

QUYẾT ĐỊNH

Về việc gia hạn thời gian sử dụng đất cho Công ty Cổ phần Xây lắp An Nhơn để xây dựng Cửa hàng kinh doanh vật liệu điện, nhà hàng - khách sạn tại phường Bình Định, thị xã An Nhơn

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Xét hồ sơ xin gia hạn thời gian sử dụng đất của Công ty Cổ phần Xây lắp An Nhơn;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 168/TTr-STNMT ngày 08/3/2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Gia hạn thời gian sử dụng đất cho Công ty Cổ phần Xây lắp An Nhơn với diện tích 1.817,7 m² (đã trừ 276,7 m² đất nằm trong hành lang ATGT) để sử dụng vào mục đích xây dựng Cửa hàng kinh doanh vật liệu điện, nhà hàng - khách sạn tại phường Bình Định, thị xã An Nhơn; thời gian gia hạn 20 năm kể từ ngày 01/01/2016.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Bản đồ khu đất và công trình xây dựng số 3031 do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh lập ngày 10/9/2013.

Hình thức thuê đất: thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, giao Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

a) Thông báo cho Công ty Cổ phần Xây lắp An Nhơn nộp phí và lệ phí theo quy định;

b) Ký hợp đồng thuê đất với Công ty Cổ phần Xây lắp An Nhơn;

c) Chính lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Công ty Cổ phần Xây lắp An Nhơn sau khi đã nộp phí, lệ phí theo quy định;

d) Chính lý hồ sơ địa chính.

e) Xác định giá đất cụ thể trình UBND tỉnh quyết định, làm cơ sở để Cục Thuế tỉnh xác định đơn giá cho thuê đất đối với Công ty Cổ phần Xây lắp An Nhơn.

Điều 3. Quyết định này điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 4027/QĐ-UB ngày 16/11/1999 của UBND tỉnh Bình Định và có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Cục trưởng Cục Thuế, Chủ tịch UBND thị xã An Nhơn, Chủ tịch UBND phường Bình Định, Giám đốc Công ty Cổ phần Xây lắp An Nhơn và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của Văn phòng UBND tỉnh Bình Định. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- PCT UBND tỉnh: Trần Châu;
- PVPNN;
- Lưu: VT, K

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Châu