

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt phương án chi tiết bồi thường, hỗ trợ cho các hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng do GPMB thực hiện dự án Công viên nghĩa trang Bình Định An Viên, tại phường Bùi Thị Xuân, thành phố Quy Nhơn (Đợt 2)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 13/2015/QĐ-UBND ngày 07/7/2015 của UBND tỉnh về việc Ban hành chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh và Quyết định số 32/2016/QĐ-UBND ngày 15/6/2016 của UBND tỉnh về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của quy định về bồi thường, hỗ trợ kèm theo Quyết định số 13/2015/QĐ-UBND ngày 07/7/2015 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 41/2013/QĐ-UBND ngày 16/12/2013 và Quyết định số 21/2017/QĐ-UBND ngày 19/5/2017 của UBND tỉnh ban hành đơn giá bồi thường thiệt hại về nhà cửa, vật kiến trúc, mồ mả khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh;

Xét đề nghị của Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh tại Tờ trình số 103/TTr-BGPMB ngày 27/7/2017 và ý kiến thẩm định của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 686/TTr-STNMT ngày 11/8/2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt giá trị bồi thường, hỗ trợ và chi phí GPMB 2% là 5.025.150.162 đồng (chênh lệch giảm 441.015.360 đồng do trừ đi khoản hỗ trợ công đào ao là 432.368.000 đồng và giảm trừ chi phí GPMB 2% là 8.647.360 đồng), trong đó:

- | | |
|---------------------------------------|---------------------|
| - Tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ: | 4.924.617.806 đồng; |
| - Thuởng đẩy nhanh tiến độ GPMB: | 2.000.000 đồng; |
| - Chi phí phục vụ công tác GPMB (2%): | 98.532.356 đồng. |

(Chi phí thẩm định 0,2% là 9.853.000 đồng; trong đó chi phí thẩm định của Sở Tài nguyên và Môi trường (70%) là 6.897.000 đồng).

Nguồn vốn chi trả: Vốn ứng trước của Công ty TNHH Xây dựng Dịch vụ Nghĩa trang An Lộc Phát.

(Có phụ lục kèm theo)

Điều 2. Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh chủ trì, phối hợp với các ngành và địa phương tổ chức triển khai thực hiện.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Trưởng ban Ban GPMB tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn; Giám đốc Công ty TNHH Xây dựng Dịch vụ Nghĩa trang An Lộc Phát và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- CVP, PVPCN;
- Lưu: VT, K7, K14 (20b). *pe*

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

[Signature]
Phan Cao Thắng

Phụ lục

**BẢNG TỔNG HỢP GIÁ TRỊ BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ CHO 02 HỘ GIA ĐÌNH, CÁ NHÂN BỊ THIẾT HẠI DO GPMB THỰC HIỆN
DỰ ÁN CÔNG VIÊN NGHĨA TRẮNG PHƯỜNG BÙI THỊ XUÂN, THÀNH PHỐ QUY NHƠN GIAI ĐOẠN 1 (đợt 2)**
(Kèm theo Quyết định số 3048/QĐ-UBND ngày 22 tháng 8 năm 2017 của UBND tỉnh Bình Định)

S T T	Họ và tên	Địa chỉ	Số thửa	Tờ BĐ	Tổng DT thửa đất (m2)	Tổng DT thửa hồi (m2)	BT đất, BT chi phí đầu tư vào đất	Giá trị BT, HT nhà cửa, VKT (đồng)			Giá trị bồi BT, HT cây cối, hoa màu(đồng)		Các khoản hỗ trợ	Tổng giá trị BT, HT (đồng)
								Hỗ trợ 20%	Hỗ trợ 80%	Hỗ trợ 100%	Bồi Thường	Hỗ trợ	Thưởng đẩy nhanh tiến độ GPMB	
1	Trương Quang Nhân	204 Hoàng Văn Thụ, P. Quang Trung	9	1	15.802,80	15.802,80	1.169.407.200	98.865.489	0	623.122.641	294.894.000	505.681.700	1.000.000	2.692.971.029
3	Lê Thị Thanh Nhung chồng Bùi Vĩnh Phúc	137 Nguyễn Thái Học, P. Ngô Mây	2	1	18.897,20	18.897,20	209.758.920	389.209.023	208.535.656	248.706.177	402.501.000	773.936.000	1.000.000	2.233.646.777
	Tổng				34.700,00	34.700,00	1.379.166.120	488.074.512	208.535.656	871.828.818	697.395.000	1.279.617.700	2.000.000	4.926.617.806
	Chi phí GPMB 2%													98.532.356
	Tổng cộng													5.025.150.162

gk