

QUYẾT ĐỊNH

**V/v điều chỉnh Quyết định cho Công ty CP Dịch vụ Phát triển hạ tầng PBC
thuê đất xây dựng CCN Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26 tháng 11 năm 2003;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 26 tháng 11 năm 2003;
Theo đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số **894**/TTr-STNMT ngày 8 / 5 /2013.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh diện tích cho Công ty CP Dịch vụ Phát triển hạ tầng PBC thuê đất tại Quyết định số 1177/QĐ-CTUB ngày 28/4/2004 và Quyết định số 1910/QĐ-CTUB ngày 30/6/2004 để xây dựng CCN Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn như sau:

- Từ: 470.830m².

- Thành: 469.351,2m², trong đó:

+ Diện tích phải nộp tiền thuê đất: 364.748,3m² (đất sản xuất kinh doanh, trung tâm điều hành, thể dục thể thao và khu xử lý nước thải).

+ Diện tích không phải nộp tiền thuê đất: 104.602,9m² (đất cây xanh cách ly, miếu, giao thông, thủy lợi).

Ranh giới, diện tích khu đất được xác định theo bản đồ địa chính do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh lập ngày 27/02/2013 Thời hạn cho thuê đất đến hết ngày 10/01/2049.

Điều 2. Quyết định này điều chỉnh, bổ sung 1177/QĐ-CTUB ngày 28/4/2004 và Quyết định số 1910/QĐ-CTUB ngày 30/6/2004 của UBND tỉnh Bình Định.

Điều 3. Công ty CP Dịch vụ Phát triển hạ tầng PBC phải:

- Đối với phần diện tích doanh nghiệp đã xây dựng ngoài quy hoạch, Công ty phải giữ nguyên hiện trạng, khi nhà nước thu hồi đất thì không bồi thường tài sản đã xây dựng trên đất này.

- Nộp tiền thuê đất hàng năm, phí và lệ phí theo quy định hiện hành.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Cục trưởng Cục Thuế, Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn, Chủ tịch UBND phường Nhơn Bình, Giám đốc Công ty CP Dịch vụ Phát

triển hạ tầng PBC và thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận

- Như Điều 3;
- Lưu VP, K4(10b).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH



KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Mai Chanh Chanh