

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

Số: **657**/UBND-KT

V/v giới thiệu địa điểm để UBND huyện Hoài Nhơn chuẩn bị đầu tư xây dựng công trình Tuyến đường từ Quốc lộ 1A cũ đến Gò Dài và khu dân cư dọc tuyến tại xã Tam Quan Bắc

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Bình Định, ngày **23** tháng **02** năm 2017

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Giao thông Vận tải;
- UBND huyện Hoài Nhơn;
- UBND xã Tam Quan Bắc.

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 89/TTr-STNMT ngày 16/02/2017 về việc giới thiệu địa điểm để UBND huyện Hoài Nhơn chuẩn bị đầu tư xây dựng công trình Tuyến đường từ Quốc lộ 1A cũ đến Gò Dài và khu dân cư dọc tuyến tại xã Tam Quan Bắc; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. UBND tỉnh giới thiệu địa điểm để UBND huyện Hoài Nhơn chuẩn bị đầu tư xây dựng công trình Tuyến đường từ Quốc lộ 1A cũ đến Gò Dài và khu dân cư dọc tuyến tại xã Tam Quan Bắc trên khu đất có diện tích 75.412,9m², bao gồm: đất chuyên trồng lúa nước 8.785,2m², đất bằng trồng cây hàng năm khác 11.362,3m², đất trồng cây lâu năm 268,6m², đất ở và đất trồng cây lâu năm gần liền đất ở 5.531,7m², đất nuôi trồng thủy sản 18.918,9m², đất ở nông thôn 925,9m², đất có mặt nước chuyên dùng 442,5m², đất nghĩa địa 349,5m², nương thủy lợi và đường đi 27.417,7m², đất bằng chưa sử dụng 1.410,6m², thuộc 137 thửa đất của các tờ bản đồ số 14, 15, 16, xã Tam Quan Bắc.

Diện tích đất giới thiệu địa điểm được phân bổ như sau: xây dựng Tuyến đường từ Quốc lộ 1A cũ đến Gò Dài 63.108,9m²; xây dựng khu dân cư dọc tuyến 12.304m²

Vị trí, ranh giới đất được xác định theo Tờ trích lục bản đồ địa chính được Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Hoài Nhơn xác nhận ngày 12/01/2017.

2. Giao UBND huyện Hoài Nhơn thực hiện thu hồi đất theo thẩm quyền; chỉ đạo việc bồi thường, giải phóng mặt bằng theo quy định; lập Dự án đầu tư; nộp tiền bảo vệ, phát triển đất trồng lúa do chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa để xây dựng khu dân cư vào ngân sách nhà nước theo quy định tại Quyết định số 45/2016/QĐ-UBND ngày 25/8/2016 của UBND tỉnh. Sau khi hoàn thành các bước chuẩn bị đầu tư thì lập hồ sơ xin giao đất theo đúng quy định của Pháp luật về đất đai hiện hành.

3. Thời hạn giới thiệu địa điểm là 12 tháng kể từ ngày ký văn bản này.

Thủ trưởng các Sở, ngành liên quan phối hợp tổ chức thực hiện././

Nơi nhận:

- Như trên;
- PCT UBND tỉnh: Trần Châu;
- PVP NN;
- Lưu: VT, K4

