

Số: 1001 /UBND-TH

Bình Định, ngày 28 tháng 3 năm 2013

V/v miễn, giảm tiền sử dụng đất ở cho
các đối tượng được nhà nước giao đất
theo giá khởi điểm để đấu giá

Kính gửi: Sở Lao động - Thương binh và Xã hội.

Trong thời gian qua, một số cán bộ công chức và người có công có đơn xin giao đất theo giá khởi điểm để đấu giá (không qua đấu giá quyền sử dụng đất) để xây dựng nhà ở và được Thường trực Tỉnh ủy thống nhất. Tuy nhiên sau khi được giao đất và phê duyệt giá để nộp tiền, một số trường hợp lại nộp hồ sơ xin miễn giảm tiền sử dụng đất theo theo Quyết định 118/1996/QĐ-TTg ngày 27/2/1996 của Thủ tướng Chính phủ dẫn đến có so bì giữa các đối tượng chính sách và không phù hợp với chủ trương của Thường trực Tỉnh ủy, về vấn đề này Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Hiện nay, tỉnh ta không có quỹ đất để giao đất cho các đối tượng chính sách cải thiện nhà ở theo Quyết định số 118/1996/QĐ-TTg ngày 27/2/1996 của Thủ tướng Chính phủ. Các trường hợp cán bộ công chức và người có công đã được nhà nước giao đất ở có thu tiền sử dụng đất theo giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất, không thuộc đối tượng được miễn, giảm tiền sử dụng đất theo chính sách hiện hành của nhà nước. Yêu cầu Sở Lao động - Thương binh và Xã hội không tiếp nhận hồ sơ và không giải quyết việc miễn, giảm tiền sử dụng đất ở cho số cán bộ công chức nêu trên; thông báo cho các cơ quan và cá nhân liên quan biết để thực hiện và báo cáo kết quả cho UBND tỉnh trước ngày 10/4/2013.

2. Yêu cầu Ban Quản lý GPMB và Phát triển quỹ đất tỉnh, UBND thành phố Quy Nhơn không ra Quyết định giao đất cho các đối tượng chưa nộp đủ tiền sử dụng đất theo giá được UBND tỉnh phê duyệt.

Thủ trưởng các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCTUBND tỉnh;
- Các Sở TN&MT, TC, XD;
- BQLGPMB&PT quỹ đất;
- Cục thuế tỉnh;
- UBND TP Quy Nhơn;
- Lãnh đạo VP;
- Lưu: VT + K7, K14, K16, K17(A.22b).

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Hồ Quốc Dũng