

Số: *119* /TB-UBND

Bình Định, ngày *18* tháng 7 năm 2014

THÔNG BÁO

**Ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh Lê Hữu Lộc
tại cuộc họp kiểm tra tiến độ GPMB và xây dựng các dự án
hạ tầng giao thông Quốc lộ 1D và Quốc lộ 19**

Ngày 11/7/2014, tại Văn phòng UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh Lê Hữu Lộc đã chủ trì cuộc họp kiểm tra tiến độ thực hiện GPMB và xây dựng các dự án hạ tầng giao thông Quốc lộ 1D và Quốc lộ 19 trên địa bàn tỉnh. Tham dự cuộc họp có Lãnh đạo các Sở, ngành: Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Công an tỉnh, Văn phòng Tỉnh uỷ, Văn phòng UBND tỉnh, Ban Quản lý GPMB và Phát triển quỹ đất; Lãnh đạo UBND thành phố Quy Nhơn và UBND huyện Tuy Phước; Công ty cổ phần Tập đoàn Phúc Lộc Bình Định; Công ty điện lực Bình Định, Công ty TNHH MTV Cấp thoát nước Bình Định, Viễn thông Bình Định; Lãnh đạo UBND phường Trần Quang Diệu, các xã Phước Nghĩa, Phước Lộc, Phước Thuận và thị trấn Tuy Phước. Sau khi nghe báo cáo của Ban Quản lý Giải phóng mặt bằng và Phát triển quỹ đất, Sở Giao thông vận tải và ý kiến tham gia của các đơn vị dự họp; Và sau khi kiểm tra thực tế tại hiện trường vào ngày 12/7/2014. Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến kết luận như sau:

1. Một số vấn đề chung về công tác GPMB:

Tiến độ thực hiện bồi thường, hỗ trợ, GPMB đối với 02 Dự án nâng cấp, mở rộng QL 1D và QL 19 trong thời gian qua là chậm, làm ảnh hưởng chung đến tiến độ thi công công trình. Đề nghị Sở Giao thông vận tải, Ban Quản lý GPMB và phát triển quỹ đất, UBND thành phố Quy Nhơn, UBND huyện Tuy Phước, các xã, phường, thị trấn và các đơn vị có liên quan chủ động triển khai các biện pháp đẩy nhanh tiến độ thực hiện công tác đền bù, GPMB ở 02 Dự án này để hoàn thành các mốc tiến độ đề ra, xem đây là nhiệm vụ trọng tâm, cấp bách hàng đầu hiện nay; Các ngành liên quan của tỉnh tiếp tục cử cán bộ có chuyên môn phối hợp cùng với Ban Quản lý GPMB và Phát triển quỹ đất, chính quyền địa phương tập trung bám sát hiện trường, giải quyết nhanh những vướng mắc phát sinh.

2. Dự án tuyến đường Quốc lộ 19:

- Giao Ban Quản lý GPMB và Phát triển quỹ đất:

+ Tăng cường bố trí lực lượng cán bộ có chuyên môn (kể cả thực hiện phương án làm thêm giờ, làm việc cả trong các ngày nghỉ cuối tuần) phối hợp với các ngành và các địa phương tiếp tục vận động, giải thích để các hộ nhận tiền bồi thường giao mặt bằng để thi công; Khẩn trương lập phương án bồi thường, hỗ trợ còn lại và các phương án bồi thường bổ sung báo cáo Hội đồng thông qua trình

thẩm định, phê duyệt; Hoàn tất các khu tái định cư để bố trí tái định cư cho các hộ bị ảnh hưởng GPMB.

+ Đối với đường công vụ (Đường Điện Biên Phủ nối dài, L=1,33km) khẩn trương làm thủ tục trình Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định trình UBND tỉnh phê duyệt, sau đó phải sớm đền bù bàn giao để thi công phục vụ vận chuyển thiết bị thi công xây dựng cầu Hà Thanh 6, Hà Thanh 7. Chậm nhất ngày 22/7/2014 phải thực hiện xong nội dung này.

+ Phối hợp với ngành điện khẩn trương di dời hệ thống điện trong phạm vi mặt bằng đã được bàn giao từ Km6+430 – Km12+180 ra khỏi phạm vi GPMB cho nhà thầu thi công.

+ Đối với địa bàn xã Phước Thuận: khẩn trương thực bồi thường đất khu tái định cư, đầu tư hạ tầng các điểm tái định cư (lưu ý thực hiện cả điện, nước) hoặc hỗ trợ tiền thuê nhà cho dân để di dời và giao mặt bằng cho đơn vị thi công (áp dụng nhiều hình thức linh hoạt). Riêng công tác đền bù GPMB Khu tái định cư đến ngày 22/7/2014 phải thực hiện xong.

+ Đối với địa bàn xã Phước Nghĩa: tiến hành rà soát lại việc kiểm kê phần thiệt hại của các hộ dân có đất ở và khẩn trương trình UBND tỉnh phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ bổ sung. Đến ngày 22/7/2014 phải thực hiện xong những nội dung này.

+ Đối với địa bàn Phước Lộc: sau khi Sở Giao thông vận tải thẩm định việc chỉnh tuyến trình UBND tỉnh phê duyệt, Ban Quản lý GPMB và Phát triển quỹ đất phải tiến hành đo đạc bản đồ địa chính, kiểm kê lập phương án bồi thường, hỗ trợ, trình UBND tỉnh phê duyệt trong tháng 7/2014.

+ Đối với địa bàn phường Nhơn Bình:

Đoạn từ Km 5+460 – Km 6+392: Trường hợp 02 ông Trần Văn Chánh và ông Nguyễn Ngọc Thọ sử dụng chung cùng 01 thửa đất, giao Ban Quản lý GPMB và Phát triển quỹ đất khẩn trương phối hợp với chính quyền địa phương soát xét lại hồ sơ và chính sách bồi thường, sau đó tiếp tục gấp gờ, giải thích, vận động, nếu không chấp hành, củng cố hồ sơ giao UBND thành phố Quy Nhơn, lập phương án và tổ chức cưỡng chế theo quy định, không để gây cản trở thi công.

Đoạn từ Km 6+392 – Km 8+750: Trường hợp 03 hộ đã được UBND tỉnh phê duyệt phương án bồi thường, hiện nay chưa chi trả, Ban Quản lý GPMB và Phát triển quỹ đất phải khẩn trương tái định cư (Khu quy hoạch dân cư Đông Điện Biên Phủ) chi trả tiền đền bù và bố trí.

- **Giao Sở Giao thông vận tải** chủ trì làm việc với UBND huyện Tuy Phước, các địa phương (cấp xã) và nhà thầu để thống nhất việc sửa chữa đường giao thông nông thôn do quá trình sử dụng vận chuyển, thi công công trình bị hư hỏng; đồng thời sau khi hoàn thành về thủ tục chỉnh tuyến đoạn qua xã Phước Lộc (khoảng 3,5km) khẩn trương tổ chức bàn giao cho Ban Quản lý GPMB và Phát triển quỹ đất tiến hành thực hiện công tác GPMB theo quy định. Ngoài ra, phối hợp với đơn vị thi công bàn bạc, trao đổi về giải pháp thi công để đẩy nhanh tiến độ.

- **Công ty cổ phần Tập đoàn Phúc Lộc:** cần tập trung thiết bị, nhân lực, đẩy nhanh tiến độ thi công các đoạn đã có mặt bằng, phải xây dựng phương án thi

công, đảm bảo an toàn tránh thiệt hại công trình và gây sa bồi đồng ruộng khi mùa mưa lũ đến.

3. Dự án Nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 1D

a) Phần phía Bắc tuyến đường:

- Giao Ban Quản lý GPMB và Phát triển quỹ đất chủ trì phối hợp Thanh tra tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính, Sở Giao thông vận tải và UBND thành phố Quy Nhơn vận động thuyết phục hộ bà Trần Thị Được và bà Nguyễn Thị Hoa (con bà Trần Thị Được) nhận phần đền bù và giao mặt bằng để thi công, nếu không chấp hành, giao UBND thành phố Quy Nhơn củng cố hồ sơ và xây dựng phương án tổ chức cưỡng chế theo quy định, không để gây cản trở thi công. Giải quyết dứt điểm trường hợp này trước ngày 22/7/2014.

- Đối với 07 trường hợp cản trở không cho thi công lát vỉa hè và lắp đặt hệ thống cống dọc, giao cho Thanh tra tỉnh xem xét lại cơ sở pháp lý, trả lời các đơn, để giải quyết khiếu nại theo quy định. Cần thiết Thanh tra tỉnh và các ngành liên quan phải họp đối thoại với các trường hợp này, giải thích, tuyên truyền, vận động, không để gây cản trở tiến độ, nếu các hộ này tiếp tục không chấp hành, giao UBND thành phố Quy Nhơn tổ chức bảo vệ thi công theo đúng quy định của pháp luật.

b) Phần phía Nam Tuyến đường:

- Giao Ban Quản lý GPMB và Phát triển quỹ đất tập trung lực lượng đẩy nhanh tiến độ GPMB, phối hợp với UBND thành phố Quy Nhơn, UBND phường Trần Quang Diệu và các ngành liên quan có kế hoạch triển khai đền bù, GPMB thực hiện một cách linh hoạt; khẩn trương rà soát, phân loại đối tượng để lập phương án bồi thường theo nguyên tắc các hộ bị giải tỏa một phần và giải tỏa lùi thực hiện trước, các đối tượng còn lại thực hiện sau. Hơn nữa, phải có kế hoạch tổ chức di dời các công trình hạ tầng kỹ thuật, tạo điều kiện thuận lợi cho công tác thi công tuyến đường; Giải thích, vận động các hộ dân về chủ trương giải tỏa, thu hồi đất và phương án bố trí tái định cư; Khẩn trương bố trí tái định cư cho các hộ dân; Trong tháng 7 phải bàn giao toàn bộ mặt bằng sạch phía Nam cho Nhà thầu thi công để triển khai thi công đảm bảo và chất lượng.

- Giao Ban Quản lý GPMB và Phát triển quỹ đất phối hợp với UBND phường Trần Quang Diệu thông báo và đôn đốc cho 46 hộ đã nhận tiền yêu cầu tháo dỡ giao trả mặt bằng theo đúng quy định.

- Giao nhà thầu thi công phải thường xuyên thu dọn hiện trường thi công (thực hiện việc vận chuyển đất, xà bần trong giai đoạn GPMB và xây dựng dự án đảm bảo môi trường).

- Giao Sở Giao thông vận tải chủ trì, phối hợp với đơn vị có liên quan có biện pháp xử lý giải quyết dứt điểm việc ảnh hưởng cos nền đường đối với 12 hộ dân tại nút giao thông ngã ba Phú Tài (phía Nam), nhưng phải đảm bảo việc thoát nước và tạo điều kiện thuận lợi đi lại cho các hộ dân.

- Đối với các trường hợp kiến nghị kiểm kê thiếu khối lượng: Ban Quản lý GPMB và Phát triển quỹ đất khẩn trương kiểm tra, rà soát đo đạc, kiểm đếm bổ sung đối với những trường hợp này theo quy định.

- Đối với Khu tái định cư tại khu hỗn hợp 1 và hỗn hợp 2 (đối diện công viên Long Vân): Ban Quản lý GPMB và Phát triển quỹ đất khẩn trương hoàn tất phương án bồi thường GPMB và xây dựng Khu tái định cư để giao đất tái định cư cho các hộ dân bị giải toả trắng.

- UBND thành phố Quy Nhơn thông báo, đôn đốc các hộ dân lấn chiếm mặt tiền đường (trước khu hỗn hợp 1 và hỗn hợp 2) giao trả mặt bằng để Nhà nước triển khai thực hiện dự án.

- Giao Công ty TNHH MTV Cấp thoát nước Bình Định tiếp tục kiểm tra việc lắp đặt hệ thống cấp nước sạch cho các hộ dân thuộc khu TĐC phục vụ dự án Quốc lộ 1D (khu đa phương thức), báo cáo đề xuất UBND tỉnh xem xét quyết định.

Ủy ban nhân dân tỉnh thông báo đến các sở, ngành, đơn vị liên quan biết để chủ động và phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT Tỉnh ủy (b/c);
- TT HĐND tỉnh;
- CT, các PCTUBND tỉnh;
- Các đơn vị dự hợp;
- Thanh tra tỉnh;
- UBND phường Nhơn Bình;
- Lãnh đạo VP;
- Phòng TD&XL đơn thư;
- Lưu: VT, K7, K19.

**TL.CHỦ TỊCH
KT.CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ VĂN PHÒNG**



Nguyễn Đức Thi