

THÔNG BÁO

**Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh - Trần Châu
tại cuộc họp giải quyết khiếu nại, kiến nghị của công dân trên địa bàn tỉnh.**

Ngày 08/5/2019, tại Trụ sở UBND tỉnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh - Trần Châu chủ trì cuộc họp để xem xét, giải quyết một số vụ việc khiếu nại, kiến nghị của công dân trên địa bàn tỉnh.

Tham dự cuộc họp có đại diện lãnh đạo: Đoàn ĐBQH tỉnh, Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh, Thanh tra tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tư pháp, Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Văn phòng UBND tỉnh, Ban Tiếp công dân tỉnh, UBND thành phố Quy Nhơn và UBND phường Nhơn Bình (thành phố Quy Nhơn).

Sau khi nghe các ngành chức năng của tỉnh báo cáo nội dung, quá trình diễn biến vụ việc của các trường hợp khiếu nại và ý kiến tham gia của đại diện cơ quan dự họp, Phó Chủ tịch UBND tỉnh - Trần Châu có ý kiến kết luận như sau:

1. Trường hợp ông Dương Thanh Ca (vợ là bà Lê Thị Mỹ Hạnh) ở tổ 29, khu vực 4, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn, khiếu nại: Yêu cầu giải quyết tái định cư cho hộ gia đình ông nằm trong hộ bà Võ Thị Hồng Nga (mẹ vợ ông) do ảnh hưởng giải phóng mặt bằng Dự án xây dựng Khu Đô thị - Thương mại Bắc sông Hà Thanh, thành phố Quy Nhơn.

Kết luận: Thống nhất với ý kiến đề xuất của các ngành chức năng tại cuộc họp, theo đó: Đồng ý giao cho vợ chồng ông Dương Thanh Ca, bà Lê Thị Mỹ Hạnh 01 lô đất ở, thu tiền sử dụng đất theo giá thị trường; giao Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh tổ chức thực hiện, báo cáo kết quả cho UBND tỉnh trước ngày 10/6/2019.

2. Trường hợp bà Lưu Thị Có (ở tổ 02, khu vực 1, phường Hải Cảng, thành phố Quy Nhơn), bà Lưu Thị Hòa (ở số 24 đường Nguyễn Hữu Tiến, phường Đống Đa, thành phố Quy Nhơn) và bà Lưu Thị Hiệp (địa chỉ: Số 9/11 đường Đoàn Thị Điểm thuộc tổ 01, khu vực 1, phường Trần Hưng Đạo, thành phố Quy Nhơn), khiếu nại: Việc Nhà nước thu hồi đất của các bà tại tổ 25, khu vực 3, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn (có nguồn gốc do cha là ông Lưu Diệu cho sử dụng vào năm 2000) để thực hiện Dự án xây dựng Khu B2 thuộc Khu Đô thị - Thương mại Bắc sông Hà Thanh nhưng không bồi thường, hỗ trợ và giao đất tái định cư là không đúng quy định của pháp luật, làm ảnh hưởng đến quyền lợi của các bà.

Kết luận: Thống nhất với kết quả kiểm tra, xác minh, rà soát hồ sơ và đề xuất giải quyết khiếu nại đối với bà Lưu Thị Có, bà Lưu Thị Hòa và bà Lưu Thị Hiệp của Chánh Thanh tra tỉnh tại Văn bản số 35/TTT-P3 ngày 16/01/2019 và đại diện của các cơ quan dự họp, theo đó: Không công nhận nội dung Đơn khiếu nại của bà Lưu Thị Có (ở tổ 02, khu vực 1, phường Hải Cảng, thành phố Quy Nhơn), bà Lưu

Thị Hòa (ở số 24 đường Nguyễn Hữu Tiến, phường Đống Đa, thành phố Quy Nhơn), bà Lưu Thị Hiệp (địa chỉ: Số 9/11 đường Đoàn Thị Điểm thuộc tổ 01, khu vực 1, phường Trần Hưng Đạo, thành phố Quy Nhơn), vì các hộ nêu trên không có hồ sơ Giấy tờ chứng minh về việc sử dụng đất theo quy định của pháp luật, xây dựng nhà ở sau ngày 01/7/2004 và sau thời điểm công bố quy hoạch, thực tế các hộ không ở và sinh sống tại vị trí đất bị thu hồi, do đó không có cơ sở để xem xét, giải quyết.

- Giao Văn phòng UBND tỉnh (Ban Tiếp công dân tỉnh) hoàn chỉnh nội dung Quyết định giải quyết khiếu nại lần đầu đối với bà Lưu Thị Có (ở tổ 02, khu vực 1, phường Hải Cảng, thành phố Quy Nhơn), bà Lưu Thị Hòa (ở số 24 đường Nguyễn Hữu Tiến, phường Đống Đa, thành phố Quy Nhơn), bà Lưu Thị Hiệp (địa chỉ: Số 9/11 đường Đoàn Thị Điểm thuộc tổ 01, khu vực 1, phường Trần Hưng Đạo, thành phố Quy Nhơn) trình Chủ tịch UBND tỉnh ban hành theo thẩm quyền.

- Yêu cầu Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh báo cáo kết quả thực hiện ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Thông báo số 44/TB-UBND ngày 19/3/2019 về việc xem xét, rà soát lại quỹ đất và giao cho hộ ông Lê Diệu (cha của bà Lưu Thị Có, bà Lưu Thị Hòa, bà Lưu Thị Hiệp) 01 lô đất ở với diện tích lớn hơn diện tích đã xét giao trước đây; đồng thời, thu hồi lại lô đất số 28, diện tích 101,55m², đường số 1, lộ giới 20m, Khu tái định cư phục vụ Dự án Khu Đô thị - Thương mại Bắc sông Hà Thanh, phường Đống Đa, thành phố Quy Nhơn. Thời gian báo cáo trước ngày 31/5/2019.

3. Trường hợp Ung Văn Phước (ở tổ 29, khu vực 4, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn), khiếu nại: Yêu cầu giải quyết tái định cư cho hộ ông khi Nhà nước thu hồi đất của hộ ông tại phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn để thực hiện Dự án xây dựng Khu Đô thị - Thương mại Bắc sông Hà Thanh (Khu C).

Kết luận: Đồng ý giao cho hộ ông Ung Văn Phước 01 lô đất ở theo đề xuất của Chánh Thanh tra tỉnh tại Văn bản số 26/TTT-P3 ngày 10/01/2019 và đại diện của các cơ quan dự họp; giao Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh tổ chức thực hiện, báo cáo kết quả cho UBND tỉnh.

Giao Thanh tra tỉnh phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh xem xét tính toán giá trị bồi thường và giá đất tái định cư đối với hộ ông Ung Văn Phước, trình Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, quyết định. Thời gian báo cáo trước ngày 10/6/2019.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh thông báo để Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT. Tỉnh ủy (b/c);
- Chủ tịch và PCT. UBND tỉnh (Trần Châu);
- Các cơ quan dự họp;
- CVP và PVP-VX;
- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- Lưu: VT, TTTH, HSVV-TD (b).



Trần Trọng triêm