

Số: ~~5014~~/UBND-TH

Bình Định, ngày ~~21~~ tháng 9 năm 2017

V/v giá đất (tạm tính) đối với
khu đất quy hoạch giáo dục
thuộc Khu dân cư B, đảo 1 Bắc
sông Hà Thanh, phường Đồng
Đa, thành phố Quy Nhơn

Kính gửi:

- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Tài nguyên và Môi trường.

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 845/TTr-STNMT ngày 15/9/2017 về việc phê duyệt giá đất (tạm tính) đối với khu đất quy hoạch giáo dục thuộc Khu dân cư B, đảo 1 Bắc sông Hà Thanh, phường Đồng Đa, thành phố Quy Nhơn; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

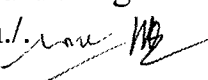
1. Đồng ý kết quả xác định giá đất (tạm tính) đối với khu đất quy hoạch giáo dục thuộc Khu dân cư B, đảo 1 Bắc sông Hà Thanh, phường Đồng Đa, thành phố Quy Nhơn như Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị tại văn bản nêu trên, cụ thể như sau:

- Đối với đất xây dựng công trình phúc lợi công cộng phục vụ mục đích sản xuất kinh doanh: giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp cụ thể (giá tạm tính) để làm cơ sở xác định đơn giá cho thuê đất (trả tiền thuê đất một lần cho cả thời gian thuê hoặc trả tiền thuê đất hàng năm) phê duyệt mức giá là 4.820.800 đồng/m².

- Đối với đất sân vườn, cây xanh: giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp cụ thể (giá tạm tính) để làm cơ sở xác định đơn giá cho thuê đất (trả tiền thuê đất một lần cho cả thời gian thuê hoặc trả tiền thuê đất hàng năm) phê duyệt mức giá là 1.446.240 đồng/m².

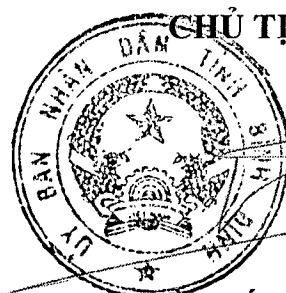
2. Khi có quyết định cho thuê đất đối với khu đất quy hoạch giáo dục thuộc Khu dân cư B, đảo 1 Bắc sông Hà Thanh, phường Đồng Đa, thành phố Quy Nhơn, giao Sở Tài nguyên và Môi trường thực hiện các thủ tục xác định lại giá đất cụ thể đối với khu đất nêu trên cho phù hợp với thời điểm cho thuê đất, trình UBND tỉnh xem xét, phê duyệt.

3. Căn cứ chủ trương tại Điểm 1 Công văn này, giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan đề xuất bổ sung tiêu chí giá đất vào Bảng tiêu chí để đấu giá lựa chọn nhà đầu tư, trình UBND tỉnh xem xét, phê duyệt.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan phối hợp tổ chức triển khai thực hiện. /... 

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCTUBND tỉnh;
- Sở Tài chính;
- PVPNN UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K1, K7, K14 



CHỦ TỊCH

Hồ Quốc Dũng