

THÔNG BÁO

Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Hồ Quốc Dũng tại cuộc họp nghe báo cáo công tác đấu giá đất và phát triển quỹ đất của Ban Quản lý GPMB và phát triển quỹ đất tỉnh

Ngày 08/7/2013, tại Văn phòng UBND tỉnh, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Hồ Quốc Dũng đã chủ trì cuộc họp nghe báo cáo công tác đấu giá đất và phát triển quỹ đất của Ban Quản lý GPMB và phát triển quỹ đất tỉnh. Tham dự cuộc họp có đại diện lãnh đạo các cơ quan: Ban Quản lý GPMB và phát triển quỹ đất tỉnh, Sở Tài chính, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường, Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh. Sau khi nghe báo cáo của Trưởng ban Ban Quản lý GPMB và phát triển quỹ đất tỉnh về tình hình đấu giá quyền sử dụng đất, quy hoạch và đầu tư xây dựng phát triển quỹ đất thời gian qua, ý kiến tham gia của các thành viên dự họp, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Hồ Quốc Dũng kết luận như sau:

1. Ban Quản lý GPMB và phát triển quỹ đất tỉnh phải xác định công tác đấu giá quyền sử dụng đất là nhiệm vụ trọng tâm năm 2013, phấn đấu hoàn thành chỉ tiêu thu tiền sử dụng đất ngân sách tỉnh đã được UBND tỉnh giao (250 tỷ đồng), theo đó cần tập trung một số công việc sau:

a) Tăng cường nhân lực để đẩy mạnh công tác bán đấu giá quyền sử dụng đất đối với các quỹ đất đã được phê duyệt, cử một lãnh đạo Ban chịu trách nhiệm theo dõi, đôn đốc hàng tuần tiến độ đấu giá quyền sử dụng đất đã ký hợp đồng với các tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp; hình thành một phòng chuyên môn chuyên theo dõi công tác này; cử cán bộ theo học các khóa học để được cấp chứng chỉ đấu giá viên.

b) Tiến hành bán đấu giá đối với các lô đất còn lại tại khu dân cư B - Đảo 1 Bắc sông Hà Thanh sau khi đã bố trí tái định cư thực hiện dự án Khu Đô thị - Thương mại Bắc sông Hà Thanh, thành phố Quy Nhơn.

c) Đẩy nhanh công tác quy hoạch và đầu tư xây dựng các khu quy hoạch nhằm phát triển quỹ đất đối với khu đất thuộc Khu Đô thị - Thương mại - Dịch vụ phía Tây đường An Dương Vương (Khu đất 5ha do Quân khu V bàn giao cho tỉnh); Khu tái định cư phục vụ dự án xây dựng Khu Đô thị thương mại phía Bắc sông Hà Thanh (23,8ha), Khu dân cư tại mặt bằng Công ty 508, phường Bùi Thị Xuân, thành phố Quy Nhơn, ...

2. Giao Sở Tài chính kiểm tra, báo cáo đề xuất cho UBND tỉnh việc sử dụng kinh phí của Quỹ Phát triển đất phục vụ công tác quy hoạch và đầu tư xây

dụng nhằm phát triển quỹ đất của tỉnh; tiếp tục đôn đốc các chủ đầu tư dự án nộp số tiền sử dụng đất còn thiếu vào ngân sách Nhà nước theo quy định.

3. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính, Ban Quản lý GPMB và Phát triển quỹ đất tỉnh nghiên cứu, báo cáo đề xuất UBND tỉnh cho chủ trương kêu gọi các doanh nghiệp ứng vốn để thực hiện đầu tư xây dựng hạ tầng nhằm tạo quỹ đất để bán đấu giá; số tiền thu được từ bán đấu giá quyền sử dụng đất sau khi nộp vào ngân sách tỉnh sẽ ưu tiên bố trí, thanh toán lại cho các doanh nghiệp đã ứng vốn thực hiện quy hoạch và đầu tư hạ tầng.

UBND tỉnh thông báo đề các cơ quan, đơn vị biết, thực hiện./..*htg*

Nơi nhận:

- CT, PCT Hồ Quốc Dũng;
- Các cơ quan tham dự;
- Sở Nội vụ;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K7, K17.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ VĂN PHÒNG



Nguyễn Đức Thi