

THÔNG BÁO

**Ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh Hồ Quốc Dũng
tại buổi đi kiểm tra tiến độ Dự án Xây dựng
cấp bách kè chống sạt lở và cải tạo, nâng cấp hệ thống tiêu thoát lũ
chống ngập úng hạ lưu sông Hà Thanh, thành phố Quy Nhơn**

Ngày 18/4/2018, Chủ tịch UBND tỉnh Hồ Quốc Dũng đã chủ trì buổi đi kiểm tra tiến độ thực hiện dự án Xây dựng cấp bách kè chống sạt lở và cải tạo, nâng cấp hệ thống tiêu thoát lũ chống ngập úng hạ lưu sông Hà Thanh, thành phố Quy Nhơn. Tham dự buổi làm việc gồm có: Phó Chủ tịch UBND tỉnh Trần Châu, Bí thư thành ủy thành phố Quy Nhơn Nguyễn Văn Dũng, đại diện lãnh đạo các Sở, ngành: Nông nghiệp và PTNT, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Ban Quản lý dự án Nông nghiệp và PTNT tỉnh; Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh; Đại diện lãnh đạo UBND thành phố Quy Nhơn; Đại diện nhà thầu thực hiện gói thầu 01-EC dự án Xây dựng cấp bách kè chống sạt lở và cải tạo, nâng cấp hệ thống tiêu thoát lũ chống ngập úng hạ lưu sông Hà Thanh, thành phố Quy Nhơn. Sau khi đi kiểm tra thực tế hiện trường và nghe đại diện lãnh đạo Ban Quản lý dự án Nông nghiệp và PTNT báo cáo các nội dung liên quan đến tình hình thực hiện dự án, đại diện UBND thành phố Quy Nhơn báo cáo công tác GPMB của dự án; Ý kiến tham gia của các thành viên tham dự cuộc họp, Chủ tịch UBND tỉnh Hồ Quốc Dũng đã có ý kiến kết luận như sau:

Dự án Xây dựng cấp bách kè chống sạt lở và cải tạo, nâng cấp hệ thống tiêu thoát lũ chống ngập úng hạ lưu sông Hà Thanh có ý nghĩa rất quan trọng trong việc giải quyết tiêu thoát lũ cho thành phố Quy Nhơn, chỉnh trang đô thị tạo mỹ quan cho thành phố. Tuy nhiên, đến nay tiến độ thực hiện dự án còn rất chậm. Để đảm bảo tiến độ của dự án trong thời gian tới Chủ tịch UBND tỉnh yêu cầu:

1. UBND tỉnh tổ chức họp định kỳ 2 tuần/lần để nghe báo cáo tiến độ thực hiện của dự án, giải quyết các vướng mắc phát sinh. Trường hợp UBND tỉnh không bố trí được lịch họp, UBND thành phố Quy Nhơn, Ban Quản lý dự án Nông nghiệp và PTNT có báo cáo bằng văn bản về tiến độ của dự án để UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo thực hiện.

2. Đối với công tác GPMB:

- UBND thành phố Quy Nhơn vận dụng các quy định về chính sách bồi thường GPMB đã được ban hành để thực hiện công tác GPMB đảm bảo tiến độ, giải quyết các vướng mắc phát sinh theo hướng đảm bảo lợi ích của người dân bị ảnh hưởng, nhưng vẫn đúng theo chính sách của Nhà nước.

- Do dự án có tính chất cấp bách, đồng ý chủ trương rút ngắn thời gian niêm yết công khai phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng theo quy định để đẩy nhanh tiến độ GPMB của dự án.

- Đồng ý chủ trương hỗ trợ 100% giá trị vật kiến trúc đối với các công trình phụ trợ, chuồng, trại chăn nuôi trên đất nông nghiệp, tường rào, cổng ngõ bị ảnh hưởng bởi dự án.

- UBND thành phố Quy Nhơn tập trung giải quyết các trường hợp còn vướng mắc trước 30/4/2018. Cụ thể như sau: (i) Đối với hộ ông Nguyễn Hoàng Quốc: Đồng ý hỗ trợ 50% giá trị nhà ở, các công trình đã xây dựng trên đất, bố trí 01 lô đất ở có thu tiền sử dụng đất theo giá đất tái định cư (với phần đất trong định mức tối đa là 140m² cho cả 2 hộ ông Quốc và mẹ ông Quốc, phần vượt định mức tính theo giá thị trường). (ii) Đối với hộ bà Nguyễn Thị Sương: đồng ý hỗ trợ 50% giá trị nhà ở, UBND thành phố Quy Nhơn chỉ đạo xác minh, trường hợp không còn nơi ở nào khác, đồng ý bố trí 01 lô đất ở có thu tiền sử dụng đất theo giá thị trường. (iii) Đối với hộ ông Nguyễn Thanh Tùng: Đồng ý hỗ trợ tiền thuê nhà trong 4 tháng, UBND thành phố Quy Nhơn khẩn trương xác nhận nguồn gốc đất, lập phương án bồi thường, toàn bộ nhà ông Tùng vì ảnh hưởng của giai đoạn 2 dự án, thời gian hoàn thành trước ngày 25/4/2018. Trong trường hợp các hộ dân nêu trên có tình gây cản trở, không cho nhà thầu thi công, UBND thành phố Quy Nhơn tổ chức lực lượng bảo vệ thi công kịp thời để đảm bảo tiến độ thi công đập dâng Phú Hòa hoàn thành trước mùa mưa lũ năm 2018.

- Đồng ý cho điều chỉnh quy hoạch 1/500 đối với khu tái định cư phía đông núi Mồ Côi theo hướng sử dụng đất đã quy hoạch dải cây xanh để chuyển sang đất tái định cư, giao UBND thành phố lập hồ sơ điều chỉnh và trình duyệt để có quỹ đất bố trí tái định cư, trong đó ưu tiên bố trí cho 15 hộ dân bị giải tỏa trắng phía bờ hữu đoạn từ ngã ba sông Dinh đến thượng lưu đập Phú Hòa. Rà soát, đề xuất xây dựng khu tái định cư để bố trí tái định cư cho các hộ bị ảnh hưởng đoạn ngã ba sông Dinh đến thượng lưu đập Phú Hòa.

- UBND thành phố Quy Nhơn khẩn trương triển khai xây dựng Khu tái định cư phía Đông chùa Bình An để phục vụ tái định cư cho dự án.

- Giao UBND thành phố Quy Nhơn thành lập tổ công tác (bao gồm: cán bộ có năng lực và kinh nghiệm của UBND thành phố Quy Nhơn, Trung tâm Phát triển quỹ đất, UBND phường Nhơn Phú, Ban Quản lý dự án Nông nghiệp và PTNT) có mặt thường xuyên tại hiện trường để kịp thời trao đổi, đối thoại với người dân để giải quyết các vướng mắc phát sinh có liên quan đến công tác GPMB.

- Đối với đoạn ngã ba sông Dinh đến thượng lưu đập Phú Hòa, UBND thành phố Quy Nhơn khẩn trương lập phương án bồi thường giải phóng mặt bằng tuyến đê hữu đoạn từ cầu Sắt 2 đến đập dâng Phú Hòa và toàn bộ đất nông nghiệp bị ảnh hưởng trên tuyến đê tả đoạn từ cầu Sắt 1 đến cầu Sắt 2 trước ngày 15/5/2018, bàn giao mặt bằng để nhà thầu triển khai thi công xây dựng.

3. Đồng ý điều chỉnh tuyến đề tả sông Hà Thanh đoạn từ cống Cây Me đến cống Yên về phía đông để thuận lợi cho công tác GPMB và triển khai xây dựng, tuyến đề điều chỉnh đảm bảo công trơn, kết nối phù hợp vào mô cầu Điện Biên Phủ đang xây dựng. Giao Ban Quản lý dự án Nông nghiệp và PTNT phối hợp với các đơn vị liên quan lập hồ sơ điều chỉnh, trình thẩm định và phê duyệt theo quy định.

4. Đối với việc triển khai hạng mục mở rộng cầu Đồi: Giao Phó Chủ tịch UBND tỉnh Trần Châu trực tiếp xem xét, xử lý.

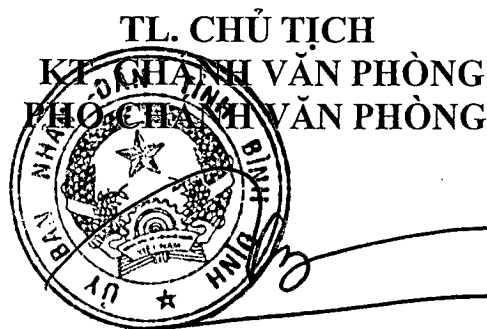
5. Giao Sở Tài chính xem xét đề xuất bố trí vốn cho thành phố Quy Nhơn để thực hiện công tác GPMB của dự dự án, báo cáo UBND tỉnh.

6. Yêu cầu các cơ quan, đơn vị có liên quan tăng cường vai trò, trách nhiệm, ưu tiên tập trung chỉ đạo để kịp thời giải quyết các tồn tại, vướng mắc để đẩy nhanh tiến độ đền bù GPMB và thi công xây dựng công trình.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND tỉnh thông báo đến các Sở, ban, ngành, UBND thành phố Quy Nhơn và các cơ quan liên quan biết và tổ chức thực hiện. *Ull*

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các thành phần dự hợp;
- Công ty TNHH Phúc lộc;
- CVP, PVPNN;
- Lưu: VT, K7, K10



Nguyễn Đức Thi