

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

Số: ~~27~~19/UBND-KT

Về việc chủ trương đầu tư dự án Trung tâm dịch vụ kho bãi cảng Thị Nại tại xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước.

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Bình Định, ngày 02 tháng 6 năm 2017.

Kính gửi:

- Sở Giao thông vận tải;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Xây dựng;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND huyện Tuy Phước;
- Công ty cổ phần cảng Thị Nại.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Thường trực Tỉnh ủy tại Văn bản số 653-TB/TU ngày 30/5/2017; xét đề nghị của Sở Xây dựng tại Văn bản số 654/SXD-QHKT ngày 16/5/2017 về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Trung tâm dịch vụ kho bãi cảng Thị Nại của Công ty cổ phần cảng Thị Nại tại xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước và Biên bản cuộc họp giữa Sở Xây dựng và các ngành có liên quan; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Về chủ trương, đồng ý giao Công ty cổ phần cảng Thị Nại làm chủ đầu tư để triển khai lập thủ tục đầu tư dự án Trung tâm dịch vụ kho bãi cảng Thị Nại của Công ty cổ phần cảng Thị Nại tại xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước (*khu đất quy hoạch dọc theo tuyến Quốc lộ 19*), như đề nghị của Sở Xây dựng tại văn bản nêu trên, cụ thể như sau:

- a. Tên dự án đầu tư: Trung tâm dịch vụ Kho bãi cảng Thị Nại.
- b. Mục tiêu dự án: Đầu tư xây dựng Dịch vụ kho bãi (*chủ yếu bãi container*).
- c. Địa điểm thực hiện dự án: Khu đất dọc Quốc lộ 19 tại xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định.
- d. Diện tích đất sử dụng: Theo nội dung tại khoản 2 của văn bản này.
- e. Tổng vốn đầu tư dự án khoảng: 260.108.000.000 đồng (*Hai trăm sáu mươi tỷ, một trăm lẻ tám triệu đồng*).
- g. Tiến độ thực hiện dự án: 12 tháng.
- h. Thời gian hoạt động của dự án: 50 năm.
- i. Nhà đầu tư có trách nhiệm thực hiện dự án theo tiến độ cam kết; ứng trước kinh phí thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng; ký quỹ cam kết đầu tư; thực hiện đầy đủ các thủ tục về đầu tư, đất đai, xây dựng, bảo vệ môi trường và các quy định hiện hành khác trước khi triển khai dự án.

2. Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với Sở Giao thông vận tải, Sở Tài nguyên và Môi trường, Công ty cổ phần cảng Thị Nại và các đơn vị có liên quan xem xét trên cơ sở công suất hoạt động, khả năng sử dụng, đề đề xuất cụ thể

diện tích đất giao cho Công ty cổ phần cảng Thị Nại xây dựng Trung tâm dịch vụ Kho bãi cảng Thị Nại, phù hợp với tình hình thực tế.

3. Công ty cổ phần cảng Thị Nại có trách nhiệm lập quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500, trình cơ quan thẩm quyền thẩm định để báo cáo Ban Thường vụ Tỉnh ủy xem xét; triển khai thực hiện các thủ tục đầu tư trình cấp thẩm quyền phê duyệt, theo đúng quy định hiện hành, để triển khai thực hiện dự án.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan phối hợp triển khai thực hiện./. *g/L*

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT UBND tỉnh;
- PCT Phan Cao Thắng;
- Sở NN&PTNT;
- CVP, PVP CN;
- Lưu VT, TTTH, K19 (M.14b). *g/L*

CHỦ TỊCH



Hồ Quốc Dũng