

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **495** /UBND-TH

Bình Định, ngày **05** tháng 3 năm 2018

V/v xác định giá đất dự án
Khu đô thị mới Cẩm Văn,
phường Nhơn Hưng, thị xã
An Nhơn và dự án Nhà máy
điện mặt trời Cát Hiệp,
huyện Phù Cát

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại các Công văn số 261/STNMT-CCQLĐĐ ngày 22/02/2019 và số 259/STNMT-CCQLĐĐ ngày 22/02/2019 về việc xin chủ trương thuê đơn vị tư vấn thẩm định giá để xác định giá đất dự án Khu đô thị mới Cẩm Văn và dự án Nhà máy điện mặt trời Cát Hiệp; đề xuất của Sở Tài chính tại Văn bản số 481/STC-QLGCS ngày 05/3/2019; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Cho phép Sở Tài nguyên và Môi trường được thuê đơn vị tư vấn thẩm định giá để xác định giá đất cụ thể đối với dự án Khu dân cư thuộc Khu đô thị mới Cẩm Văn, phường Nhơn Hưng, thị xã An Nhơn, với các điều kiện cụ thể:

a) Về hình thức thuê đơn vị tư vấn: Sở Tài nguyên và Môi trường thực hiện lựa chọn tổ chức có chức năng tư vấn xác định giá đất cụ thể của dự án nêu trên và thực hiện các bước theo quy định của pháp luật về đấu thầu đối với gói thầu dịch vụ tư vấn.

b) Về dự toán chi phí thuê đơn vị tư vấn thẩm định giá: Sở Tài nguyên và Môi trường thực hiện xây dựng giá gói thầu trong kế hoạch lựa chọn tổ chức có chức năng tư vấn xác định giá đất của dự án nêu trên được xác định trên cơ sở căn cứ ít nhất 03 Bảng báo giá dịch vụ thẩm định giá.

c) Về nguồn kinh phí thực hiện thuê đơn vị tư vấn thẩm định giá: sử dụng kinh phí xác định, thẩm định giá đất và tư vấn xác định giá đất đã được giao dự toán năm 2019 cho Sở Tài nguyên và Môi trường tại Quyết định số 4319/QĐ-UBND ngày 07/12/2018 của UBND tỉnh.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Tổ công tác xác định giá đất cụ thể các dự án trên địa bàn tỉnh thực hiện xác định giá đất cụ thể đối với dự án Nhà máy điện mặt trời Cát Hiệp để tham mưu cho Sở Tài nguyên và Môi trường, trình UBND tỉnh (thông qua Sở Tài chính là cơ quan thường trực Hội đồng thẩm định giá đất của tỉnh để thẩm định) xem xét, phê duyệt.

Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan phối hợp, tổ chức triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- PCT UBND tỉnh Trần Châu;
- Sở Tài chính; Cục Thuế tỉnh;
- Lưu: VT, K4, K6, K7. *me*



Trần Châu