

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **1253**/UBND-TH

Bình Định, ngày **07** tháng 4 năm 2016

V/v giải tỏa di dời một số khu đất, kho bãi và cơ sở sản xuất gây ô nhiễm, kinh doanh không hiệu quả thuộc phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn (độc Quốc lộ 1D) ra khỏi khu vực nội thành

Kính gửi:

- Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh;
- Sở Xây dựng;
- Sở Tài nguyên và Môi trường.

UBND tỉnh nhận được Văn bản số 144/BGPMB-BT và số 145/BGPMB-BT cùng ngày 31/3/2016 của Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh về việc Xí nghiệp thực phẩm Quy Nhơn xin thuê địa điểm mới để di dời nhà xưởng sản xuất chế biến thủy sản và Công ty CP Petec Bình Định xin thuê đất để xây dựng và kinh doanh cửa hàng bán lẻ xăng dầu (*có photocopy văn bản kèm theo*); Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng và các đơn vị có liên quan xem xét nội dung đề nghị của Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh tại 02 văn bản nêu trên, căn cứ quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng và kế hoạch thực hiện di dời các kho bãi, cơ sở sản xuất không phù hợp với quy hoạch đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt, báo cáo đề xuất UBND tỉnh.

Thủ trưởng các đơn vị liên quan phối hợp tổ chức triển khai thực hiện. /

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCTUBND tỉnh;
- Các Sở: GTVT, CT;
- PVPNN;
- Lưu: VT, K4, K7, K14.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trần Châu

UBND TỈNH BÌNH ĐỊNH
BAN GIẢI PHÓNG MẶT BẰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

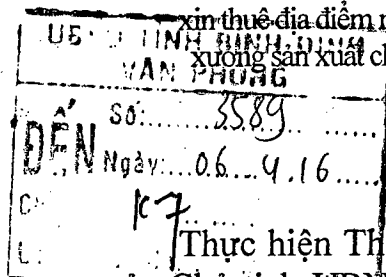
Số: 144/BGPMB-BT

Bình Định, ngày 31 tháng 3 năm 2016

V/v Xí nghiệp thực phẩm Quy Nhơn

xin thuê địa điểm mới để di dời nhà

xưởng sản xuất chế biến thủy sản



Kính gửi: UBND tỉnh Bình Định

Thực hiện Thông báo số 253/TB-UBND ngày 13/11/2015 về ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh Hồ Quốc Dũng tại cuộc họp báo cáo tình hình đấu giá quyền sử dụng đất năm 2015, phương án phát triển quỹ đất trong năm 2016 và các năm tiếp theo, có nội dung: Giao Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh tiến hành giải tỏa, di dời Xí nghiệp thực phẩm Quy Nhơn, Xí nghiệp mì ăn liền Quy Nhơn (Công ty cổ phần Petec), Công ty TNHH Hòa Bình và Xí nghiệp hạt Điều;

Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh đã mời Xí nghiệp thực phẩm Quy Nhơn làm việc để triển khai công tác GPMB. Ngày 10/3/2016 Xí nghiệp thực phẩm Quy Nhơn có Tờ trình số 03/TPQN ngày 10/3/2016 về việc xin thuê địa điểm mới di dời nhà xưởng dịch vụ sản xuất chế biến thủy sản tại phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định, theo đó Xí nghiệp thực phẩm Quy Nhơn đề nghị UBND tỉnh Bình Định chấp thuận địa điểm mới để di dời Xí nghiệp thực phẩm Quy Nhơn tại khu đất có diện tích 11.952,8m², thuộc tờ bản đồ số 33, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn (tứ cạnh như sau: Đông giáp Quốc lộ 1D, Nam giáp Công ty TNHH An Hải, Bắc giáp kho điện lực Bình Định, Tây giáp núi);

Hiện nay, Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh đang triển khai kiểm kê nhà cửa, vật kiến trúc, cây cối hoa màu có trên đất của Xí nghiệp thực phẩm Quy Nhơn, Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh kính đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo các ngành chức năng có liên quan đề xuất UBND tỉnh xem xét, giải quyết, nhằm tạo điều kiện cho công tác di dời, giải phóng mặt bằng đạt tiến độ theo kế hoạch đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 641/QĐ-UBND ngày 04/3/2016.

Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh kính đề nghị UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo thực hiện./. *sn*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Xí nghiệp thực phẩm Quy Nhơn;
- Lãnh đạo Ban;
- Lưu: VT, GPMB, MS.

snul

KT. TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN



Ngô Tùng Hiếu

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 145/BGPMB-BT

Bình Định, ngày 31 tháng 3 năm 2016

V/v Công ty cổ phần Petec Bình Định

xin thuê đất để xây dựng và kinh
doanh cửa hàng bán lẻ xăng dầu

Kính gửi: UBND tỉnh Bình Định

Thực hiện Thông báo số 253/TB-UBND ngày 13/11/2015 về ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh Hồ Quốc Dũng tại cuộc họp báo cáo tình hình đấu giá quyền sử dụng đất năm 2015, phương án phát triển quỹ đất trong năm 2016 và các năm tiếp theo, có nội dung: Giao Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh tiến hành giải tỏa, di dời Xí nghiệp thực phẩm Quy Nhơn, Xí nghiệp mì ăn liền Quy Nhơn (Công ty cổ phần Petec), Công ty TNHH Hòa Bình và Xí nghiệp hạt điều;

Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh đã mời Công ty cổ phần Petec làm việc để triển khai công tác GPMB. Ngày 14/3/2016 Công ty cổ phần Petec có Công văn số 42/CPPT về việc kiến nghị địa điểm di dời để thực hiện giải tỏa địa điểm 237 đường Tây Sơn, phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn, theo đó Công ty cổ phần Petec xin di dời đến mặt đường tuyến Quy Nhơn – Sông Cầu, đoạn Km 13+420, cách cầu đá dựng 50 mét về phía Quy Nhơn, chiều dài dọc theo Quốc lộ 1D từ 60 mét đến 100 mét, chiều sâu từ mốc lộ giới vào bên trong khoảng 100 mét với mục đích là xây dựng và kinh doanh cửa hàng bán lẻ xăng dầu (căn cứ Quy hoạch cửa hàng xăng dầu đến năm 2015 tại Quyết định số 511/QĐ-UBND ngày 20/3/2012 của UBND tỉnh Bình Định, hiện tuyến Quốc lộ 1D còn 2 điểm chưa đầu tư);

Hiện nay, Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh đang triển khai kiểm kê nhà cửa, vật kiến trúc, cây cối hoa màu có trên đất của Công ty cổ phần Petec, Ban giải phóng mặt bằng tỉnh kính đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo các ngành chức năng có liên quan đề xuất UBND tỉnh xem xét, giải quyết, nhằm tạo điều kiện cho công tác di dời, GPMB đạt tiến độ theo kế hoạch đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 641/QĐ-UBND ngày 04/3/2016.

Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh kính đề nghị UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo thực hiện./.

Nơi nhân:

- Như trên;
- Công ty Cổ phần Petec;
- Lãnh đạo Ban;
- Lưu: VT, GPMB, MS.

KT. TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN



Ngô Tùng Hiếu