụ thể để thu tiền sử dụng đất ở tái định cư đối với các hộ dân bị ảnh hưởng do GPMB thực hiện các công trình trên địa bàn thành phố Quy Nhơn;

Xét đề nghị của UBND thành phố Quy Nhơn tại Tờ trình số 176/TTr-UBND ngày 31/5/2017 và ý kiến thẩm định của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 555/TTr-STNMT ngày 07/7/2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh Khoản 2, Điều 1 tại Quyết định số 303/QĐ-UBND ngày 07/02/2017 của UBND tỉnh về giá đất cụ thể để thu tiền sử dụng đất ở đối với các lô đất tại Khu QHDC phía Đông đường Nguyễn Trọng Trì, phường Nhơn Bình bố trí cho các hộ dân (phường Nhơn Bình) bị ảnh hưởng do GPMB thực hiện công trình Cầu Lê Thanh Nghị, phường Nhơn Bình và phường Đống Đa, thành phố Quy Nhơn, như sau:

1. Giá đất cụ thể để thu tiền sử dụng đất ở tái định cư:
 - Đối với các lô đất tiếp giáp với đường quy hoạch số 3 (lộ giới 12m) tại Khu QHDC phía Đông đường Nguyễn Trọng Trì, phường Nhơn Bình: giá đất cụ thể để thu tiền sử dụng đất ở tái định cư phê duyệt là 2.700.000 đồng/m²;
 - Đối với các lô đất tiếp giáp với đường quy hoạch số 3' (lộ giới 9m) tại Khu QHDC phía Đông đường Nguyễn Trọng Trì, phường Nhơn Bình: giá đất cụ thể để thu tiền sử dụng đất ở tái định cư phê duyệt là 2.100.000 đồng/m².
 - Đối với các lô đất góc thuộc các tuyến đường nêu trên: áp dụng mức giá đất của đường phố có mức giá cao hơn và nhân thêm hệ số 1,2.
2. Giá đất ở theo giá thị trường để thu tiền sử dụng đất:
 - Đối với các lô đất tiếp giáp với đường quy hoạch số 3 (lộ giới 12m) tại Khu QHDC phía Đông đường Nguyễn Trọng Trì, phường Nhơn Bình: giá đất ở theo giá thị trường để thu tiền sử dụng đất phê duyệt là 3.500.000 đồng/m²;
 - Đối với các lô đất tiếp giáp với đường quy hoạch số 3' (lộ giới 9m) tại Khu QHDC phía Đông đường Nguyễn Trọng Trì, phường Nhơn Bình: giá đất ở theo giá thị trường để thu tiền sử dụng đất phê duyệt là 2.900.000 đồng/m².

- Đối với các lô đất góc thuộc các tuyến đường nêu trên: áp dụng mức giá đất của đường phố có mức giá cao hơn và nhân thêm hệ số 1,2.

Điều 2. Quyết định này điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 303/QĐ-UBND ngày 07/02/2017 của UBND tỉnh.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở Tài chính, Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn, tổ chức, hộ gia đình và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCTUBND tỉnh;
- PVPNN;
- Lưu: VT, K7, K19

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Châu