

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **4126**/UBND-TH
V/v chủ trương thuê tư vấn
xác định giá đất đối với dự án
Khu chung cư Thịnh Phát –
Thịnh Phát Tower, thành phố
Quy Nhơn theo Quyết định
điều chỉnh quy hoạch

Bình Định, ngày 18 tháng 7 năm 2019

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 1322/STNMT-CCQLĐĐ ngày 05/7/2019 và đề nghị của Sở Tài chính tại Văn bản số 1732/STC-QLGCS ngày 15/7/2019 về việc thuê đơn vị tư vấn thẩm định giá để xác định giá đất dự án Khu chung cư Thịnh Phát – Thịnh Phát Tower, thành phố Quy Nhơn theo Quyết định điều chỉnh quy hoạch; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Cho phép Sở Tài nguyên và Môi trường được thuê đơn vị tư vấn thẩm định giá để xác định giá đất cụ thể đối với dự án Khu chung cư Thịnh Phát – Thịnh Phát Tower, thành phố Quy Nhơn theo Quyết định điều chỉnh quy hoạch, với các điều kiện cụ thể:

- Về hình thức thuê đơn vị tư vấn: Sở Tài nguyên và Môi trường thực hiện lựa chọn tổ chức có chức năng tư vấn xác định giá đất cụ thể của các dự án nêu trên và thực hiện các bước theo quy định của pháp luật về đấu thầu đối với gói thầu dịch vụ tư vấn.

- Về dự toán chi phí thuê đơn vị tư vấn thẩm định giá: Sở Tài nguyên và Môi trường thực hiện xây dựng giá gói thầu trong kế hoạch lựa chọn tổ chức có chức năng tư vấn xác định giá đất của dự án nêu trên được xác định trên cơ sở căn cứ ít nhất 03 Bảng báo giá dịch vụ thẩm định giá.

- Về nguồn kinh phí thực hiện thuê đơn vị tư vấn thẩm định giá: sử dụng kinh phí xác định, thẩm định giá đất và tư vấn xác định giá đất đã giao dự toán năm 2019 cho Sở Tài nguyên và Môi trường tại Quyết định số 4319/QĐ-UBND ngày 07/12/2018 của UBND tỉnh.

Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan phối hợp, tổ chức triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- PCT UBND tỉnh Trần Châu;
- Các Sở TC, TP, XD;
- Cục Thuế tỉnh;
- Lưu: VT, K7, K14. *me*

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Châu
Trần Châu