

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt giá đất cụ thể để thu tiền sử dụng đất ở của một số hộ dân bị ảnh hưởng do giải phóng mặt bằng thực hiện dự án Xây dựng HTKT khu đất dọc đường Hoa Lư nối dài, phường Đồng Đa, thành phố Quy Nhơn

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Quyết định số 4225/QĐ-UBND ngày 03/12/2018 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho một số hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng do giải phóng mặt bằng để xây dựng HTKT khu đất dọc đường Hoa Lư nối dài, phường Đồng Đa, thành phố Quy Nhơn;

Xét đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh tại Văn bản số 575/TTPTQĐ-BTGPMB ngày 14/12/2018 và đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 161/TTr-STNMT ngày 01/3/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt giá đất cụ thể để thu tiền sử dụng đất ở đối với các lô đất bố trí tái định cư cho một số hộ dân bị ảnh hưởng do giải phóng mặt bằng thực hiện dự án Xây dựng HTKT khu đất dọc đường Hoa Lư nối dài, phường Đồng Đa, thành phố Quy Nhơn, cụ thể như sau:

1. Đối với các lô đất số 20-B1, lô đất số 21-B1 và lô đất số 22-B1, đường số 1 (lộ giới 20m) thuộc Khu tái định cư phục vụ dự án Khu Đô thị - Thương mại Bắc sông Hà Thanh, thành phố Quy Nhơn:

- Giá đất cụ thể để thu tiền sử dụng đất ở tái định cư phê duyệt là 9.000.000đồng/m²;

- Giá đất ở theo giá thị trường để thu tiền sử dụng đất phê duyệt là 19.000.000đồng/m².

2. Đối với lô đất số 04-A4, đường số 5 (lộ giới 13m) thuộc Khu tái định cư phục vụ dự án Khu Đô thị - Thương mại Bắc sông Hà Thanh, thành phố Quy Nhơn:

- Giá đất ở theo giá thị trường để thu tiền sử dụng đất phê duyệt là 17.600.000đồng/m².

Điều 2. Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh chủ trì, tổ chức triển khai Điều 1 Quyết định này.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và hộ dân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- PCT Trần Châu;
- PVPKT;
- Lưu: VT, K7. *Phu*

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Châu

Trần Châu