

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **1549**/UBND - TD
V/v trả lời khiếu nại của
bà Nguyễn Thị Phụng

Bình Định, ngày **03** tháng **12** năm 2018

Kính gửi: Bà Nguyễn Thị Phụng
(Địa chỉ: Thôn Chánh An, xã Mỹ Chánh, huyện Phù Mỹ)

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được đơn đề ngày 23/10/2018 của bà Nguyễn Thị Phụng ở thôn Chánh An, xã Mỹ Chánh, huyện Phù Mỹ, khiếu nại yêu cầu công nhận quyền sử dụng đất cho hộ gia đình bà đối với phần diện tích tại thôn Hiệp An, xã Mỹ Chánh có nguồn gốc của gia đình bà sử dụng từ năm 1935 đến nay; đồng thời kiến nghị xem xét, tạo điều kiện cho gia đình có công cách mạng, khó khăn về chỗ ở được giải quyết đất ở để gia đình ổn định cuộc sống. Qua xem xét hồ sơ vụ việc và trên cơ sở kết quả kiểm tra, rà soát của các ngành chức năng, Chủ tịch UBND tỉnh trả lời bà như sau:

Theo Bản đồ đo đạc theo Chỉ thị số 299/TTg ngày 10/11/1980 của Chính phủ được chỉnh lý năm 1994 thì khoảnh bà Nguyễn Thị Phụng khiếu nại có số thửa 982^A và 981, tờ bản đồ số 17, loại đất một lúa tại thôn Hiệp An, xã Mỹ Chánh do bà Lưu Thị Miên (mẹ bà Phụng) sử dụng. Năm 1979, khi HTX nông nghiệp 2 Mỹ Chánh thành lập, hộ bà Miên là xã viên HTX, khoảnh đất được HTX sử dụng làm đất kinh tế phụ gia đình (5%). Thực hiện Nghị định 64/CP ngày 27/9/1993 của Chính phủ, hộ bà Miên đã được cân đối giao quyền sử dụng đất nông nghiệp ở vị trí khác, diện tích đất này do UBND xã Mỹ Chánh quản lý đưa vào Kế hoạch sử dụng đất dân cư và được UBND tỉnh giao cho UBND huyện Phù Mỹ xây dựng Khu dân cư theo Quyết định số 721/QĐ-UBND ngày 09/11/2005; theo đó, UBND huyện Phù Mỹ đã giao đất ở cho các hộ cá nhân sử dụng. Căn cứ khoản 5, Điều 26 của Luật Đất đai năm 2013 “Nhà nước không thừa nhận việc đòi lại đất đã được giao theo quy định của Nhà nước cho người khác sử dụng trong quá trình thực hiện chính sách đất đai của Nhà nước Việt Nam dân chủ cộng hòa, Chính phủ cách mạng lâm thời Miền Nam Việt Nam và Nhà nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam”. Việc bà Nguyễn Thị Phụng yêu cầu được công nhận quyền sử dụng thửa đất số 982^A và 981, tờ bản đồ số 17 tại thôn Hiệp An, xã Mỹ Chánh, huyện Phù Mỹ là không có cơ sở để xem xét.

Chủ tịch UBND tỉnh trả lời cho bà được biết để thực hiện./. *ml*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT.UBND tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND huyện Phù Mỹ;
- CVP. UBND tỉnh;
- Lãnh đạo Ban TCD;
- Lưu: VT, HSVV, V. *B*



Trần Châu