

Số: 2871 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 24 tháng 8 năm 2018

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thông qua phương án đơn giản hóa thủ tục hành chính  
trong lĩnh vực xây dựng thuộc phạm vi chức năng  
quản lý của Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Bình Định**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Nghị định số 63/2010/NĐ-CP ngày 08/6/2010 của Chính phủ về kiểm soát thủ tục hành chính;

Căn cứ Nghị định số 92/2017/NĐ-CP ngày 07/8/2017 sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định liên quan đến kiểm soát thủ tục hành chính;

Căn cứ Thông tư số 02/2017/TT-VPCP ngày 31/10/2017 của Bộ trưởng, Chủ nhiệm Văn phòng Chính phủ hướng dẫn nghiệp vụ về kiểm soát thủ tục hành chính;

Căn cứ Chỉ thị số 08/CT-TTg ngày 13/3/2018 của Thủ tướng Chính phủ về việc tăng cường thực hiện các biện pháp nhằm rút ngắn thời gian cấp Giấy phép xây dựng và các thủ tục liên quan;

Xét đề nghị của Trưởng ban Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Bình Định tại Tờ trình số 50/TTr-BQL ngày 17/8/2018,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thông qua phương án đơn giản hóa 05 thủ tục hành chính trong lĩnh vực xây dựng thuộc phạm vi chức năng quản lý của Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Bình Định (*Phụ lục đính kèm*).

**Điều 2.** Giao Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh thực hiện cụ thể hóa việc áp dụng thực thi phương án đơn giản hóa đối với 05 thủ tục hành chính đã được thông qua tại Điều 1 của Quyết định này;

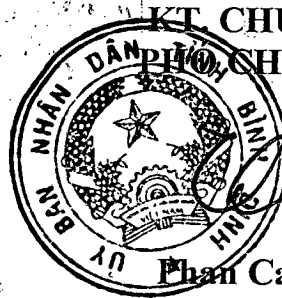
Giao Văn phòng UBND tỉnh theo dõi, kiểm tra, đôn đốc Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh và các cơ quan, đơn vị liên quan thực thi phương án đơn giản hóa thủ tục hành chính theo quy định.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Trưởng ban Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Bình Định, Thủ trưởng các sở, ban, ngành; Chủ tịch UBND các huyện, thị

xã, thành phố; Chủ tịch UBND các xã, phường, thị trấn và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. *td*

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Cục KSTTHC, Văn phòng Chính phủ;
- Bộ Xây dựng;
- TT Tỉnh ủy, TT HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- CVP, các PVP UBND tỉnh;
- TT Công báo, TT Tin học;
- Lưu: VT, P.KSTTHC. *lvh*



**KT. CHỦ TỊCH  
CHỦ TỊCH**

**Phan Cao Thắng**



**PHỤ LỤC**  
**PHƯƠNG ĐƠN GIẢN HÓA THỦ TỤC HÀNH CHÍNH**  
**LIÊN TỈNH XÂY DỰNG**

(Ban hành theo Quyết định số 2871/QĐ-UBND ngày 24/8/2018  
của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định)

**I. Thủ tục: Thẩm định thiết kế cơ sở/thiết kế cơ sở điều chỉnh (Mã TTHC: T-BDI-281622-TT)**

**1. Nội dung đơn giản hóa:**

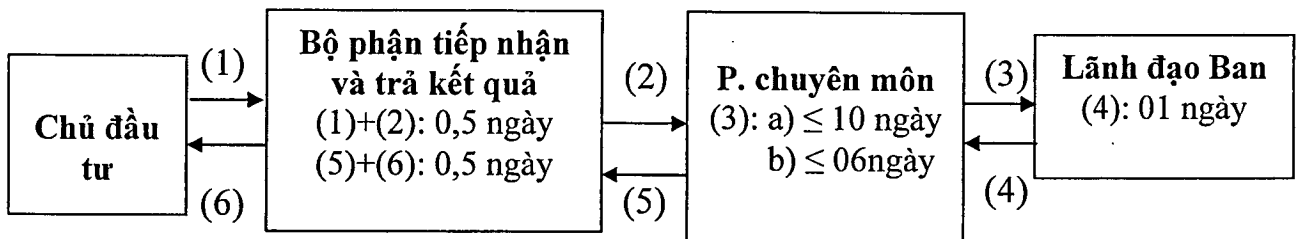
Qua kết quả công bố TTHC tại Quyết định số 1306/QĐ-UBND ngày 12/4/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định; trong đó, quy định thời hạn giải quyết TTHC này là không quá 20 ngày đối với dự án nhóm B và không quá 15 ngày đối với dự án nhóm C; nay, điều chỉnh để rút ngắn thời gian giải quyết TTHC này, cụ thể như sau:

- Đối với dự án nhóm B: Rút ngắn thời gian thực hiện từ 20 ngày xuống còn 12 ngày (*giảm 08 ngày so với quy định*) (a);
- Đối với dự án nhóm C: Rút ngắn thời gian thực hiện từ 15 ngày xuống còn 08 ngày (*giảm 07 ngày so với quy định*) (b);

**Lý do:** Thời gian quy định TTHC này chưa phù hợp với thực tế nên cần cắt giảm thời gian giải quyết TTHC cho tổ chức, cá nhân là cần thiết.

**\* Trình tự xử lý công việc**

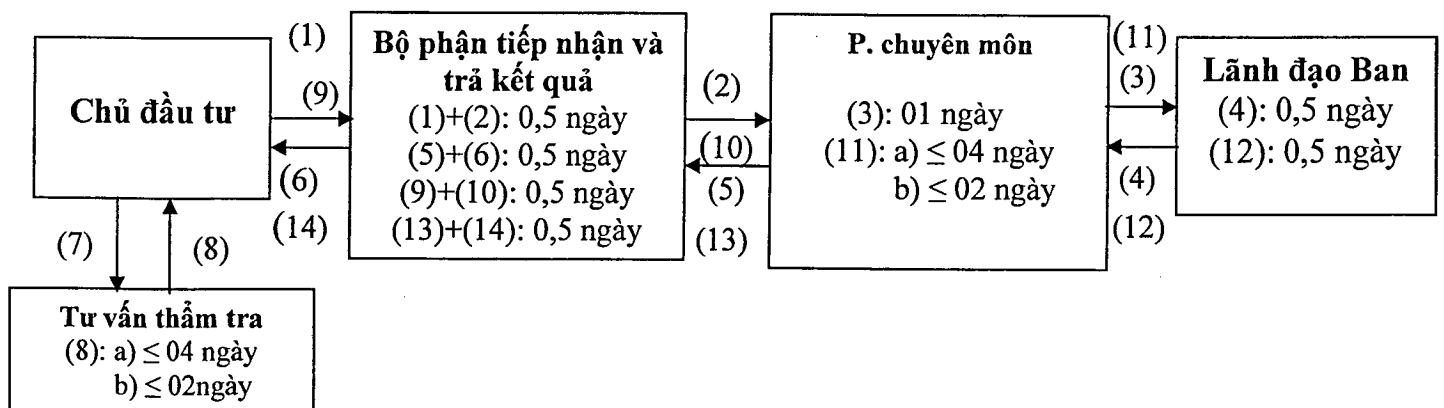
**- Trường hợp Ban Quản lý KKT trực tiếp thẩm định**



**Ghi chú:**

(1): Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả tiếp nhận hồ sơ.  
 (2): Chuyển hồ sơ đến P.chuyên môn.  
 (3): P.chuyên môn xử lý hồ sơ và trình Lãnh đạo Ban xem xét;  
 + a) ≤ 10 ngày; b) ≤ 06 ngày;  
 (4): Lãnh đạo Ban xem xét và chuyển hồ sơ đến P.chuyên môn.  
 (5): Chuyển hồ sơ đến Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả  
 (6): Trả kết quả cho Chủ đầu tư

**- Trường hợp thực hiện thẩm tra để làm cơ sở thẩm định:**



<p><b>Ghi chú:</b></p> <p>(1): Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả tiếp nhận hồ sơ.</p> <p>(2): Chuyển hồ sơ đến P.chuyên môn.</p> <p>(3): P.chuyên môn xử lý hồ sơ và trình Lãnh đạo Ban xem xét thực hiện thẩm tra.</p> <p>(4): Lãnh đạo Ban xem xét và chuyển hồ sơ đến P.chuyên môn.</p> <p>(5): Chuyển hồ sơ đến Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả</p> <p>(6): Chuyển hồ sơ đến Chủ đầu tư</p> <p>(7): Chủ đầu tư lựa chọn và ký hợp đồng tư vấn thẩm tra.</p> <p>(8): Hội đồng tư vấn thực hiện thẩm tra: + Nhóm B: a) ≤ 04 ngày; + Nhóm C: b) ≤ 02 ngày.</p>	<p>(9): Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả tiếp nhận hồ sơ.</p> <p>(10): Chuyển hồ sơ đến P.chuyên môn</p> <p>(11): P.chuyên môn xử lý hồ sơ và trình Lãnh đạo Ban xem xét kết quả thẩm định: + Nhóm B: a) ≤ 04 ngày; + Nhóm C: b) ≤ 02 ngày;</p> <p>(12): Lãnh đạo Ban xem xét và chuyển hồ sơ đến P.chuyên môn.</p> <p>(13): Chuyển hồ sơ đến Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả</p> <p>(14): Trả kết quả cho Chủ đầu tư * Trường hợp cần gia hạn thời gian thực hiện thẩm tra thì Chủ đầu tư phải có văn bản thông báo đến Ban Quản lý KKT để giải trình lý do và đề xuất gia hạn thời gian thực hiện.</p>
---	---

## 2. Kiến nghị thực thi

Nhằm đáp ứng mức độ hài lòng của các tổ chức, cá nhân nên việc cắt giảm thời gian thực hiện TTHC là cần thiết, Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả, Ban Quản lý KKT và phòng chuyên môn luôn đảm bảo năng lực hoạt động tiếp nhận, giải quyết và trả kết quả hồ sơ TTHC cho tổ chức, cá nhân đúng thời gian cắt giảm đã được xác định đơn giản hóa.

Trên cơ sở đó, kiến nghị Bộ Xây dựng xem xét chỉ nên quy định khung thời gian (tối thiểu – tối đa) thực hiện cho từng TTHC; căn cứ vào đó, từng địa phương có trách nhiệm điều chỉnh quy định thời hạn giải quyết từng loại TTHC cụ thể để thực hiện việc cắt giảm thời gian đến mức tối thiểu cần thiết.

**3. Lợi ích phương án đơn giản hóa:** Giảm thời gian giải quyết thủ tục hành chính để tạo điều kiện thuận lợi cho tổ chức, cá nhân khi thực hiện TTHC.

**II. Thủ tục: Thẩm định thiết kế bản vẽ thi công, dự toán xây dựng/thiết kế bản vẽ thi công, dự toán xây dựng điều chỉnh (trường hợp thiết kế 1 bước) (Mã TTHC: T-BDI-281624-TT)**

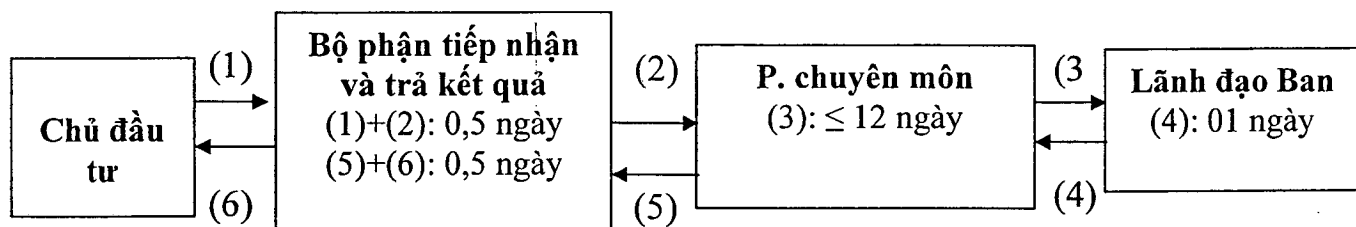
### 1. Nội dung đơn giản hóa:

Qua kết quả công bố TTHC tại Quyết định số 1306/QĐ-UBND ngày 12/4/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định; trong đó, quy định thời hạn giải quyết TTHC này là không quá 20 ngày kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ; nay, điều chỉnh để rút ngắn thời gian giải quyết TTHC này, từ 20 ngày xuống còn 14 ngày (*giảm 06 ngày so với quy định*)

**Lý do:** Thời gian quy định TTHC này chưa phù hợp với thực tế nên cần cắt giảm thời gian giải quyết TTHC cho tổ chức, cá nhân là cần thiết.

**\* Trình tự xử lý công việc:**

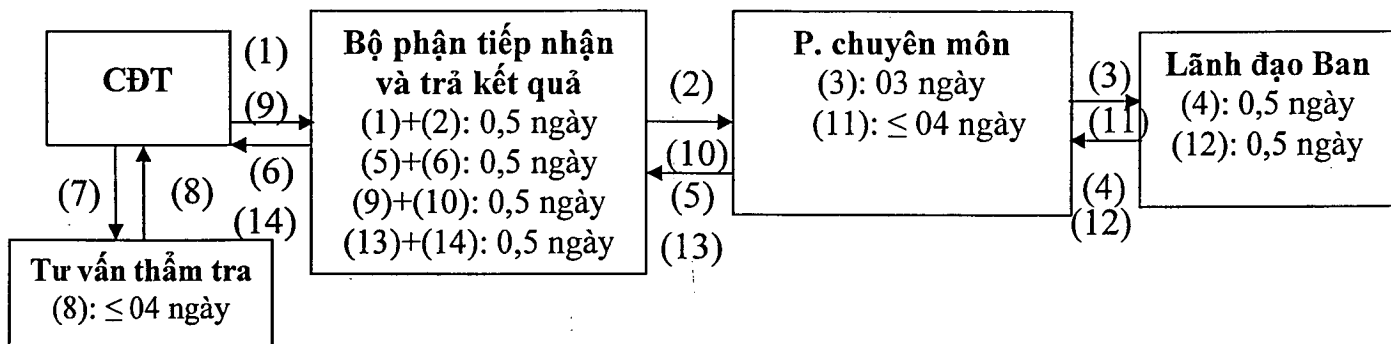
**- Trường hợp Ban Quản lý KKT trực tiếp thẩm định:**



**Ghi chú:**

- (1): Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả tiếp nhận hồ sơ
- (2): Chuyển hồ sơ đến P.chuyên môn
- (3): P.chuyên môn xử lý hồ sơ và trình Lãnh đạo Ban xem xét
- (4): Lãnh đạo Ban xem xét và chuyển hồ sơ đến P. chuyên môn
- (5): Chuyển hồ sơ đến Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả
- (6): Trả kết quả cho Chủ đầu tư

**- Trường hợp thực hiện thẩm tra để làm cơ sở thẩm định:**



**Ghi chú:**

- |   |  |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>(1): Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả tiếp nhận hồ sơ.</li> <li>(2): Chuyển hồ sơ đến P.chuyên môn</li> <li>(3): P.chức năng xử lý hồ sơ và trình Lãnh đạo Ban xem xét thực hiện thẩm tra.</li> <li>(4): Lãnh đạo Ban xem xét và chuyển hồ sơ đến P.chuyên môn</li> <li>(5): Chuyển hồ sơ đến Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả</li> <li>(6): Chuyển hồ sơ đến Chủ đầu tư</li> <li>(7): Chủ đầu tư lựa chọn và ký hợp đồng tư vấn thẩm tra.</li> <li>(8): Hội đồng Tư vấn thực hiện thẩm tra</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>(9): Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả tiếp nhận hồ sơ.</li> <li>(10): Chuyển hồ sơ đến P.chuyên môn</li> <li>(11): P. chuyên môn xử lý hồ sơ và trình Lãnh đạo Ban xem xét kết quả thẩm định.</li> <li>(12): Lãnh đạo Ban xem xét và chuyển hồ sơ đến P. chuyên môn</li> <li>(13): Chuyển hồ sơ đến Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả</li> <li>(14): Trả kết quả.</li> </ul> <p>* Trường hợp cần gia hạn thời gian thực hiện thẩm tra thì Chủ đầu tư phải có văn bản thông báo đến Ban Quản lý Khu kinh tế để giải trình lý do và đề xuất gia hạn thời gian thực hiện.</p> |
|---|--|

**2. Kiến nghị thực thi**

Nhằm đáp ứng mức độ hài lòng của các tổ chức, cá nhân nên việc cắt giảm thời gian thực hiện TTHC là cần thiết, Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả, Ban Quản lý KKT và phòng chuyên môn luôn đảm bảo năng lực hoạt động tiếp

nhận, giải quyết và trả kết quả hồ sơ TTHC cho tổ chức, cá nhân đúng thời gian cắt giảm đã được xác định đơn giản hóa.

Trên cơ sở đó, kiến nghị Bộ Xây dựng xem xét chỉ nên quy định khung thời gian (tối thiểu – tối đa) thực hiện cho từng TTHC; căn cứ vào đó, từng địa phương có trách nhiệm điều chỉnh quy định thời hạn giải quyết từng loại TTHC cụ thể để thực hiện việc cắt giảm thời gian đến mức tối thiểu cần thiết.

**3. Lợi ích phương án đơn giản hóa:** Giảm thời gian giải quyết thủ tục hành chính để tạo điều kiện thuận lợi cho tổ chức, cá nhân khi thực hiện thủ tục hành chính.

### III. Thủ tục: Thẩm định Thiết kế, dự toán xây dựng/ thiết kế, dự toán xây dựng điều chỉnh (Mã TTHC: T-BDI-281623-TT)

#### 1. Nội dung đơn giản hóa:

Qua kết quả công bố TTHC tại Quyết định số 1306/QĐ-UBND ngày 12/4/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định; trong đó, quy định thời hạn giải quyết TTHC này là không quá 30 ngày đối với công trình cấp II, III và không quá 20 ngày đối với các công trình còn lại; nay, điều chỉnh để rút ngắn thời gian giải quyết TTHC này, cụ thể như sau:

- Đối với công trình cấp II: Rút ngắn thời gian thực hiện từ 30 ngày xuống còn 24 ngày (*giảm 06 ngày so với quy định*) (a);

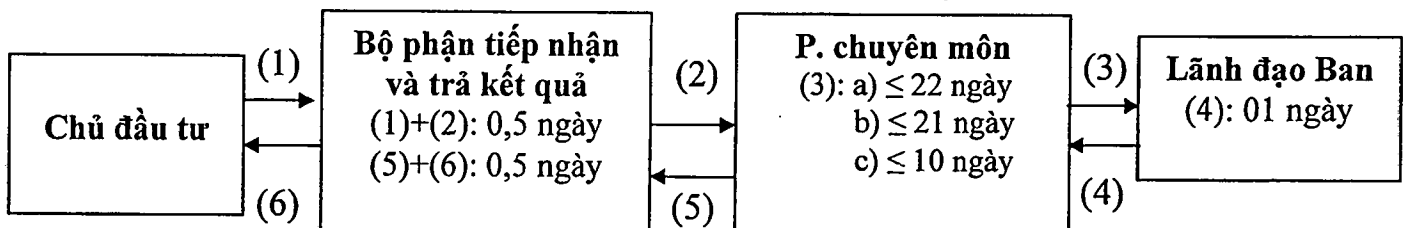
- Đối với công trình cấp III: Rút ngắn thời gian thực hiện từ 30 ngày xuống còn 23 ngày (*giảm 07 ngày so với quy định*) (b);

- Đối với các công trình còn lại: Rút ngắn thời gian thực hiện từ 20 ngày xuống còn 12 ngày (*giảm 08 ngày so với quy định*) (c);

**Lý do:** Thời gian quy định TTHC này chưa phù hợp với thực tế nên cần cắt giảm thời gian giải quyết TTHC cho tổ chức, cá nhân là cần thiết.

\* **Trình tự xử lý công việc:**

\* **Trường hợp Ban Quản lý KKT trực tiếp thẩm định:**



#### Ghi chú:

(1): Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả tiếp nhận hồ sơ.

(2): Chuyển hồ sơ đến P.chuyên môn

(3): P.chức năng xử lý hồ sơ và trình Lãnh đạo Ban xem xét:

+ Công trình cấp II: a)  $\leq 22$  ngày;

+ Công trình cấp III: b)  $\leq 21$  ngày;

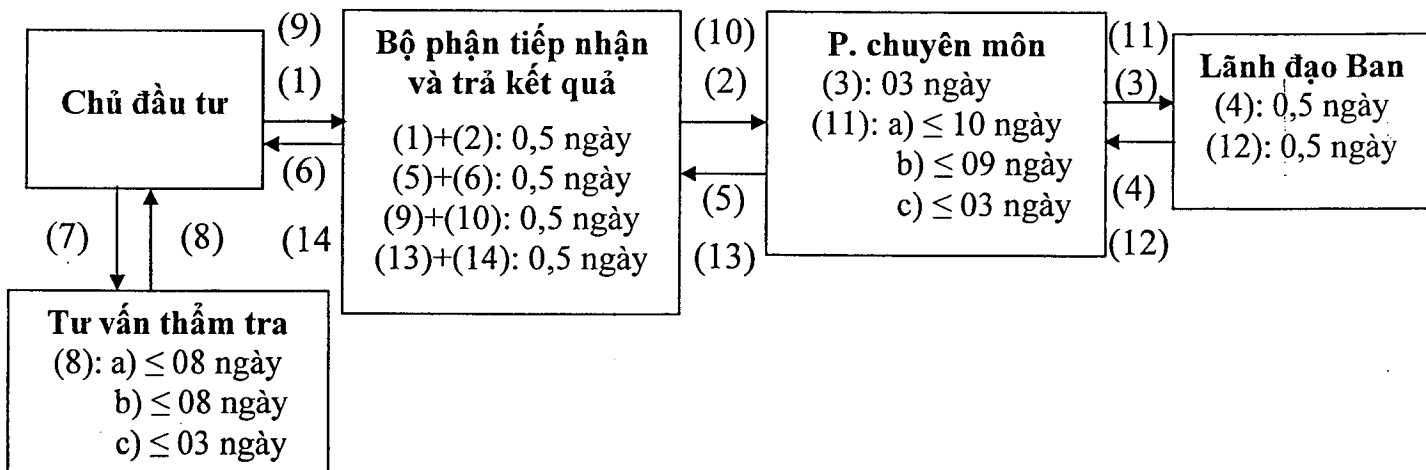
+ Công trình cấp IV: c)  $\leq 10$  ngày;

(4): Lãnh đạo Ban xem xét và chuyển hồ sơ đến P.chuyên môn.

(5): Chuyển hồ sơ đến Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả

(6): Trả kết quả cho Chủ đầu tư.

**- Trường hợp thực hiện thẩm tra để làm cơ sở thẩm định**



**Ghi chú:**

- (1): Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả tiếp nhận hồ sơ.
- (2): Chuyển hồ sơ đến P.chuyên môn.
- (3): P.chuyên môn xử lý hồ sơ và trình Lãnh đạo Ban xem xét thực hiện thẩm tra.
- (4): Lãnh đạo Ban xem xét và chuyển hồ sơ đến P.chuyên môn.
- (5): Chuyển hồ sơ đến Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả
- (6): Chuyển hồ sơ đến Chủ đầu tư.
- (7): Chủ đầu tư lựa chọn và ký hợp đồng tư vấn thẩm tra.
- (8): Hội đồng Tư vấn thực hiện thẩm tra:
  - + Công trình cấp II: a) ≤ 08 ngày;
  - + Công trình cấp III: b) ≤ 08 ngày;
  - + Công trình cấp IV: c) ≤ 03 ngày.

- (9): Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả tiếp nhận hồ sơ.
  - (10): Chuyển hồ sơ đến P.chuyên môn
  - (11): P.chuyên môn xử lý hồ sơ và trình Lãnh đạo Ban xem xét kết quả thẩm định:
    - + Công trình cấp II: a) ≤ 10 ngày;
    - + Công trình cấp III: b) ≤ 09 ngày;
    - + Công trình cấp IV: c) ≤ 03 ngày.
  - (12): Lãnh đạo Ban xem xét và chuyển hồ sơ đến P.chuyên môn.
  - (13): Chuyển hồ sơ đến Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả
  - (14): Trả kết quả cho Chủ đầu tư
- \* Trường hợp cần gia hạn thời gian thực hiện thẩm tra thì Chủ đầu tư phải có văn bản thông báo đến Ban Quản lý KKT để giải trình lý do và đề xuất gia hạn thời gian thực hiện.

**2. Kiến nghị thực thi**

Nhằm đáp ứng mức độ hài lòng của các tổ chức, cá nhân nên việc cắt giảm thời gian thực hiện TTHC là cần thiết, Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả, Ban Quản lý KKT và phòng chuyên môn luôn đảm bảo năng lực hoạt động tiếp nhận, giải quyết và trả kết quả hồ sơ TTHC cho tổ chức, cá nhân đúng thời gian cắt giảm đã được xác định đơn giản hóa.

Trên cơ sở đó, kiến nghị Bộ Xây dựng xem xét chỉ nên quy định khung thời gian (tối thiểu – tối đa) thực hiện cho từng TTHC; căn cứ vào đó, từng địa phương có trách nhiệm điều chỉnh quy định thời hạn giải quyết từng loại TTHC cụ thể để thực hiện việc cắt giảm thời gian đến mức tối thiểu cần thiết.

**3. Lợi ích phương án đơn giản hóa:** Giảm thời gian giải quyết thủ tục hành chính để tạo điều kiện thuận lợi cho tổ chức, cá nhân khi thực hiện thủ tục hành chính.

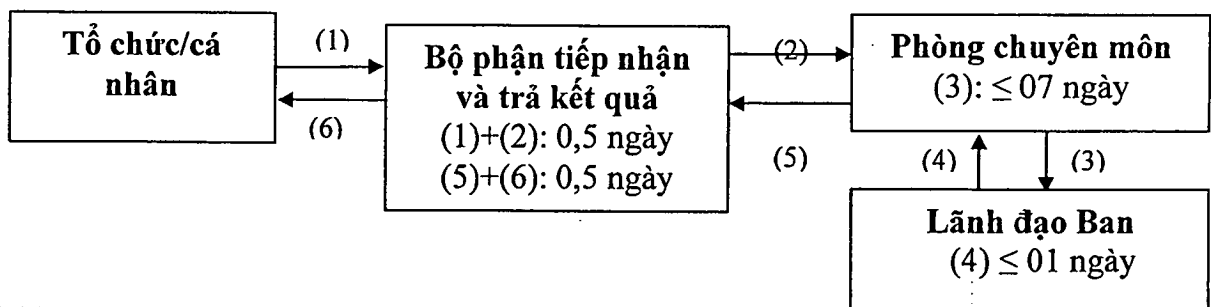
*7. Chau*

**IV. Thủ tục: Cấp Giấy phép xây dựng (Giấy phép xây dựng mới, giấy phép sửa chữa, cải tạo, giấy phép di dời công trình đối với công trình cấp I trở xuống thuộc thẩm quyền của Ban Quản lý Khu kinh tế) (mã TTHC: T-BDI-281625-TT)**

**1. Nội dung đơn giản hóa:** Qua kết quả công bố TTHC tại Quyết định số 1306/QĐ-UBND ngày 12/4/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định; trong đó, quy định thời hạn giải quyết TTHC này là không quá 30 ngày; nay, điều chỉnh để rút ngắn thời gian giải quyết TTHC từ 30 ngày xuống còn 09 ngày (*giảm 21 ngày so với quy định*)

**Lý do:** Thời gian quy định TTHC này chưa phù hợp với thực tế nên cần cắt giảm thời gian giải quyết TTHC cho tổ chức, cá nhân là cần thiết.

**\* Trình tự xử lý công việc:**



**Ghi chú:**

- (1) Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả tiếp nhận hồ sơ
- (2) Chuyển hồ sơ đến P.chuyên môn
- (3) P.chuyên môn xử lý hồ sơ và trình Lãnh đạo Ban xem xét
- (4) Lãnh đạo Ban ký duyệt và chuyển hồ sơ cho P.chuyên môn
- (5) Chuyển hồ sơ đến Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả
- (6) Trả kết quả

**2. Kiến nghị thực thi**

Nhằm đáp ứng mức độ hài lòng của các tổ chức, cá nhân nên việc cắt giảm thời gian thực hiện TTHC là cần thiết, Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả, Ban Quản lý KKT và phòng chuyên môn luôn đảm bảo năng lực hoạt động tiếp nhận, giải quyết và trả kết quả hồ sơ TTHC cho tổ chức, cá nhân đúng thời gian cắt giảm đã được xác định đơn giản hóa.

Trên cơ sở đó, kiến nghị Bộ Xây dựng xem xét chỉ nên quy định khung thời gian (tối thiểu – tối đa) thực hiện cho từng TTHC; căn cứ vào đó, từng địa phương có trách nhiệm điều chỉnh quy định thời hạn giải quyết từng loại TTHC cụ thể để thực hiện việc cắt giảm thời gian đến mức tối thiểu cần thiết.

**3. Lợi ích phương án đơn giản hóa:** Giảm thời gian giải quyết thủ tục hành chính để tạo điều kiện thuận lợi cho tổ chức, cá nhân khi thực hiện thủ tục hành chính.



## V. Thủ tục: Điều chỉnh, gia hạn, cấp lại Giấy phép xây dựng (Mã TTHC: T-BDI-281626-TT)

### 1. Nội dung đơn giản hóa:

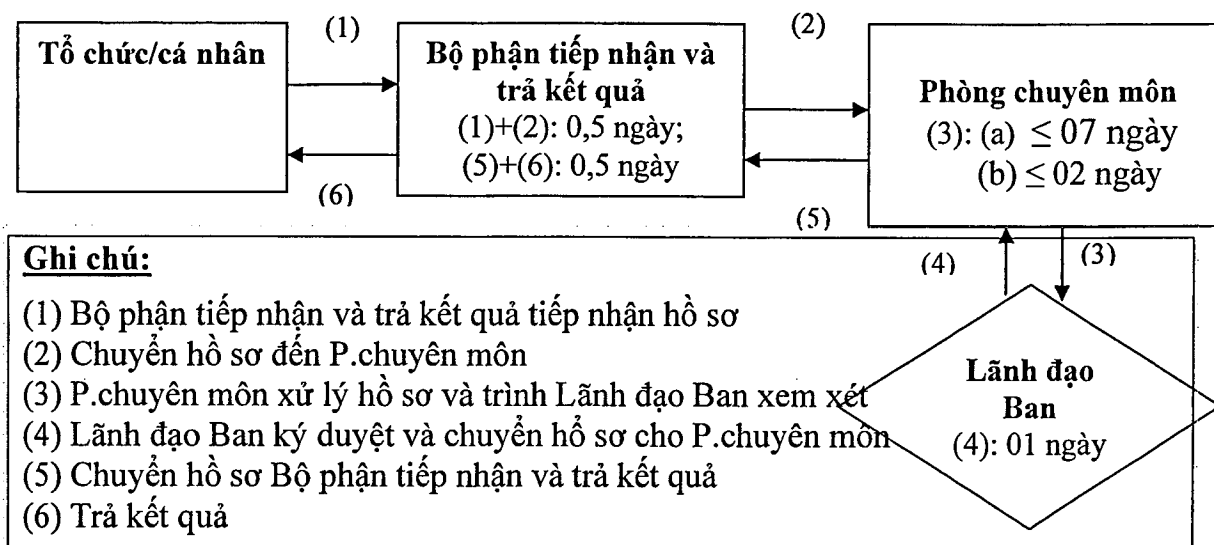
Qua kết quả công bố TTHC tại Quyết định số 1306/QĐ-UBND ngày 12/4/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định; trong đó, quy định thời hạn giải quyết TTHC này là không quá 30 ngày đối với trường hợp điều chỉnh và 05 ngày đối với trường hợp gia hạn, cấp lại Giấy phép xây dựng; nay, điều chỉnh để rút ngắn thời gian giải quyết TTHC này, cụ thể như sau:

- Trường hợp điều chỉnh Giấy phép xây dựng: Rút ngắn thời gian thực hiện từ 30 ngày xuống còn 09 ngày (*giảm 21 ngày so với quy định*) (a);

- Trường hợp gia hạn, cấp lại Giấy phép xây dựng: Rút ngắn thời gian thực hiện từ 05 ngày xuống còn 04 ngày (*giảm 01 ngày so với quy định*) (b);

**Lý do:** Thời gian quy định TTHC này chưa phù hợp với thực tế nên cần cắt giảm thời gian giải quyết TTHC cho tổ chức, cá nhân là cần thiết.

### \* Trình tự xử lý công việc:



### 2. Kiến nghị thực thi

Nhằm đáp ứng mức độ hài lòng của các tổ chức, cá nhân nên việc cắt giảm thời gian thực hiện TTHC là cần thiết, Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả, Ban Quản lý KKT và phòng chuyên môn luôn đảm bảo năng lực hoạt động tiếp nhận, giải quyết và trả kết quả hồ sơ TTHC cho tổ chức, cá nhân đúng thời gian cắt giảm đã được xác định đơn giản hóa.

Trên cơ sở đó, kiến nghị Bộ Xây dựng xem xét chỉ nên quy định khung thời gian (tối thiểu – tối đa) thực hiện cho từng TTHC; căn cứ vào đó, từng địa phương có trách nhiệm điều chỉnh quy định thời hạn giải quyết từng loại TTHC cụ thể để thực hiện việc cắt giảm thời gian đến mức tối thiểu cần thiết.

**3. Lợi ích phương án đơn giản hóa:** Giảm thời gian giải quyết thủ tục hành chính để tạo điều kiện thuận lợi cho tổ chức, cá nhân khi thực hiện thủ tục hành chính./.