

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**
Số: **2714/QĐ-UBND**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Bình Định, ngày 04 tháng 8 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt giá đất để thu tiền sử dụng đất ở tái định cư đối với các hộ dân bị ảnh hưởng do giải phóng mặt bằng thực hiện dự án Khu tái định cư Đê Đông – Nhơn Bình, phục vụ dự án Tuyến Quốc lộ 19 (đoạn cảng Quy Nhơn đến giao Quốc lộ 1)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Quyết định số 2699/QĐ-UBND ngày 02/8/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt giá đất để thu tiền sử dụng đất ở tái định cư đối với các hộ dân bị ảnh hưởng do giải phóng mặt bằng thực hiện dự án Khu tái định cư Đê Đông – Nhơn Bình, phục vụ dự án Tuyến Quốc lộ 19 (đoạn cảng Quy Nhơn đến giao Quốc lộ 1);

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 612/TTr-STNMT ngày 24/7/2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt giá đất để thu tiền sử dụng đất ở tái định cư đối với các lô đất bố trí tái định cư cho các hộ dân có đất ở, nhà ở bị thu hồi do GPMB thực hiện dự án Khu tái định cư Đê Đông – Nhơn Bình, phục vụ dự án Tuyến Quốc lộ 19 (đoạn cảng Quy Nhơn đến giao Quốc lộ 1), với nội dung chính như sau:

- Đối với các lô đất tiếp giáp với đường A2, A3, A7 (lộ giới 15m) thuộc Khu tái định cư Đê Đông – Nhơn Bình: giá đất để thu tiền sử dụng đất ở tái định cư là 2.440.000 đồng/m².

- Đối với các lô đất tiếp giáp với đường A8 (lộ giới 13m) thuộc Khu tái định cư Đê Đông – Nhơn Bình: giá đất để thu tiền sử dụng đất ở tái định cư là 2.200.000 đồng/m².

- Đối với các lô đất góc tại các tuyến đường nêu trên thì áp dụng mức giá đất của đường phố có mức giá cao hơn và nhân thêm hệ số 1,2.

Điều 2. Giá đất ở quy định tại Điều 1 chỉ áp dụng cho việc giao đất có thu tiền sử dụng đất cho hộ dân được bố trí tái định cư của dự án nêu trên; giá đất ở này không áp dụng để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất.

Điều 3. Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan triển khai thực hiện theo đúng quy định.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Trưởng ban Ban GPMB tỉnh, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT UBND tỉnh;
- PCT Phan Cao Thắng;
- PVPCN;
- Lưu: VT, K7, K19.(M.12b)



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phan Cao Thắng