

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung dự án
đầu tư xây dựng đường Điện Biên Phủ (nối dài)**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 18/6/2014;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;

Căn cứ Nghị định số 15/2015/NĐ-CP ngày 14/02/2015 của Chính phủ về đầu tư theo hình thức đối tác công tư;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05/4/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015;

Căn cứ Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 136/2015/NĐ-CP ngày 31/12/2015 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Thông tư số 18/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết và hướng dẫn một số nội dung về thẩm định, phê duyệt dự án và thiết kế, dự toán xây dựng công trình;

Căn cứ Văn bản số 11071/BGTVT-KCHT ngày 29/9/2017 của Bộ Giao thông vận tải về việc xây dựng mới đường ngang trên tuyến đường sắt Hà Nội - thành phố Hồ Chí Minh và trên tuyến đường sắt Diêu Trì - Quy Nhơn;

Theo Quyết định số 2084/QĐ-UBND ngày 18/6/2015 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng đường Điện Biên Phủ (nối dài) theo hình thức Hợp đồng BT (Xây dựng - Chuyển giao);

Theo Quyết định số 2567/QĐ-UBND ngày 23/7/2015 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu Đô thị - Du lịch - Văn hóa - Thể thao hồ Phú Hòa, thành phố Quy Nhơn; Quyết định số 4439/QĐ-UBND ngày 01/12/2016 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu Đô thị - Du lịch - Văn hóa - Thể thao

hồ Phú Hòa, thành phố Quy Nhơn;

Theo Quyết định số 2944/QĐ-UBND ngày 19/8/2016 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt Báo cáo đánh giá tác động môi trường Dự án đầu tư xây dựng đường Điện Biên Phủ (nối dài);

Theo Thông báo số 94/TB-UBND ngày 16/5/2017, Thông báo số 125/TB-UBND ngày 20/6/2017 của UBND tỉnh và Văn bản số 3860/UBND-KT ngày 25/7/2017 của UBND tỉnh về việc đẩy nhanh tiến độ triển khai dự án tại Khu Đô thị - Du lịch - Văn hóa - Thể thao hồ Phú Hòa;

Theo kết quả thẩm định điều chỉnh thiết kế cơ sở dự án của Sở Xây dựng tại Văn bản số 477/SXD-HTKTTĐ ngày 19/11/2017;

Xét đề nghị của Ban QLDA Dân dụng và Công nghiệp tại Văn bản số 1525/BQLDA-DA1 ngày 22/12/2017 và đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo thẩm định số 808/BC-SKHĐT ngày 29/12/2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh, bổ sung dự án đầu tư xây dựng đường Điện Biên Phủ (nối dài), với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Tên dự án: Đường Điện Biên Phủ (nối dài).

2. Tổ chức tư vấn lập dự án điều chỉnh, bổ sung: Công ty cổ phần Tổng Công ty Tư vấn thiết kế xây dựng Việt Nam.

3. Tổ chức tư vấn thẩm tra dự án điều chỉnh, bổ sung: Công ty cổ phần Tư vấn thiết kế giao thông Bình Định.

4. Lý do điều chỉnh, bổ sung:

- Cập nhật phương án thiết kế cơ sở theo Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu Đô thị - Du lịch - Văn hóa - Thể thao hồ Phú Hòa đã được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 4439/QĐ-UBND ngày 01/12/2016.

- Thay đổi phương án thiết kế kết cấu của một số hạng mục so với thiết kế cơ sở được duyệt để phù hợp với hồ sơ khảo sát địa chất bổ sung.

- Bổ sung một số hạng mục công việc so với thiết kế cơ sở được duyệt.

5. Nội dung điều chỉnh, bổ sung:

a) Quy mô đầu tư:

- Phần tuyến đường:

+ Phần tuyến chính:

. Tăng chiều dày của lớp đất nền đường K98 từ 30cm lên 50cm đối với nền đường đắp.

- . Tăng chiều dày đào bóc lớp đất hữu cơ nền đường từ 20cm lên 50cm.
- . Bổ sung xử lý đất yếu đoạn đầu tuyến từ Km0+37,93 đến Km0+81,18, dài 43,25m và đoạn từ Km0+500 đến Km0+730, bằng đào thay đất chiều dày trung bình từ 1,5 - 2,5m đắp bằng cát.
- . Bổ sung và mở rộng thiết kế tại các nút giao theo quy hoạch chi tiết điều chỉnh.
- . Thay đổi quy cách và kích thước bó vỉa của vỉa hè, dải phân cách (từ 0,23x0,26x1m và 0,3x0,25x1m của thiết kế cơ sở đã duyệt thành 0,28x0,18x1m và 0,42x0,18x1m, bổ sung kết cấu dưới lớp đá granit vỉa hè 15cm bê tông xi măng).
- . Bổ sung hàng rào cao 1,0m, D90mm thanh đứng và D42mm thanh ngang thuộc dải phân cách, bổ sung khung chống cây dọc vỉa hè và dải phân cách.
- . Bổ sung công tác lu sơ bộ K90 theo tiêu chuẩn TCVN 9436-2012.
- + Phần tuyến nhánh: Thực hiện theo thiết kế cơ sở được phê duyệt.
- + Nút giao Ngô Mỹ và nút giao tại trụ sở Cục Thuế tỉnh: Điều chỉnh do thay đổi quy hoạch, thu nhỏ diện tích, không bố trí đảo tròn, thu hẹp chiều dài so với quy hoạch.
- Đối với nút giao tại trụ sở Cục Thuế tỉnh, phạm vi tuyến chính ra phạm vi tuyến nhánh A dài 112m, nhánh B dài 50m. Đối với nút giao Ngô Mỹ, phạm vi từ tuyến chính ra phạm vi tuyến nhánh Ngô Mỹ là 105m.
- + Nút giao đường Hùng Vương: Thiết kế điều chỉnh nút giao đường Hùng Vương khi tuyến đường sắt hiện hữu vẫn còn hoạt động, chưa di dời theo Văn bản chấp thuận của Bộ Giao thông vận tải số 11071/BGTVT-KCHT ngày 29/9/2017. Độ dốc dọc 6%, khống chế cao độ đường sắt và cao độ tim đường Hùng Vương giữ nguyên.
- Công trình thoát nước và phòng hộ trên tuyến:
- + Cầu Điện Biên Phủ:
 - . Điều chỉnh, thay đổi số lượng và đường kính của cọc khoan nhồi từ 1,0m thành 1,2m; tổng số lượng cọc khoan nhồi theo thiết kế cơ sở tại mố là 12 cọc 1,0m, tại trụ là 24 cọc 1,0m; thiết kế cơ sở điều chỉnh tại mố là 10 cọc 1,2m, tại trụ là 20 cọc 1,2m.
 - . Không sử dụng cáp dự ứng lực ngang của dầm hộp, cầu chéo lớp bê tông cốt thép liên kết bản mặt cầu dày 15cm đảm bảo liên kết với dầm chủ bằng cốt thép chờ không cần bố trí cáp dự ứng lực ngang.
 - . Bổ sung đóng cọc tre gia cố chân khay.
 - . Điều chỉnh lớp phủ bằng bê tông C30, lưới thép D6, dày 10cm thành lớp phủ bê tông nhựa C19, dày 7cm.
 - . Điều chỉnh thân trụ hình tròn từ D1,8m thành ô van D1,6m, đảm bảo mỹ quan và dòng chảy thuận tiện.

ph3

. Điều chỉnh vật liệu khe co giãn, từ khe co giãn bằng cao su sang răng lược và bản liên tục nhiệt.

. Thay đổi vật liệu đắp mố phải là vật liệu dạng hạt theo Quyết định số 3095/QĐ-BGTVT ngày 07/10/2013 của Bộ Giao thông vận tải.

. Điều chỉnh vị trí bãi đúc đầm cách 1,25km, đá đầm đầm bãi đúc đầm và di chuyển đầm.

. Thay đổi biện pháp thi công từ lao đầm sang cầu lắp, đường công vụ.

. Điều chỉnh lan can cầu từ lan can mạ kẽm sang lan can đá.

+ Hệ thống thoát nước mưa:

. Hệ thống thoát nước ngang: Bổ sung mới cống hộp tại Km0+289,82; 03 cống tròn ngang đường tại Km0+928,79, Km1+241,23, Km1+908,28; mở rộng cống hộp tại Km2+121,45 và đầu nối phù hợp với lưu lượng thoát nước đường Điện Biên Phủ và kênh Xóm Tiêu thuộc Dự án Vệ sinh môi trường bền vững so với thiết kế cơ sở đã duyệt có 02 vị trí cống hộp thoát nước ngang đường: Cống hộp 2x(2,7x1,75)m tại Km2+121,45 và cống hộp 3x(2,75x1,75)m tại Km0+56,00.

. Hệ thống thoát nước dọc: Điều chỉnh đường kính ống thoát nước dọc theo thiết kế cơ sở D1000, D1500 thành D600, D800, D1000, D1200, D1500, D2000.

+ Hệ thống thoát nước thải:

. Hệ thống thoát nước thải dọc: Bổ sung các cống có đường kính D300, D400 và D600 dọc theo tuyến.

. Hệ thống thoát nước thải ngang: Bổ sung 06 cống tròn thoát nước thải ngang đường D300 tại: Km0+435,71, Km0+835,19, Km0+900 (nút nhánh tại Trụ sở Cục Thuế tỉnh) và Km1+50,00; D400 tại: Km1+670,00 (đường nhánh nút Ngõ Mây), Km2+70,64.

. Di dời đường ống nước thải HDPE 630: Đi dưới dải phân cách, tận dụng lại đường ống HDPE 630 cũ, bố trí các tấm đan chịu lực đoạn qua đường và khi đường ống D600 đi qua cầu được treo trên các khung thép mạ kẽm nhúng nóng tại giữa các trụ và đi trên các thanh thép I300 tại vị trí trụ và mố.

+ Hệ thống hào kỹ thuật:

. Hào kỹ thuật dọc:

Từ Km0 đến Km0+850: Thay đổi hào kỹ thuật kích thước (0,8x0,95)m dọc hai bên tuyến sang ống HDPE D200 dọc hai bên tuyến từ Km0 đến phạm vi nút giao tuyến nhánh. Bổ sung hào kỹ thuật kích thước (1,0x1,0)m hai bên đường từ phạm vi nút giao tuyến nhánh đến Km0+850.

Từ Km0+850 đến Km2+279,87: Thay đổi hào kỹ thuật từ kích thước (2,0x2,0)m bên trái tuyến sang kích thước (1,0x1,0)m dọc hai bên tuyến (trừ phạm vi giao cắt giữa các đường nhánh với đường Điện Biên Phủ).

. Hào kỹ thuật ngang: Thay đổi 07 hào kỹ thuật ngang qua giao cắt giữa các đường nhánh đầu nối với đường Điện Biên Phủ, kích thước (2,0x2,0)m thành các

ph 4

ống HDPE D200 và thay đổi 05 hào kỹ thuật ngang qua đường, kích thước (2,0x2,0)m thành 04 hào kỹ thuật ngang qua đường kích thước (2,0x1,5)m.

+ Hệ thống an toàn giao thông: Bố trí các công việc, hạng mục an toàn giao thông theo quy chuẩn QCVN 41:2006/BGTVT.

+ Hệ thống điện chiếu sáng: Điều chỉnh đèn Compact sang đèn Led tiết kiệm năng lượng.

+ Hệ thống cây xanh cảnh quan: Thay đổi chủng loại, quy cách cây trên dải phân cách và vỉa hè, đảm bảo tăng cường mỹ quan, chất lượng cho dự án.

+ Điều chỉnh, bổ sung hệ thống tưới tự động của thiết kế cơ sở do thay đổi 02 nút giao đường Ngô Mây và nút giao tại trụ sở Cục Thuế tỉnh.

+ Phá dỡ công trình Nhà KC52 của quân đội nằm trong phạm vi tuyến đường Điện Biên Phủ tại Km0+700.

+ Bổ sung hạng mục di dời đường dây 22kV đầu vào trạm 180kVA hiện hữu trong phạm vi thi công đường Điện Biên Phủ (nối dài).

+ Điều chỉnh, bổ sung một số khối lượng công tác như sau: hệ thống cấp nước, cấp điện phục vụ thi công cho bãi đúc cầu kiện dầm cầu Điện Biên Phủ; chi phí hạ tầng trạm trộn bê tông nhựa và bê tông xi măng; trạm bê tông nhựa đặt tại Long Vân vận chuyển về công trình và trạm bê tông xi măng đặt tại công trình; hồ sơ khảo sát nút giao đường Điện Biên Phủ (nối dài) với đường Hùng Vương và đường sắt; khảo sát mỏ vật liệu; khảo sát hố đào đoạn qua vùng chân khe núi hẹp, thường xuyên bị đọng nước, có khả năng xuất hiện đất yếu.

b) Tổng mức đầu tư điều chỉnh, bổ sung:

Tổng mức đầu tư sau khi điều chỉnh, bổ sung: 554.552.564.000 đồng
(Năm trăm năm mươi bốn tỷ, năm trăm năm mươi hai triệu, năm trăm sáu mươi bốn nghìn đồng).

Đơn vị tính: đồng.

Stt	Cơ cấu nội dung chi phí	Tổng mức đầu tư phê duyệt tại Quyết định số 2084/QĐ-UBND ngày 18/6/2015 của Chủ tịch UBND tỉnh	Phê duyệt điều chỉnh, bổ sung	Chênh lệch Tăng (+)/ Giảm (-)
1	Chi phí xây dựng	305.545.461.000	313.975.634.000	+8.430.173.000
2	Chi phí thiết bị	0	777.023.000	+777.023.000
3	Chi phí bồi thường GPMB và tái định cư	107.800.930.000	107.800.930.000	0
4	Chi phí quản lý dự án	4.817.361.000	6.345.413.000	+1.528.052.000
	Chi phí QLDA của Nhà	3.428.518.000	4.771.650.000	+1.343.132.000

	<i>đầu tư</i>			
	<i>Chi phí QLDA của cơ quan nhà nước có thẩm quyền</i>	<i>1.388.843.000</i>	<i>1.573.763.000</i>	<i>+184.920.000</i>
5	Chi phí tư vấn ĐTXD	8.559.990.000	11.583.792.000	+3.023.802.000
6	Chi phí khác	38.305.770.000	57.069.951.000	+18.764.181.000
	<i>Chi phí lãi vay (tạm tính)</i>	<i>35.177.631.000</i>	<i>35.177.631.000</i>	<i>0</i>
	<i>Chi phí khác</i>	<i>3.128.139.000</i>	<i>4.672.395.000</i>	<i>+1.544.256.000</i>
	<i>Chi phí hạng mục chung</i>	<i>0</i>	<i>17.219.925.000</i>	<i>+17.219.925.000</i>
7	Chi phí dự phòng	57.776.844.000	56.999.821.000	-777.023.000
Tổng cộng		522.806.356.000	554.552.564.000	+31.746.208.000

6. Một số vấn đề lưu ý:

- Giữ nguyên phân chi phí lãi vay, chi phí bồi thường GPMB, tái định cư và tổng vốn đầu tư theo Quyết định số 2084/QĐ-UBND ngày 18/6/2015 của Chủ tịch UBND tỉnh. Khoản chi phí tăng thêm 31.746.208.000 đồng so tổng mức đầu tư đã được phê duyệt tại Quyết định số 2084/QĐ-UBND ngày 18/6/2015 sẽ do Nhà đầu tư tự bỏ kinh phí để thực hiện.

- Theo Dự án đầu tư đã phê duyệt trước đây chưa có hạng mục Di dời đường điện trên tuyến, UBND tỉnh đã cho chủ trương bổ sung hạng mục này vào Dự án đầu tư điều chỉnh, bổ sung. Chi phí của hạng mục di dời đường dây 22kV đấu vào trạm 180kVA hiện hữu trong phạm vi thi công đường Điện Biên Phủ (nối dài) là 777.023.000 được bổ sung vào Tổng mức đầu tư điều chỉnh, bổ sung tại mục chi phí thiết bị và giảm trừ một khoản tương ứng vào chi phí dự phòng.

- Các nội dung khác của Dự án đầu tư xây dựng không phê duyệt điều chỉnh, bổ sung tại Quyết định này vẫn tổ chức thực hiện theo Quyết định số 2084/QĐ-UBND ngày 18/6/2015 của Chủ tịch UBND tỉnh.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Giao Ban QLDA Dân dụng và Công nghiệp (đại diện cơ quan nhà nước có thẩm quyền) chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan và nhà đầu tư tiếp thu đầy đủ các kiến nghị, đề xuất của cơ quan thẩm định thiết kế cơ sở (Sở Xây dựng), thẩm định dự án (Sở Kế hoạch và Đầu tư) và tổ chức triển khai các bước tiếp theo để thực hiện dự án theo đúng quy định của pháp luật.

2. Giao các Sở Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài chính, các ngành có liên quan và UBND thành phố Quy Nhơn thực hiện đầy đủ chức năng quản lý nhà nước và các nhiệm vụ đã được UBND tỉnh giao, tổ chức kiểm tra, giám sát chặt chẽ việc thực hiện dự án của nhà đầu tư và các đơn vị liên quan theo đúng quy định, thường xuyên báo cáo kết quả cho UBND tỉnh.

Điều 3. Quyết định này điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 2084/QĐ-UBND ngày 18/6/2015 của Chủ tịch UBND tỉnh.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Giám đốc Ban QLDA Dân dụng và Công nghiệp; Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn; Công ty TNHH Đầu tư phát triển Phú Hòa và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT P.C.Thắng;
- CVP, PVPCN;
- Lưu: VT, K14, K19. *ph*

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Phan Cao Thắng
Phan Cao Thắng