

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt giá trị bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và tái định cư (đợt 6) dự án Đường chuyên dụng phía Tây Khu kinh tế Nhơn Hội (giai đoạn 1)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 37/2015/QĐ-UBND ngày 12/11/2015 của UBND tỉnh Bình Định về việc ban hành chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn Khu kinh tế Nhơn Hội, tỉnh Bình Định;

Xét đề nghị của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và tái định cư Khu kinh tế tại Tờ trình số 34/TTr-HĐBT ngày 28/7/2017 và đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 695/TTr-STNMT ngày 14/8/2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt giá trị bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và tái định cư (đợt 6) dự án Đường chuyên dụng phía Tây Khu kinh tế Nhơn Hội (giai đoạn 1), như sau:

1. Về bồi thường, hỗ trợ:

- Tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ: **484.246.340 đồng** (Bốn trăm tám mươi bốn triệu, hai trăm bốn mươi sáu nghìn, ba trăm bốn mươi đồng)

Trong đó:

+ Giá trị bồi thường, hỗ trợ cho hộ ông Đinh Văn Hùng (Thôn Hội Tân, xã Nhơn Hội, thành phố Quy Nhơn): 455.751.314 đồng

+ Giá trị hỗ trợ tiền thuê nhà ở cho hộ ông Đinh Văn Hùng: 12.000.000 đồng

+ Thưởng đẩy nhanh tiến độ GPMB (nếu có): 7.000.000 đồng

+ Chi phí phục vụ GPMB (2%): 9.495.026 đồng

- Nguồn vốn chi trả: Ngân sách Nhà nước.

2. Về tái định cư: Bố trí 03 lô đất tái định cư cho 01 hộ và 02 cặp vợ chồng tăng thêm trong hộ; tổng số tiền sử dụng đất ở các hộ phải nộp là 222.500.000 đồng,

(Chi tiết tại Phụ lục 01 đính kèm)

Điều 2. Giao Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và tái định cư Khu kinh tế tổ chức thực hiện.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở Tài chính, Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Trưởng ban Ban Quản lý Khu kinh tế; Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và tái định cư Khu kinh tế; Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn; Thủ trưởng các cơ quan liên quan và các hộ dân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT Phan Cao Thắng;
- PVP CN;
- Lưu: VT, K6. *ph*

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Phan Cao Thắng



Phụ lục 01

Bố trí đất tái định cư và tiền sử dụng đất phải nộp của các hộ gia đình, cặp vợ chồng bị ảnh hưởng do giải phóng mặt bằng (đợt 1) do dự án Đường chuyên dụng phía Tây Khu kinh tế Nhơn Hội (giai đoạn 1)

(Kèm theo Quyết định số 419/QĐ-UBND ngày 17/8/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh)

Stt	Họ và tên	Địa chỉ	Lô đất bố trí tái định cư						Tiền sử dụng đất hộ phải nộp (đồng)	Ghi chú
			Lô số	Tên đường	Khu	Diện tích (m ²)	Đơn giá đất cụ thể (đồng/m ²)	Đơn giá đất sát giá thị trường (đồng/m ²)		
	Khu tái định cư Nhơn Phước mở rộng về phía Nam 2									
1	Đinh Văn Hùng Nguyễn Thị Thanh Hoa	Hội Tân, Nhơn Hội	6	ĐSA2	ĐO7	250	530.000	600.000	132.500.000	Nộp 250m ² theo đơn giá đất cụ thể
2	Đinh Thị Bích Liễu Huỳnh Tấn Bảo	Hội Tân, Nhơn Hội	24a	ĐSA10	ĐO4	100	400.000	450.000	45.000.000	Nộp 100,0m ² theo đơn giá đất sát với giá thị trường (lô thứ 2 trong hộ)
3	Đinh Thị Mỹ Linh Đỗ Ngọc Toàn	Hội Tân, Nhơn Hội	24b	ĐSA10	ĐO4	100	400.000	450.000	45.000.000	Nộp 100m ² theo đơn giá đất sát với giá thị trường (lô thứ 3 trong hộ)
Tổng tiền sử dụng đất phải nộp									222.500.000	

Đinh Văn Hùng