

Số: 115 /UBND-KTN

Bình Định, ngày 10 tháng 01 năm 2014

Về việc đầu tư xây dựng
một số dự án trên địa bàn
thành phố Quy Nhơn

Kính gửi:

- Sở Giao thông vận tải;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Xây dựng;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Tài chính;
- UBND thành phố Quy Nhơn;
- Ban QLDA các công trình trọng điểm;
- Ban Quản lý GPMB và PTQĐ tỉnh.

Thực hiện Kết luận của Ban Thường vụ Tỉnh ủy tại Văn bản số 282-KL/TU ngày 24/12/2013 về việc giao một số công trình cho Ban Quản lý dự án các công trình trọng điểm tỉnh làm Chủ đầu tư và Văn bản số 286-KL/TU ngày 31/12/2014 về việc thống nhất chủ trương đầu tư xây dựng một số dự án trên địa bàn thành phố Quy Nhơn theo hình thức BT; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Giao Ban Quản lý dự án các công trình trọng điểm:

a. Làm Chủ đầu tư dự án Bệnh viện đặc biệt (đa khoa, 700 giường) tại Khu đô thị mới Long Vân – Long Mỹ

b. Làm Đại diện cơ quan Nhà nước có thẩm quyền đối với các dự án BT sau:

- Các dự án trong Khu Đô thị - Du lịch – Văn hóa – Thể thao hồ Phú Hòa
 - + Dự án đường Điện Biên Phủ;
 - + Dự án cải tạo, nâng cấp hệ thống tiêu thoát nước Hồ Phú Hòa.
- Dự án Tuyến đường Long Vân – Long Mỹ, thành phố Quy Nhơn.

Đối với các dự án trong Khu Đô thị - Du lịch – Văn hóa – Thể thao hồ Phú Hòa và dự án Tuyến đường Long Vân – Long Mỹ, thực hiện đầu tư theo hình thức hợp đồng BT. Về nguồn vốn đầu tư: giao dự án khác cho Nhà đầu tư khai thác quỹ đất ở khu vực Long Vân – Long Mỹ và khu Đô thị - Du lịch – Văn hóa – Thể thao hồ Phú Hòa để tạo nguồn vốn đầu tư.

2. Giao Ban Quản lý dự án các công trình trọng điểm của tỉnh chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, UBND thành phố Quy

Nhơn và các đơn vị có liên quan khẩn trương triển khai công tác chuẩn bị mặt bằng cho việc triển khai dự án Bệnh viện đặc biệt.

3. Giao Sở Tài chính căn cứ quy hoạch tỷ lệ 1/2000 khu vực Long Vân – Long Mỹ và khu Đô thị - Du lịch – Văn hóa – Thể thao hồ Phú Hòa, thuê đơn vị tư vấn thẩm định giá đất theo quy định để làm cơ sở cho việc đề xuất lựa chọn quy mô đầu tư xây dựng của các dự án phù hợp với kinh phí thu được từ việc khai thác quỹ đất ở 2 khu vực này.

4. Đối với dự án đường Ngô Mỹ nổi dài, trước mắt cho khai thác đất san lấp công trình, hạ độ cao đến +10m, trên cơ sở đó Ban QLDA các công trình trọng điểm đề xuất phương án đầu tư phù hợp. Sở Giao thông vận tải tiến hành bàn giao dự án đường Ngô Mỹ nổi dài cho Ban Quản lý dự án các công trình trọng điểm để tiếp tục thực hiện quản lý đầu tư tư xây dựng công trình theo đúng quy định hiện hành.

Thủ trưởng các cơ quan và đơn vị có liên quan phối hợp tổ chức thực hiện./. *ql*

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT UBND tỉnh;
- PCT Hồ Quốc Dũng;
- CVP, PVPCN;
- Lưu: VT, K7, K19. (M.15b) *ql*



Hồ Quốc Dũng