

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 4609 /UBND-KT

Bình Định, ngày 07 tháng 8 năm 2019

V/v một số vấn đề liên
quan đến Cụm công
nghiệp Đồi Hòa Sơn

Kính gửi:

- Sở Công Thương;
- Sở Xây dựng;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND thị xã An Nhơn;
- Công ty TNHH Thiên Hưng Mỹ Thọ.

Xét đề nghị của Sở Công Thương tại Văn bản số 820/SCT-QLCN ngày 02/8/2019 về tình hình đầu tư xây dựng hạ tầng và việc sử dụng đất đồi tại Cụm công nghiệp Đồi Hòa Sơn; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan hướng dẫn, theo dõi, đôn đốc Công ty TNHH Thiên Hưng Mỹ Thọ sớm hoàn tất các hồ sơ, thủ tục liên quan đến việc đầu tư xây dựng Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Đồi Hòa Sơn đảm bảo theo quy định của pháp luật.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan khẩn trương xây dựng đơn giá thuê đất tại Cụm công nghiệp Đồi Hòa Sơn đảm bảo theo quy định, để làm cơ sở thực hiện các bước có liên quan.

3. Giao Sở Công Thương hướng dẫn Công ty TNHH Thiên Hưng Mỹ Thọ xây dựng Quy chế quản lý các dịch vụ công cộng, tiện ích trong Cụm công nghiệp Đồi Hòa Sơn đảm bảo theo quy định của pháp luật.

4. Giao UBND thị xã An Nhơn chỉ đạo các đơn vị chức năng sớm hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng xây dựng Cụm công nghiệp Đồi Hòa Sơn; hỗ trợ nhà đầu tư trong công tác xúc tiến đầu tư, thu hút các doanh nghiệp thứ cấp vào đầu tư sản xuất kinh doanh trong cụm công nghiệp.

5. Yêu cầu Công ty TNHH Thiên Hưng Mỹ Thọ:

- Khẩn trương hoàn thành các thủ tục về đầu tư, đất đai, xây dựng, môi trường, tài chính... đảm bảo theo quy định của pháp luật. Triển khai đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp theo đúng quy định của pháp luật, đảm bảo tiến độ đã được phê duyệt.

- Thực hiện việc khai thác đất làm vật liệu san lấp đảm bảo đúng quy định tại Giấy phép số 20/GP-UBND ngày 18/3/2019 của UBND tỉnh và các quy định khác có liên quan.

- Chủ động phối hợp với các sở, ngành, địa phương liên quan, thực hiện các nội dung công việc liên quan đến Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ



thuật Cụm công nghiệp Đồi Hòa Sơn; tăng cường công tác xúc tiến đầu tư, thu hút các doanh nghiệp vào đầu tư sản xuất kinh doanh trong Cụm công nghiệp; xây dựng Quy chế quản lý các dịch vụ công cộng, tiện ích trong Cụm công nghiệp Đồi Hòa Sơn đảm bảo theo quy định của pháp luật.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT Phan Cao Thắng;
- CVP, PVP KT;
- Lưu: VT, K6 (08b).



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phan Cao Thắng