

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 huyện Hoài Nhơn

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 35/2015/NĐ-CP ngày 13 tháng 4 năm 2015 của Chính phủ về việc quản lý, sử dụng đất trồng lúa;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh và thẩm định quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Quyết định số 3516/QĐ-UBND ngày 25 tháng 11 năm 2013 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ đầu (2011-2015) tại huyện Hoài Nhơn.

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 200/TTr-STNMT ngày 15/3/2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 huyện Hoài Nhơn với các chỉ tiêu chủ yếu sau:

1.1. Phân bổ các loại đất trong năm kế hoạch

(theo Phụ lục 1 đính kèm)

1.2. Kế hoạch thu hồi đất năm 2018:

(theo Phụ lục 2 đính kèm)

1.3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất năm 2018:

(theo Phụ lục 3 đính kèm)

1.4. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng năm 2018:

(theo Phụ lục 4 đính kèm)

1.5. Danh mục công trình có sử dụng dưới 10 ha đất lúa: 90 công trình, diện tích 90,52ha

1.6. Danh mục công trình có sử dụng dưới 20 ha đất rừng phòng hộ: 01 công trình, diện tích 2,0ha.

1.7 Danh mục công trình Nhà nước thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng: 169 công trình, diện tích 515,49ha.

1.8 Danh mục công trình không phải trình HĐND tỉnh: 51 công trình, diện tích 160,86ha.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, UBND huyện Hoài Nhơn có trách nhiệm:

- Công khai và tổ chức thực hiện kế hoạch sử dụng đất chặt chẽ từ cấp huyện đến cấp xã, thị trấn; có giải pháp cụ thể để huy động vốn và các nguồn lực khác đáp ứng vốn đầu tư cho việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất của huyện; đẩy mạnh việc đấu giá quyền sử dụng đất, đấu thầu dự án có sử dụng đất.

- Thực hiện việc thu hồi đất, việc chuyển mục đích đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng phải theo đúng theo đúng danh mục công trình đã được HĐND tỉnh thông qua và phải được giám sát chặt chẽ, sử dụng đất phải tiết kiệm và hiệu quả.

- Xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm kế hoạch sử dụng đất và các trường hợp hợp được giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất nhưng không sử dụng, sử dụng sai mục đích.

- Cuối năm kế hoạch, UBND huyện Hoài Nhơn phải báo cáo chi tiết kết quả thực hiện Danh mục các công trình thu hồi đất, Danh mục các công trình có sử dụng đất lúa, đất rừng phòng hộ và đất rừng đặc dụng, Danh mục công trình chưa thực hiện nhưng phù hợp quy hoạch xin chuyển sang thực hiện kế hoạch sử dụng đất năm sau để trình UBND tỉnh tổng hợp, báo cáo HĐND tỉnh theo đúng quy định

- Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất.

Điều 3. Chánh văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các cơ quan có liên quan và Chủ tịch UBND huyện Hoài Nhơn chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của Văn phòng UBND tỉnh././

Nơi nhận:

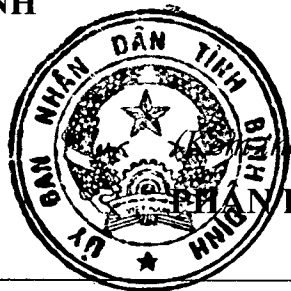
- Như Điều 3;
- TT HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- PVPNN;
- Trung tâm Công báo tỉnh;
- Lưu: VT, K4

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH





PHỤ LỤC I

theo Quyết định số: 956 /QĐ-UBND ngày 23/ 3 /2018)

PHÂN BỐ CÁC LOẠI ĐẤT TRONG NĂM KẾ HOẠCH

Đơn vị tính: Ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính																
			Thị trấn Tam Quan	Thị trấn Bồng Sơn	Xã Hoài Sơn	Xã Hoài Châu Bắc	Xã Hoài Châu	Xã Hoài Phú	Xã Tam Quan Bắc	Xã Tam Quan Nam	Xã Hoài Hảo	Xã Hoài Thanh Tây	Xã Hoài Thanh	Xã Hoài Hương	Xã Hoài Tân	Xã Hoài Hải	Xã Hoài Xuân	Xã Hoài Mỹ	Xã Hoài Đức
	Tổng diện tích tự nhiên	42.084,37	721,74	1.738,98	5.936,83	2.248,96	2.260,14	4.051,21	756,37	922,20	3.763,45	1.453,60	1.656,13	1.073,58	2.758,80	470,30	1.008,00	4.892,19	6.371,89
1	Đất nông nghiệp	34.660,74	429,76	1.057,82	5.502,11	1.820,40	1.889,51	3.678,92	350,90	582,29	3.274,53	1.053,37	1.328,93	637,97	2.186,93	239,25	696,54	4.216,85	5.714,63
1.1	Đất trồng lúa	5.956,66	159,11	221,32	659,11	387,86	442,28	525,04	69,40	209,73	417,89	230,99	221,37	166,83	486,87	-	288,03	751,13	719,70
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	5.512,81	150,63	217,32	645,02	371,04	427,66	518,58	59,89	182,01	388,36	205,06	187,85	112,31	423,56	-	288,03	659,94	675,55
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	3.191,87	56,47	164,57	310,02	297,74	207,52	187,50	20,29	34,94	428,06	247,05	311,87	99,11	262,42	4,48	148,79	176,38	234,66
1.3	Đất trồng cây lâu năm	5.177,18	186,27	163,01	530,78	197,99	263,43	187,70	88,10	241,52	465,41	258,65	592,16	248,67	565,51	36,07	203,25	510,05	438,60
1.4	Đất rừng phòng hộ	8.016,27	-	306,18	1.496,11	202,56	142,43	2.010,47	96,09	46,72	1.277,46	47,47	48,59	3,22	681,02	110,71	-	643,62	903,62
1.5	Đất rừng đặc dụng	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.6	Đất rừng sản xuất	11.934,04	0,06	202,74	2.505,92	717,78	829,33	766,24	-	-	685,70	247,87	150,43	118,06	161,59	57,51	54,92	2.063,34	3.372,66
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	272,93	27,97	-	0,17	16,47	4,52	1,97	77,02	49,38	0,02	11,34	-	2,08	1,09	30,48	1,55	48,87	-
1.8	Đất làm muối	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.9	Đất nông nghiệp khác	111,78	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,00	4,50	-	28,43	-	-	23,46	45,39
2	Đất phi nông nghiệp	7.047,28	283,79	681,15	416,49	417,41	364,17	358,49	388,59	278,77	485,05	386,78	297,86	400,29	559,91	179,53	307,21	620,58	621,20
2.1	Đất quốc phòng	77,72	-	0,82	-	-	-	-	0,26	3,46	30,00	-	2,28	-	40,90	-	-	-	-
2.2	Đất an ninh	4,77	0,01	4,60	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,16
2.3	Đất khu công nghiệp	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.4	Đất khu chế xuất	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.5	Đất cụm công nghiệp	194,93	16,00	22,16	3,33	-	20,00	-	-	-	15,35	13,52	-	12,15	75,75	-	-	-	16,67
2.6	Đất thương mại dịch vụ	24,22	0,81	2,50	-	1,60	-	0,22	7,84	-	-	-	-	0,63	9,68	-	-	0,94	-
2.7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	104,85	2,62	7,22	1,47	6,33	9,41	1,21	32,51	2,49	4,56	8,04	0,43	2,64	11,26	0,28	7,68	3,79	2,91
2.8	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	34,19	-	-	5,06	28,09	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,04
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp huyện, cấp xã	2.741,15	113,68	205,24	214,05	177,90	156,08	197,12	121,87	87,82	193,86	164,82	125,13	109,69	230,93	31,66	91,44	245,67	274,18
	Đất giao thông	1.584,17	85,52	120,68	114,79	125,99	90,58	87,19	81,92	65,60	123,26	88,43	85,52	69,03	104,63	24,19	61,24	136,85	118,74
	Đất thủy lợi	962,10	13,65	54,88	89,63	33,82	57,51	104,51	32,32	15,25	60,05	71,06	32,18	27,44	111,94	1,20	24,64	98,31	133,71

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính																
			Thị trấn Tam Quan	Thị trấn Bồng Sơn	Xã Hoài Sơn	Xã Hoài Châu Bắc	Xã Hoài Châu	Xã Hoài Phú	Xã Tam Quan Bắc	Xã Tam Quan Nam	Xã Hoài Hảo	Xã Hoài Thanh Tây	Xã Hoài Thanh	Xã Hoài Hương	Xã Hoài Tân	Xã Hoài Hải	Xã Hoài Xuân	Xã Hoài Mỹ	Xã Hoài Đức
	Đất công trình năng lượng	3,01	0,64	0,82	0,26	0,34	0,21	0,19	0,01	0,07	0,05	0,02	-	0,10	0,14	-	0,02	0,07	0,07
	Đất công trình bưu chính VT	1,24	0,05	0,30	0,02	0,02	0,02	0,02	0,06	0,10	0,04	0,02	0,02	0,01	0,26	0,04	0,05	0,02	0,19
	Đất cơ sở văn hóa	10,04	0,29	7,28	-	0,16	-	0,16	0,14	-	-	0,42	-	0,52	-	0,84	0,23	-	-
	Đất cơ sở y tế	12,12	2,67	2,93	0,09	0,38	0,21	0,20	0,15	0,19	4,11	0,25	0,08	0,13	0,13	0,13	0,14	0,20	0,13
	Đất cơ sở giáo dục - đào tạo	95,96	5,86	11,94	5,45	7,68	2,59	4,18	4,59	3,73	4,38	3,67	4,87	9,14	9,94	2,59	3,15	7,36	4,84
	Đất cơ sở thể dục - thể thao	55,28	4,00	4,66	3,45	2,08	4,58	0,27	2,24	2,53	1,30	0,76	1,01	2,67	3,21	2,25	1,38	2,69	16,20
	Đất cơ sở nghiên cứu khoa học	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Đất cơ sở dịch vụ về xã hội	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Đất chợ	17,23	1,00	1,75	0,36	7,43	0,38	0,40	0,44	0,35	0,67	0,19	1,45	0,65	0,68	0,42	0,59	0,17	0,30
2.10	Đất có di tích lịch sử văn hóa	26,12	-	0,04	1,26	6,84	0,15	-	-	0,49	0,56	8,95	0,31	-	0,22	-	-	6,65	0,65
2.11	Đất danh lam thắng cảnh	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.12	Đất bãi thải, xử lý chất thải	15,64	-	13,49	-	-	-	0,10	-	-	-	-	0,97	-	0,10	-	-	0,98	-
2.13	Đất ở tại nông thôn	1.376,56	-	4,00	75,73	80,19	85,09	63,98	102,33	104,89	105,21	88,05	99,32	115,28	126,66	49,28	74,02	101,68	100,85
2.14	Đất ở tại đô thị	371,04	98,79	272,25	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	25,49	0,21	6,01	0,97	0,37	0,75	0,80	0,27	0,31	0,34	8,54	0,87	0,53	3,56	0,37	0,90	0,29	0,40
2.16	Đất xây dựng trụ của tổ chức sự nghiệp	1,24	-	0,85	-	-	-	-	-	-	0,21	0,52	-	-	0,08	-	-	-	-
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.18	Đất cơ sở tôn giáo	13,26	1,66	1,84	1,00	1,31	-	-	0,26	0,19	0,82	0,47	1,01	0,39	1,88	0,13	0,23	1,03	1,04
2.19	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà TL, nhà hỏa táng	752,53	20,21	42,34	18,39	55,59	59,95	31,39	24,93	46,55	85,09	51,33	31,98	23,10	50,22	24,33	31,52	92,98	62,63
2.20	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	24,50	-	0,41	2,00	0,14	-	14,54	-	-	-	-	2,30	-	0,83	-	-	0,48	3,80
2.21	Đất sinh hoạt cộng đồng	23,84	0,61	0,70	1,36	2,92	1,78	2,03	0,78	0,62	3,35	1,13	1,92	1,77	1,27	0,15	0,81	1,89	0,75
2.22	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	0,15	-	0,15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.23	Đất cơ sở tín ngưỡng	13,32	0,99	1,54	1,54	0,55	1,22	0,99	0,77	0,47	-	0,41	0,19	1,21	0,35	0,53	0,82	0,94	0,80
2.24	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	1.103,53	24,78	90,89	51,69	45,33	25,09	40,41	89,98	28,13	36,34	41,45	29,02	128,00	-	70,03	99,24	152,97	150,16
2.25	Đất có mặt nước chuyên dùng	118,23	3,42	4,10	38,64	10,26	4,65	5,70	6,79	3,34	9,79	0,45	2,12	4,89	6,23	2,77	0,55	10,28	5,15
2.26	Đất phi nông nghiệp khác	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Đất chưa sử dụng	376,35	8,18	-	18,23	11,16	6,45	13,80	16,87	61,14	3,88	13,44	29,34	35,32	11,96	51,52	4,24	54,75	36,05



PHỤ LỤC II

(Kèm theo Quyết định số: 956 /QĐ-UBND ngày 23/3/2018)

KẾ HOẠCH THU HỒI ĐẤT NĂM 2018

Đơn vị tính: Ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính																
				Thị trấn Tam Quan	Thị trấn Bồng Sơn	Xã Hoài Sơn	Xã Hoài Châu Bắc	Xã Hoài Châu	Xã Hoài Phú	Xã Tam Quan Bắc	Xã Tam Quan Nam	Xã Hoài Hảo	Xã Hoài Thanh Tây	Xã Hoài Thanh	Xã Hoài Hương	Xã Hoài Tân	Xã Hoài Hải	Xã Hoài Xuân	Xã Hoài Mỹ	Xã Hoài Đức
1	Đất nông nghiệp	NNP	627,08	41,63	72,68	12,53	26,39	29,22	8,76	32,82	9,13	44,36	55,73	21,67	35,02	124,24	9,95	20,12	45,96	36,87
1.1	Đất trồng lúa	LUA	92,86	18,41	15,04	5,97	4,06	3,60	2,24	1,58	2,24	4,66	8,57	1,47	1,70	4,96	-	0,97	5,16	12,23
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC	87,75	18,41	15,04	4,97	4,00	3,27	2,24	1,43	2,24	4,66	6,87	1,47	1,06	3,88	-	0,97	5,16	12,08
	Đất trồng lúa nước còn lại	LUK	5,11	-	-	1,00	0,06	0,33	-	0,15	-	-	1,70	-	0,64	1,08	-	-	-	0,15
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	170,02	9,29	15,19	2,52	14,79	3,99	2,99	8,14	2,02	15,05	19,07	4,91	10,05	20,78	1,73	11,82	16,29	11,39
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	221,09	11,17	31,09	4,00	5,50	3,67	3,49	4,64	4,37	5,90	7,99	6,79	18,35	85,45	2,20	7,33	10,70	8,45
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	7,01	-	-	-	-	-	-	2,00	-	-	-	-	0,45	-	0,06	-	4,50	-
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	7,01	-	-	-	-	-	-	2,00	-	-	-	-	0,45	-	0,06	-	4,50	-
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	111,13	0,06	11,33	0,04	2,04	17,96	0,04	-	-	18,75	20,10	8,50	4,00	12,80	5,90	-	4,81	4,80
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	17,96	2,70	0,03	-	-	-	-	14,46	0,50	-	-	-	0,02	0,25	-	-	-	-
1.8	Đất làm muối	LMU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	61,89	4,14	7,35	0,29	1,16	1,85	1,13	10,34	0,92	2,47	13,51	0,22	3,74	9,31	0,79	1,56	0,39	2,72
2.1	Đất quốc phòng	CQP	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2	Đất an ninh	CAN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.4	Đất khu chế xuất	SKT	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.5	Đất cụm công nghiệp	SKN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.6	Đất thương mại dịch vụ	TMD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	0,52	0,06	0,02	-	-	-	-	-	-	-	0,05	-	-	0,03	-	-	-	0,36
2.8	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp huyện, cấp xã	DHT	6,43	1,08	1,52	0,29	-	0,79	0,27	0,26	0,36	0,01	0,35	-	0,17	0,49	-	0,63	0,10	0,11
	<i>Đất giao thông</i>	DGT	0,55	0,08	0,10	-	-	-	0,17	-	0,01	0,01	-	-	0,16	-	-	-	-	0,02

STT	Chi tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính																
				Thị trấn Tam Quan	Thị trấn Bồng Sơn	Xã Hoài Sơn	Xã Hoài Châu Bắc	Xã Hoài Châu	Xã Hoài Phú	Xã Tam Quan Bắc	Xã Tam Quan Nam	Xã Hoài Hảo	Xã Hoài Thanh Tây	Xã Hoài Thanh	Xã Hoài Hương	Xã Hoài Tân	Xã Hoài Hải	Xã Hoài Xuân	Xã Hoài Mỹ	Xã Hoài Đức
	Đất thủy lợi	DTL	0,51	-	0,34	-	-	-	-	0,11	-	-	-	-	0,01	-	-	-	-	0,05
	Đất công trình năng lượng	DNL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Đất công trình bưu chính VT	DBV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Đất cơ sở văn hóa	DVH	0,70	-	0,70	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Đất cơ sở y tế	DYT	0,26	-	0,26	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Đất cơ sở giáo dục - đào tạo	DGD	2,04	-	0,12	0,29	-	-	0,10	-	0,35	-	0,35	-	-	0,49	-	0,20	0,10	0,04
	Đất cơ sở thể dục - thể thao	DTT	2,34	1,00	-	-	-	0,79	-	0,15	-	-	-	-	-	-	-	0,40	-	-
	Đất cơ sở nghiên cứu khoa học	DKH	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Đất cơ sở dịch vụ về xã hội	DXH	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Đất chợ	DCH	0,03	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,03	-	-
2.10	Đất có di tích lịch sử văn hóa	DDT	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.11	Đất danh lam thắng cảnh	DDL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.12	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	10,40	-	-	-	0,96	0,74	0,17	3,66	0,20	1,40	1,96	0,20	0,60	0,15	-	0,33	0,03	-
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	6,75	1,22	5,53	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	0,83	-	0,05	-	0,20	-	0,22	0,07	0,22	-	0,05	0,02	-	-	-	-	-	-
2.16	Đất xây dựng trụ của tổ chức sự nghiệp	DTS	0,38	-	0,04	-	-	-	-	-	-	0,30	0,04	-	-	-	-	-	-	-
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.18	Đất cơ sở tôn giáo	TON	0,23	0,23	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.19	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	6,07	1,23	0,12	-	-	0,08	0,04	3,00	0,14	0,75	0,06	-	-	-	-	-	0,15	0,50
2.20	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	0,38	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,38	-	-	-	-
2.21	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.22	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.23	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	0,02	-	0,02	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.24	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	9,27	0,22	-	-	-	-	-	2,31	-	-	0,93	-	2,76	-	0,70	0,60	-	1,75
2.25	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	20,37	0,10	0,05	-	-	-	0,43	1,04	-	0,01	10,07	-	0,21	8,26	0,09	-	0,11	-
2.26	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



PHỤ LỤC III

theo Quyết định số: 956 /QĐ-UBND ngày 23/3 /2018)

PHƯƠNG HOẠCH CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2018

Đơn vị tính: Ha

STT	Chi tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính																
				Thị trấn Tam Quan	Thị trấn Bồng Sơn	Xã Hoài Sơn	Xã Hoài Châu Bắc	Xã Hoài Châu	Xã Hoài Phú	Xã Tam Quan Bắc	Xã Tam Quan Nam	Xã Hoài Hảo	Xã Hoài Thanh Tây	Xã Hoài Thanh	Xã Hoài Hương	Xã Hoài Tân	Xã Hoài Hải	Xã Hoài Xuân	Xã Hoài Mỹ	Xã Hoài Đức
1	Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp	NNP/PNN	553,86	41,63	72,68	12,53	26,39	29,22	8,76	30,82	9,13	44,36	45,73	17,17	34,57	107,24	9,83	20,12	18,46	25,22
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	90,91	18,41	15,04	5,97	4,06	3,60	2,24	1,58	2,24	4,66	8,57	1,47	1,70	4,96	-	0,97	5,16	10,28
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC/PNN	85,80	18,41	15,04	4,97	4,00	3,27	2,24	1,43	2,24	4,66	6,87	1,47	1,06	3,88	-	0,97	5,16	10,13
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	150,42	9,29	15,19	2,52	14,79	3,99	2,99	8,14	2,02	15,05	14,07	4,91	10,05	19,68	1,73	11,82	4,29	9,89
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	197,69	11,17	31,09	4,00	5,50	3,67	3,49	4,64	4,37	5,90	7,99	6,79	18,35	77,55	2,20	7,33	1,70	1,95
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	6,95	-	-	-	-	-	-	2,00	-	-	-	-	0,45	-	-	-	4,50	-
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD/PNN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	89,93	0,06	11,33	0,04	2,04	17,96	0,04	-	-	18,75	15,10	4,00	4,00	4,80	5,90	-	2,81	3,10
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	17,96	2,70	0,03	-	-	-	-	14,46	0,50	-	-	-	0,02	0,25	-	-	-	-
1.8	Đất làm muối	LMU/PNN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp		17,50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,00	4,50	-	8,00	-	12,79	9,45	-
	<i>Trong đó:</i>																			

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính																			
				Thị trấn Tam Quan	Thị trấn Bồng Sơn	Xã Hoài Sơn	Xã Hoài Châu Bắc	Xã Hoài Châu	Xã Hoài Phú	Xã Tam Quan Bắc	Xã Tam Quan Nam	Xã Hoài Hảo	Xã Hoài Thanh Tây	Xã Hoài Thanh	Xã Hoài Hương	Xã Hoài Tân	Xã Hoài Hải	Xã Hoài Xuân	Xã Hoài Mỹ				
2.1	Đất trồng lúa chuyên sang đất trồng cây lâu năm	LUA/CLN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
2.2	Đất trồng lúa chuyên sang đất trồng rừng	LUA/LNP	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
2.3	Đất trồng lúa chuyên sang đất nuôi trồng thủy sản	LUA/NTS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,16	-			
2.4	Đất trồng lúa chuyên sang đất làm muối	LUA/LMU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,97	-	-			
2.5	Đất trồng cây hàng năm khác chuyên sang đất nuôi trồng thủy sản	HNK/NTS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,29	-			
2.6	Đất trồng cây hàng năm khác chuyên sang đất làm muối	HNK/LMU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,82	-	-			
2.7	Đất rừng phòng hộ chuyên sang đất nông nghiệp khác không phải là rừng	RPH/NKR(a)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
2.8	Đất rừng đặc dụng chuyên sang đất nông nghiệp khác không phải là rừng	RDD/NKR(a)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
2.9	Đất rừng sản xuất chuyên sang đất nông nghiệp khác không phải là rừng	RSX/NKR(a)	17,50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,00	4,50	-	8,00	-	-	-	-			
3	Chuyển đổi đất phi nông nghiệp giao đất không thu tiền hoặc giao đất có thu tiền hoặc thuê đất		3,39	0,10	0,10	-	-	0,87	0,57	0,16	0,12	0,30	0,50	-	0,10	0,57	-	-	-	-			
3.1	Đất phi nông nghiệp không phải đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	3,39	0,10	0,10	-	-	0,87	0,57	0,16	0,12	0,30	0,50	-	0,10	0,57	-	-	-	-			



PHỤ LỤC IV

(Kèm theo Quyết định số: 956 /QĐ-UBND ngày 23/3/2018)

KẾ HOẠCH ĐƯA ĐẤT CHƯA SỬ DỤNG VÀO SỬ DỤNG NĂM 2018

Đơn vị tính: Ha

STT	Chi tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính																	
				Thị trấn Tam Quan	Thị trấn Bồng Sơn	Xã Hoài Sơn	Xã Hoài Châu Bắc	Xã Hoài Châu	Xã Hoài Phú	Xã Tam Quan Bắc	Xã Tam Quan Nam	Xã Hoài Hảo	Xã Hoài Thanh Tây	Xã Hoài Thanh	Xã Hoài Hương	Xã Hoài Tân	Xã Hoài Hải	Xã Hoài Xuân	Xã Hoài Mỹ	Xã Hoài Đức	
1	Đất nông nghiệp	NNP	0,03	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,03	-
1.1	Đất trồng lúa	LUA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.8	Đất làm muối	LMU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	0,03	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,03	-
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	27,97	0,20	-	0,50	0,12	7,19	0,49	4,38	2,75	3,79	0,85	0,30	2,32	1,17	1,90	0,05	1,80	0,16	
2.1	Đất quốc phòng	CQP	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2	Đất an ninh	CAN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.4	Đất khu chế xuất	SKT	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.5	Đất cụm công nghiệp	SKN	4,48	-	-	-	-	2,58	-	-	-	1,80	0,10	-	-	-	-	-	-	-	-
2.6	Đất thương mại dịch vụ	TMD	2,40	-	-	-	-	-	-	2,40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	7,02	-	-	-	-	4,49	-	1,36	-	-	-	-	-	1,15	-	0,02	-	-	
2.8	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp huyện, cấp xã	DHT	3,64	-	-	-	0,12	0,05	0,39	0,12	0,64	0,09	0,11	-	-	-	0,50	0,02	1,60	-	
	Đất giao thông	DGT	2,47	-	-	-	0,12	0,05	-	0,12	0,54	0,02	-	-	-	-	0,02	1,60	-	-	

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính																	
				Thị trấn Tam Quan	Thị trấn Bồng Sơn	Xã Hoài Sơn	Xã Hoài Châu Bắc	Xã Hoài Châu	Xã Hoài Phú	Xã Tam Quan Bắc	Xã Tam Quan Nam	Xã Hoài Hảo	Xã Hoài Thanh Tây	Xã Hoài Thanh	Xã Hoài Hương	Xã Hoài Tân	Xã Hoài Hải	Xã Hoài Xuân	Xã Hoài Mỹ	Xã Hoài Đức	
	Đất thủy lợi	DTL	0,79	-	-	-	-	-	0,39	-	-	-	-	-	-	-	-	0,40	-	-	-
	Đất công trình năng lượng	DNL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Đất công trình bưu chính VT	DBV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Đất cơ sở văn hóa	DVH	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Đất cơ sở y tế	DYT	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Đất cơ sở giáo dục - đào tạo	DGD	0,17	-	-	-	-	-	-	-	0,07	-	-	-	-	-	-	0,10	-	-	-
	Đất cơ sở thể dục - thể thao	DTT	0,21	-	-	-	-	-	-	0,10	-	0,11	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Đất cơ sở nghiên cứu khoa học	DKH	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Đất cơ sở dịch vụ về xã hội	DXH	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Đất chợ	DCH	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.10	Đất có di tích lịch sử văn hóa	DDT	0,05	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,05
2.11	Đất danh lam thắng cảnh	DDL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.12	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	6,98	-	-	-	-	0,07	0,10	0,30	2,11	-	0,04	0,30	2,32	0,02	1,40	0,01	0,20	0,11	
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	0,20	0,20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	0,60	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,60	-	-	-	-	-	-	-	-
2.16	Đất xây dựng trụ của tổ chức sự nghiệp	DTS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.18	Đất cơ sở tôn giáo	TON	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.19	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	2,40	-	-	0,50	-	-	-	-	-	1,90	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.20	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.21	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	0,20	-	-	-	-	-	0,20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.22	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.23	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.24	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.25	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.26	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-