

Số: **32** /TB-UBND

Bình Định, ngày **02** tháng 02 năm 2018

THÔNG BÁO

Ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh Hồ Quốc Dũng tại cuộc họp nghe báo cáo các vướng mắc về đất đai và thuế liên quan đến dự án tại khu B2 thuộc Khu Đô thị - Thương mại Bắc sông Hà Thanh

Ngày 01/02/2018, tại trụ sở Văn phòng UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh Hồ Quốc Dũng chủ trì cuộc họp nghe báo cáo các vướng mắc về đất đai và thuế liên quan đến dự án tại khu B2 thuộc Khu Đô thị - Thương mại Bắc sông Hà Thanh. Tham dự cuộc họp gồm có: Phó Chủ tịch UBND tỉnh Trần Châu, Lãnh đạo các Sở Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Tư pháp; Văn phòng UBND tỉnh; Cục Thuế tỉnh; UBND thành phố Quy Nhơn và Trung tâm Phát triển quỹ đất.

Sau khi nghe báo cáo của Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục Thuế tỉnh và ý kiến tham gia của các thành phần dự họp; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến kết luận như sau:

1. Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với Cục Thuế tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường, Trung tâm Phát triển quỹ đất và các cơ quan, đơn vị có liên quan rà soát lại tiền sử dụng đất mà nhà đầu tư phải nộp đối với dự án tại khu B1, thực hiện quyết toán tài chính đối với dự án này theo hướng nếu nhà đầu tư không nộp khoản tiền sử dụng đất còn lại tại khu B1 thì cho phép khấu trừ số tiền nhà đầu tư đã ứng trước để bồi thường, GPMB tại khu B2 vào số tiền sử dụng đất còn lại mà nhà đầu tư phải nộp tại khu B1; báo cáo kết quả thực hiện cho UBND tỉnh trong tháng 02/2018.

2. Giao Sở Tài chính thuê đơn vị tư vấn xác định lại giá đất dự án tại khu B2 theo từng thời điểm kể cả khi có Quyết định giao đất và số tiền nhà đầu tư đã ứng, đề xuất giá đất phù hợp, trình UBND tỉnh trong quý I/2018.

UBND tỉnh thông báo các nội dung nêu trên để các cơ quan, đơn vị có liên quan phối hợp triển khai thực hiện. /.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các đơn vị dự họp;
- PVPNN UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K4, K7, TTTH.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Nguyễn Đức Thi