

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **2820**/UBND-KT

Bình Định, ngày **24** tháng 5 năm 2019

V/v chuyển quyền sử dụng đất đã
đầu tư xây dựng hạ tầng tại Phân
khu số 4 thuộc Khu đô thị du lịch
sinh thái Nhơn Hội, Khu kinh tế
Nhơn Hội, tỉnh Bình Định

Kính gửi: Bộ Xây dựng

Theo quy hoạch, Phân khu số 4 thuộc Khu đô thị du lịch sinh thái Nhơn Hội, Khu kinh tế Nhơn Hội, tỉnh Bình Định. Trong thời gian qua, UBND tỉnh Bình Định đã tổ chức lựa chọn Nhà đầu tư triển khai Dự án Đầu tư phát triển đô thị tại Phân khu số 4. Qua đấu giá, Công ty cổ phần Phát triển Bất động sản Phát Đạt là đơn vị đã trúng đấu giá quyền sử dụng đất khu đất Dự án nêu trên. Theo đó, Nhà đầu tư đã triển khai thực hiện các thủ tục, đầu tư xây dựng dự án theo quy định.

Để đảm bảo yêu cầu về quản lý phát triển đô thị, góp phần đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án, sớm hoàn chỉnh hạ tầng kỹ thuật Khu đô thị du lịch sinh thái Nhơn Hội, Công ty cổ phần Phát triển bất động sản Phát Đạt đã có Văn bản xin chủ trương cho chủ đầu tư được chuyển quyền sử dụng đất đã đầu tư hạ tầng tại Phân khu số 4 thuộc Khu đô thị du lịch sinh thái Nhơn Hội.

Theo quy định tại Khoản 7, Điều 4 Nghị định số 11/2013/NĐ-CP ngày 14/01/2013 và Thông tư liên tịch số 20/2013/TTLT-BXD-BNV ngày 21/11/2013 của Bộ Xây dựng và Bộ Nội vụ, UBND tỉnh Bình Định kính đề nghị Bộ Xây dựng xem xét có ý kiến thống nhất cho Công ty cổ phần Phát triển bất động sản Phát Đạt được thực hiện chuyển quyền sử dụng đất đã đầu tư xây dựng hạ tầng để người dân tự xây dựng nhà ở theo quy hoạch chi tiết đã được phê duyệt đối với dự án nêu trên.

Kính đề nghị Bộ Xây dựng quan tâm xem xét, có ý kiến để có cơ sở triển khai thực hiện các bước tiếp theo theo quy định. /

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT Nguyễn Phi Long;
- Sở Xây dựng;
- Ban Quản lý KKT;
- Lưu: VT, K6. juu



Hồ Quốc Dũng