

Số: 2715/QĐ-UBND

Bình Định, ngày 05 tháng 8 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất
đối với cơ sở nhà, đất thuộc sở hữu nhà nước tại số 151 đường
Lê Hồng Phong, thành phố Quy Nhơn**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017;

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 37/2018/TT-BTC ngày 16/4/2018 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Xét đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 382/TTr-STC ngày 29/7/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất đối với cơ sở nhà, đất thuộc sở hữu nhà nước tại số 151 đường Lê Hồng Phong, thành phố Quy Nhơn do Trung tâm Phát triển nhà và Tư vấn xây dựng đang quản lý, cụ thể:

1. Thông tin cơ sở nhà, đất

- Diện tích đất: 140,2m²

- Diện tích nhà: 253,5m²

- Hiện trạng sử dụng: đang để trống.

2. Mục đích sử dụng đất: đất ở, xây dựng nhà liên kế kết hợp bán buôn, dịch vụ văn phòng và các dịch vụ khác.

3. Thời hạn sử dụng đất: lâu dài

4. Phương thức bán tài sản: Đấu giá.

Điều 2. Cơ quan được giao nhiệm vụ tổ chức bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất:

1. Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan để xác định giá khởi điểm của tài sản trình UBND tỉnh quyết định theo quy định tại Điểm a, Khoản 2, Điều 24 Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ.

2. Trên cơ sở giá khởi điểm được UBND tỉnh phê duyệt, giao Sở Tài chính tổ chức thực hiện bán đấu giá tài sản theo quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công.

3. Việc quản lý, sử dụng số tiền thu được từ bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất thực hiện theo quy định tại Điều 18 Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành trong thời hạn 24 tháng kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng; Giám đốc Trung tâm Phát triển nhà và Tư vấn xây dựng và các tổ chức, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / *Phu*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT P.C.Thắng;
- CVP, PVPKT;
- Lưu: VT, K7, K14. *hdc*



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phan Cao Thắng
Phan Cao Thắng