

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao đất cho UBND huyện Tây Sơn
để xây dựng khu dân cư tại xã Bình Hòa**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26/11/2003;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 749/TTr-STNMT ngày 18/4/2013,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao 10.885 m² đất, bao gồm: đất bằng trồng cây hàng năm khác 4.137 m², đất trồng cây công nghiệp lâu năm 3.904 m², đất trồng cây lâu năm khác 560 m², đất ở nông thôn 509 m², đất nghĩa địa 220 m², đất bằng chưa sử dụng 1.555 m², thuộc 18 thửa đất của các tờ bản đồ số 03 và 20, xã Bình Hòa cho UBND huyện Tây Sơn để chuyển mục đích sang xây dựng khu dân cư. Diện tích đất giao dùng vào mục đích xây dựng nhà ở 9.062 m², xây dựng đường giao thông nông thôn và thoát nước 1.823 m².

(Diện tích, ranh giới các khu đất được xác định theo trích lục bản đồ địa chính và Bảng kê diện tích do UBND xã Bình Hòa lập được Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Tây Sơn xác nhận).

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, UBND huyện Tây Sơn có trách nhiệm:

- Niêm yết công khai quy hoạch sử dụng đất khu dân cư cho nhân dân được biết.

- Quyết định giao đất cho các hộ gia đình, cá nhân có nhu cầu xây dựng nhà ở.

- Thu tiền sử dụng đất, các khoản phí và lệ phí nộp vào ngân sách Nhà nước theo quy định.

- Cấm mốc giao đất tại thực địa và chỉnh lý biên động đất đai theo đúng quy định hiện hành.

- Báo cáo kết quả thực hiện việc giao đất ở về UBND tỉnh (thông qua Sở Tài nguyên và Môi trường).

Quá thời hạn 12 tháng kể từ ngày ký Quyết định này mà UBND huyện Tây Sơn chưa tổ chức giao đất cho các hộ gia đình, cá nhân xây dựng nhà ở thì Quyết định này không còn hiệu lực.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các sở ngành liên quan, Chủ tịch UBND huyện Tây Sơn, Chủ tịch UBND xã Bình Hòa chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, K4.6

[Signature]

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH



**KY. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

[Signature]
Mai Chanh Chanh