

Số: *12* /UBND-KTN

Bình Định, ngày *03* tháng 01 năm 2014

V/v chấp thuận đề xuất dự án đầu tư xây dựng đường Điện Biên Phủ (nối dài) và dự án Cải tạo, nâng cấp hệ thống tiêu thoát nước hồ Phú Hòa theo hình thức BT

Kính gửi: |

- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Ban QLDA các công trình trọng điểm;
- Công ty cổ phần Tập đoàn Phúc Lộc.

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Văn bản số 147/TTr-SKHĐT ngày 31/12/2013 về việc chấp thuận đề xuất dự án đầu tư xây dựng đường Điện Biên Phủ (nối dài) và dự án Cải tạo, nâng cấp hệ thống tiêu thoát nước hồ Phú Hòa theo hình thức BT; đề nghị của Công ty cổ phần Tập đoàn Phúc Lộc tại các Văn bản số 581/2013/TTr-TĐPL và 580/2013/TTr-TĐPL ngày 25/12/2013; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Về chủ trương, chấp thuận đề xuất dự án đầu tư xây dựng đường Điện Biên Phủ (nối dài) và dự án Cải tạo, nâng cấp hệ thống tiêu thoát nước hồ Phú Hòa theo hình thức hợp đồng BT, với các nội dung chính như sau:

I. Các Dự án theo hình thức hợp đồng BT

1. Dự án Đầu tư Xây dựng đường Điện Biên Phủ (nối dài)

- Mục tiêu của dự án: Kết nối hạ tầng giao thông giữa các khu vực trong thành phố Quy Nhơn, góp phần chỉnh trang đô thị, thúc đẩy sự phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh.

- Địa điểm thực hiện dự án: phường Quang Trung và phường Đống Đa, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

- Tóm tắt các thông số kỹ thuật chủ yếu: Tổng chiều dài toàn tuyến 2.288m, xây dựng theo tiêu chuẩn đường phố chính đô thị.

- Dự kiến tổng vốn đầu tư thực hiện: 581.398.000.000 đồng.

2. Dự án Cải tạo, nâng cấp hệ thống tiêu thoát nước hồ Phú Hòa

- Mục tiêu của dự án: Tạo cảnh quan trong khu vực Hồ Phú Hòa, hình thành một trung tâm Du lịch – Văn hóa – Thể thao, cải thiện môi trường đô thị.

- Địa điểm thực hiện dự án: phường Quang Trung và phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

- Tóm tắt các thông số kỹ thuật chủ yếu: Tổng chiều dài tuyến kè quanh hồ 4.100m; nạo vét lòng hồ xuống -1.5m.

- Dự kiến tổng vốn đầu tư thực hiện dự án: 633.822.000.000 đồng.

Thông tin liên lạc với cơ quan nhà nước có thẩm quyền: Ban Quản lý dự án các công trình trọng điểm (Số 379 đường Trần Hưng Đạo, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định).

II. Dự án thanh toán (dự án khác)

- Tên dự án: **Khu đô thị - Du lịch – Văn hóa – Thể thao hồ Phú Hòa**
- Địa điểm: thuộc phường Nhơn Phú, Quang Trung và Ngô Mây, thành phố Quy Nhơn.

- Tổng diện tích: 317,88ha (theo Quyết định số 3007/QĐ-UBND ngày 11/10/2013 của UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt điều chỉnh đồ án Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2.000 Khu đô thị - Du lịch – Văn hóa – Thể thao hồ Phú Hòa, thành phố Quy Nhơn).

- Mục tiêu dự án: Tạo không gian đô thị hoàn chỉnh, thống nhất với không gian quy hoạch chung của thành phố Quy Nhơn, hình thành các khu vui chơi, giải trí, thể thao, văn hóa ngoài trời phục vụ đời sống tinh thần cho nhân dân; phát triển quỹ đất, đáp ứng nhu cầu về cơ sở hạ tầng, nhà ở cho nhân dân. Tạo điều kiện thuận lợi phát triển các dự án du lịch, văn hóa, góp phần tích cực vào sự phát triển kinh tế xã hội của thành phố Quy Nhơn và của tỉnh Bình Định.

- Dự kiến tổng vốn đầu tư thực hiện dự án: 1.722.251.000.000 đồng.

- Thời gian thực hiện dự án: 60 tháng

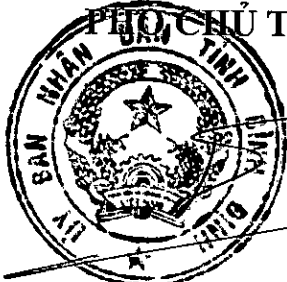
Các thông số kỹ thuật, quy mô và tổng mức đầu tư của các dự án BT và dự án thanh toán nói trên sẽ được xác định cụ thể trong hồ sơ Báo cáo nghiên cứu khả thi.

Yêu cầu Sở Kế hoạch và Đầu tư, Ban QLDA các công trình trọng điểm phối hợp với các đơn vị có liên quan triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT UBND tỉnh;
- PCT Hồ Quốc Dũng;
- CVP, PVPCN;
- Lưu: VT, K19. (M.10b)

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Hồ Quốc Dũng