

QUYẾT ĐỊNH
Về chủ trương đầu tư

Công trình: Hội trường 350 chỗ thuộc Trường Cao đẳng Bình Định

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 18/6/2014;

Căn cứ Nghị định số 136/2015/NĐ-CP ngày 31/12/2015 của Chính phủ Hướng dẫn thi hành một số Điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 77/2015/NĐ-CP ngày 10/9/2015 của Chính phủ về kế hoạch đầu tư công trung hạn và hằng năm;

Xét đề nghị của Hiệu trưởng Trường Cao đẳng Bình Định tại Tờ trình số 399/TTr-CĐBD ngày 16/10/2017; đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo số 637/BC-SKHĐT ngày 16/10/2017 Về kết quả thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn và Báo cáo số 638/BC-SKHĐT ngày 16/10/2017 Về kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư Công trình: Hội trường 350 chỗ thuộc Trường Cao đẳng Bình Định (kèm theo đề nghị của Sở Tài chính tại Công văn số 2810/STC-TCHCSN ngày 06/10/2017 về việc sử dụng nguồn cải cách tiền lương còn thừa qua các năm của Trường Cao đẳng Bình Định để đầu tư xây dựng Hội trường 350 chỗ),

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư Công trình: Hội trường 350 chỗ thuộc Trường Cao đẳng Bình Định do Trường Cao đẳng Bình Định làm chủ đầu tư; với các nội dung sau:

1. Mục tiêu đầu tư: Việc đầu tư xây dựng Công trình: Hội trường 350 chỗ thuộc Trường Cao đẳng Bình Định nhằm đảm bảo điều kiện thuận lợi trong việc tổ chức các buổi hội họp, sinh hoạt, tổ chức các sự kiện của Nhà trường; từng bước hoàn thiện cơ sở vật chất, nâng cao chất lượng hoạt động giáo dục và đào tạo của Nhà trường.

2. Quy mô đầu tư:

- Diện tích xây dựng 926,9 m², chiều rộng công trình: 31,0 m; chiều dài công trình: 36,0 m. Gồm có các phòng như sau:

+ 01 phòng hội trường: $(18,0 \times 21,5)m = 387,0 \text{ m}^2$, bố trí 15 dãy bàn, tổng số 350 chỗ ngồi.

+ 01 sân khấu $(6,0 \times 18,0)m = 108,0 \text{ m}^2$.

+ 01 phòng khách: $24,0 \text{ m}^2$.

+ 02 phòng chuẩn bị nam và nữ, phòng nữ rộng $17,6 \text{ m}^2$, phòng nam rộng $13,2 \text{ m}^2$. Khu vệ sinh riêng trong phòng nam và nữ rộng: $2,7 \text{ m}^2$.

+ 01 phòng vệ sinh nam: $22,75 \text{ m}^2$.

+ 01 phòng vệ sinh nữ: $19,25 \text{ m}^2$.

+ Hành lang trước rộng $3,0 \text{ m}$, hành lang bên rộng $2,5 \text{ m}$.

- Giải pháp kết cấu chính:

+ Chọn giải pháp kết cấu móng đơn bê tông cốt thép đặt trên nền đất thiên nhiên. Kết cấu cột BTCT chịu lực, móng tường xây đá chẻ, tường xây gạch không nung. Cột, dầm, sàn bằng BTCT đổ tại chỗ bê tông mác 250, kèo thép hình tiền chế khẩu độ $18,0 \text{ m}$, xà gồ thép C150 dày $2,5 \text{ mm}$, Mái lợp tôn TonMat chống nóng, chống ồn dày $0,45 \text{ mm}$.

+ Bê tự hoại: Đổ bê tông mác 250, đá 1×2 , dày 100 . Đan dẫy bê tự hoại, hồ ga; giếng thấm BTCT mác 250, đá 1×2 .

- Giải pháp hoàn thiện:

+ Nền, sàn lát gạch Granit $(800 \times 800)\text{mm}$.

+ Nền khu vệ sinh lát gạch ceramic chống trượt $(250 \times 250)\text{mm}$. Tường ốp gạch ceramic $(250 \times 400)\text{mm}$, bên trên ốp viền $(70 \times 250)\text{mm}$.

+ Hệ thống cửa đi, cửa sổ dùng gỗ nhóm 2 (gỗ xay hoặc tương đương) phun Pu, bên trong có hoa sắt bảo vệ bằng thép hộp $14 \times 14 \times 2\text{mm}$, liên kết hàn.

+ Tường, cột, dầm, trần, sơn mattit.

+ Lắp hệ thống cấp, thoát nước, thiết bị vệ sinh.

+ Lắp đặt hoàn chỉnh hệ thống điện chiếu sáng (hệ thống điện đi ngầm tường và trần).

+ Hệ thống chống sét dùng hệ chống sét 1 kim.

+ Hệ thống âm thanh đi ngầm tường.

3. Nhóm dự án: Nhóm C

4. Dự kiến tổng mức đầu tư: 9.925.762.000 đồng

(Chín tỷ, chín trăm hai mươi lăm triệu, bảy trăm sáu mươi hai nghìn đồng)

Trong đó:

- Chi phí xây dựng	6.066.560.000	đồng
- Chi phí thiết bị	2.200.000.000	đồng
- Chi phí TV ĐTXD	525.151.000	đồng
- Chi phí quản lý dự án	181.004.000	đồng
- Chi phí khác	435.590.000	đồng
- Dự phòng chi	517.457.000	đồng

5. Cơ cấu nguồn vốn đầu tư:

- Vốn ngân sách Nhà nước do tỉnh quản lý hỗ trợ: 6.900.000.000 đồng.
- Nguồn cải cách tiền lương của Trường: 2.900.000.000 đồng.
- Quỹ phát triển hoạt động sự nghiệp của Trường: 125.762.000 đồng

6. Khả năng cân đối vốn đầu tư công:

- Ngân sách Nhà nước do tỉnh quản lý bố trí trong 03 năm của kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2018-2020 của tỉnh.

- Trường Cao đẳng Bình Định có trách nhiệm cân đối phần kinh phí do Nhà trường đảm nhận để đảm bảo công trình khởi công theo đúng quy định.

7. Địa điểm đầu tư: Trường Cao đẳng Bình Định, số 684 đường Hùng Vương, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

8. Dự kiến tiến độ triển khai thực hiện đầu tư: Năm 2018 -2020 (khi đảm bảo thủ tục đầu tư và được bố trí vốn theo quy định).

Điều 2. Chủ đầu tư có trách nhiệm tổ chức thực hiện Quyết định này theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước về đầu tư xây dựng công trình.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính; Hiệu trưởng Trường Cao đẳng Bình Định; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT VX;
- PVP Phạm Văn Thủy;
- Lưu: VT, K1, K9. *PL*



Nguyễn Tuấn Thanh