

Số: **3042/QĐ-UBND**

Bình Định, ngày **22** tháng 8 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất phục vụ bồi thường,
giải phóng mặt bằng đối với công trình hệ thống Kênh tưới Thượng Sơn
tại xã Tây Giang, Tây Thuận huyện Tây Sơn**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh Bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 87/2016/TTLT-BTC-BTNMT ngày 22/6/2016 của Bộ Tài chính và Bộ Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn việc thẩm định dự thảo bảng giá đất của Hội đồng thẩm định bảng giá đất, thẩm định phương án giá đất của Hội đồng thẩm định giá đất;

Căn cứ Quyết định số 64/QĐ-HĐTĐGD ngày 18/10/2016 của Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh ban hành Quy chế hoạt động của Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh Bình Định;

Xét đề nghị của Thường trực Hội đồng thẩm định giá đất của tỉnh tại Văn bản số 2237/HĐTĐGD ngày 09/8/2017 và đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 713/TTr-STNMT ngày 17/8/2017;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất phục vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng đối với công trình hệ thống Kênh tưới Thượng Sơn tại xã Tây Giang, Tây Thuận huyện Tây Sơn, cụ thể như sau:

- Đối với đất ở:

+ Tại xã Tây Giang (tuyến đường Tây Giang đi Bình Tường): hệ số điều chỉnh giá đất đối với đất ở phê duyệt là 2,3 (áp dụng cho giá đất ở quy định tại Bảng giá số 7 Quyết định số 34/2014/QĐ-UBND ngày 22/12/2014 của UBND tỉnh).

+ Tại xã Tây Thuận (tuyến đường Quốc lộ 19 đoạn từ Cầu 16 đến hết Cây xăng Duy Tùng): hệ số điều chỉnh giá đất để xác định giá đất cụ thể phục vụ bồi thường, GPMB phê duyệt là 2,0 (áp dụng cho giá đất ở quy định tại Quyết định số 34/2014/QĐ-UBND ngày 22/12/2014 của UBND tỉnh).

- Đối với đất nông nghiệp: hệ số điều chỉnh giá đất để xác định giá đất cụ thể phục vụ bồi thường, GPMB phê duyệt là 1,1 (áp dụng cho giá đất nông nghiệp quy định tại Quyết định số 34/2014/QĐ-UBND ngày 22/12/2014 của UBND tỉnh).

Điều 2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở Tài chính, Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Ban QLDA Nông nghiệp tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Tây Sơn và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. /

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- CT, các PCTUBND tỉnh;
- PVPNN UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K7

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trần Châu