

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho Sở Giáo dục và Đào tạo Bình Định để xây dựng mở rộng Trường THPT Nguyễn Trường Tộ tại phường Đập Đá, thị xã An Nhơn

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 của thị xã An Nhơn được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1418/QĐ-UBND ngày 29/4/2016;

Căn cứ Nghị quyết số 30/2015/NQ-HĐND ngày 25/12/2015 của Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua Danh mục công trình, dự án Nhà nước thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng và Danh mục công trình, dự án sử dụng dưới 10ha đất trồng lúa năm 2016 trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 45/2016/QĐ-UBND ngày 25/08/2016 của UBND tỉnh ban hành quy định về thủ và phân chia tiền bảo vệ, phát triển đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 46/TTr-STNMT ngày 18/01/2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao 5.703,8m² đất, bao gồm: đất chuyên trồng lúa nước 5.374,1m², đất thủy lợi 329,7m², thuộc các thửa đất số: 603, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622 và nương thủy lợi, tờ bản đồ số 4, phường Đập Đá cho Sở Giáo dục và Đào tạo Bình Định để sử dụng vào mục đích xây dựng mở rộng Trường THPT Nguyễn Trường Tộ.

Thời hạn sử dụng đất: lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ bản đồ địa chính (trích lục chính lý) số TLVP: 05-2016, tỷ lệ 1/100 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh lập ngày 09/01/2017.

Hình thức giao đất: giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường thực hiện các công việc sau đây:
 - Thông báo cho Sở Giáo dục và Đào tạo nộp phí, lệ phí theo quy định của pháp luật;
 - Xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa;
 - Trao giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Sở Giáo dục và Đào tạo sau khi đã hoàn thành nộp phí, lệ phí theo quy định;
 - Chính lý hồ sơ địa chính.

2. Sở Giáo dục và Đào tạo Bình Định phải sử dụng đất đúng mục đích, đúng ranh giới được giao; nộp phí, lệ phí theo quy định hiện hành; nộp tiền bảo vệ, phát triển đất trồng lúa do chuyển mục đích sử dụng đất chuyên trồng lúa nước vào ngân sách Nhà nước theo quy định tại Quyết định số 45/2016/QĐ-UBND ngày 25/8/2016 của UBND tỉnh.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Giáo dục và Đào tạo; Chủ tịch UBND thị xã An Nhơn, Chủ tịch UBND phường Đập Đá và thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của Văn phòng UBND tỉnh./. *ll*

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- PCT UBND tỉnh: Trần Châu;
- PVPNN; PVPCN;
- TT Công báo;
- Lưu: VT, K4.11. *ll*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

ĐẠI CHỨC CHỦ TỊCH



Trần Châu
Trần Châu