

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao đất cho Ban Quản lý dự án đầu tư và xây dựng huyện
Tuy Phước để xây dựng Trường Mầm non thị trấn Diêu Trì
tại thị trấn Diêu Trì, huyện Tuy Phước**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 45/2016/QĐ-UBND ngày 25/08/2016 của UBND tỉnh ban hành quy định về thu và phân chia tiền bảo vệ, phát triển đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 52/TTr-TNMT ngày 23/01/2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao diện tích 3.746 m² đất, bao gồm: 668 m² đất chuyên trồng lúa nước, 306,9 m² đất bằng trồng cây hàng năm khác, 932,2 m² đất thổ dụng - thổ thao, 1.831,3 m² đất nghĩa trang - nghĩa địa và 7,6 m² đất thủy lợi, thuộc các thửa đất số: 146, 150, 154, 155, 175 (tờ bản đồ số 20), 01 (tờ bản đồ số 69), thị trấn Diêu Trì, huyện Tuy Phước cho Ban Quản lý Dự án đầu tư và xây dựng huyện Tuy Phước để xây dựng công trình Trường Mầm non thị trấn Diêu Trì.

Thời hạn sử dụng đất: lâu dài; giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo bản đồ địa chính (trích lục có chỉnh lý) số TLVP07-2017, tỷ lệ 1:1000 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh lập ngày 11/01/2017.

Điều 2.

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức thực hiện các công việc sau:

- Thông báo cho Ban Quản lý Dự án Đầu tư và xây dựng huyện Tuy Phước nộp phí và lệ phí theo quy định của hiện hành;
- Xác định mốc giới và giao đất trên thực địa;

- Chính lý hồ sơ địa chính.

2. Ban Quản lý Dự án đầu tư và xây dựng huyện Tuy Phước phải nộp tiền bảo vệ, phát triển đất trồng lúa do chuyển mục đích sử dụng đất chuyên trồng lúa nước sang mục đích phi nông nghiệp vào ngân sách Nhà nước theo quy định tại Quyết định số 45/2016/QĐ-UBND ngày 25/8/2016 của UBND tỉnh.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước, Chủ tịch UBND thị trấn Điều Trì, Giám đốc Ban Quản lý Dự án Đầu tư và xây dựng huyện Tuy Phước và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của Văn phòng UBND tỉnh Bình Định.//

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- PCT UBND tỉnh: Trần Châu;
- PVPNN; PVPCN;
- TT Công báo;
- Lưu: VT, K4.12. 

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Châu