

QUYẾT ĐỊNH

V/v giải quyết khiếu nại của ông Nguyễn Văn Nhưng.
Địa chỉ: Tổ 23^D, khu vực 5, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn.
(lần hai)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Khiếu nại ngày 11 tháng 11 năm 2011;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 75/2012/NĐ-CP ngày 03 tháng 10 năm 2012 quy định chi tiết một số điều của Luật Khiếu nại năm 2011;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 04/BC-STNMT ngày 06/01/2017 và Văn bản số 167/BC-STNMT ngày 20/02/2017;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Không công nhận nội dung đơn của ông Nguyễn Văn Nhưng (Địa chỉ: Tổ 23^D, khu vực 5, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn), khiếu nại: Việc Nhà nước thu hồi đất của hộ gia đình ông tại phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn, thực hiện Dự án xây dựng Khu dân cư Hưng Thịnh nhưng giải quyết bồi thường, hỗ trợ chưa thỏa đáng.

Vì, thực hiện Dự án xây dựng Khu dân cư Hưng Thịnh, phần diện tích đất Nhà nước kiểm kê, thu hồi của hộ gia đình ông là 100,40m², loại đất trồng rừng thuộc thửa đất số 114, tờ bản đồ số 10 tọa lạc tại phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn. Trên cơ sở kết quả xác nhận nguồn gốc đất, thời điểm xây dựng nhà của UBND phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn đối với hộ gia đình ông Nguyễn Văn Nhưng, Hội đồng bồi thường, giải phóng mặt bằng của dự án đã tính toán bồi thường, hỗ trợ 100,40m² theo loại đất lâm nghiệp; hỗ trợ 20% đối với 40m² nhà xây dựng trước ngày 01/7/2004 (Bị lập Biên bản và có Quyết định xử lý vi phạm hành chính theo quy định của pháp luật) và hỗ trợ 80% đối với 22,78m² nhà xây dựng sau ngày 01/7/2004, trước ngày 08/6/2011 (không bị lập Biên bản vi phạm hành chính); đồng thời, xét giao 01 lô đất ở (thu tiền theo giá thị trường) theo diện hộ không còn chỗ ở nào khác cho hộ gia đình ông Nguyễn Văn Nhưng là đúng quy

định của pháp luật và chính sách của UBND tỉnh áp dụng cho dự án, phù hợp với phương án giải phóng mặt bằng đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt.

Công nhận Quyết định số 5257/QĐ-UBND ngày 19/8/2016 của Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn về việc giải quyết khiếu nại đối với ông Nguyễn Văn Nhưng là đúng quy định pháp luật.

Điều 2. Giao Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn tổ chức công bố và giao Quyết định này đến hộ ông Nguyễn Văn Nhưng trong thời hạn 07 ngày (kể từ ngày ban hành Quyết định) để thi hành.

Điều 3. Trong thời hạn luật định, ông Nguyễn Văn Nhưng không đồng ý với kết quả giải quyết khiếu nại lần hai của Chủ tịch UBND tỉnh, có quyền khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án theo quy định của pháp luật về tố tụng hành chính.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Chánh Thanh tra tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn, Thủ trưởng các đơn vị, cá nhân có liên quan và ông Nguyễn Văn Nhưng chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Thanh tra Chính phủ;
- Văn phòng Chính phủ;
- Ban Tiếp công dân của Trung ương;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- TT.Tỉnh ủy;
- TT.HĐND tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- UBMTTQVN tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT. UBND tỉnh;
- Thanh tra tỉnh, Công an tỉnh;
- Các Sở: TP, XD, TC;
- Hội Nông dân, Hội Luật gia;
- UBND thành phố Quy Nhơn (02 bản để tổng đạt);
- Báo Bình Định (đăng tin);
- Ban Tiếp công dân tỉnh (niêm yết tại Trụ sở TD);
- UBND phường Ghềnh Ráng;
- Lưu: VT, TTTH, HSVV(38b).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Phan Cao Thắng