

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán công trình
Hạ tầng kỹ thuật Khu đất dọc đường Hoa Lư nối dài**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;
Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;
Căn cứ Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/05/2015 của Chính phủ về Quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng;
Căn cứ Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng;
Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;
Căn cứ Quyết định số 4213/QĐ-UBND ngày 22/7/2015 của UBND thành phố Quy Nhơn về việc phê duyệt điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng công trình: Hạ tầng kỹ thuật Khu đất dọc đường Hoa Lư nối dài;
Theo Thông báo số 253/TB-UBND ngày 13/11/2015 của UBND tỉnh về ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh Hồ Quốc Dũng tại cuộc họp báo cáo tình hình đấu giá quyền sử dụng đất năm 2015, phương án phát triển quỹ đất trong năm 2016 và các năm tiếp theo;
Xét đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất tại Tờ trình số 51/TTr-TTPTQĐ ngày 19/4/2016, Sở Xây dựng tại Văn bản số 21/SXD-HTKTTĐ ngày 02/2/2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Thiết kế BVTC - dự toán công trình, với các nội dung chính như sau:

1. Tên công trình: Hạ tầng kỹ thuật Khu đất dọc đường Hoa Lư nối dài.
2. Cấp quyết định đầu tư: UBND tỉnh.
3. Chủ đầu tư: Trung tâm Phát triển quỹ đất (thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường).
4. Địa điểm xây dựng: Phường Đồng Đa, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.
5. Loại và Cấp công trình: Công trình hạ tầng kỹ thuật, cấp III.
6. Quy mô xây dựng
 - a) San nền: Tổng diện tích san nền là 9.997m²; khối lượng đất đắp 726,44m³; khối lượng đất đào 2.339,51m³, hệ số đầm nền k=0,90.

b) Đường giao thông

- Xây dựng đường giao thông (đường Hoa Lư nối dài) với tổng chiều dài 603,96m phân làm 02 đoạn. Đoạn 1 từ nút đường Hoa Lư – Tháp đôi đến cọc N (nút N2), chiều dài 132,45m, lộ giới 20,0m=(4,0+12,0+4,0)m. Đoạn 2 từ cọc N (nút N2) đến cọc ĐC, tổng chiều dài 471,51m, lộ giới 15,0m=(3,0+9,0+3,0)m.

- Kết cấu nền mặt đường tính từ phía dưới lên như sau: Nền đường đầm chặt K95; lớp CPĐ đầm chặt K98, dày 30cm; móng cấp phối đá dăm loại 2, dày 15cm; móng cấp phối đá dăm loại 1, dày 15cm; lớp BTN R25 (C19) dày 6cm; lớp BTN C12,5 dày 4cm.

- Xây dựng biển báo giao thông và vạch sơn đường Hoa Lư nối dài.

c) Bó vỉa, vỉa hè

- Bó vỉa bằng bê tông xi măng M250 đá 1x2, trên lớp đệm VXM M50 dày 5cm.

- Vỉa hè lát gạch Terrazzo, kích thước 40x40cm, đặt trên lớp đệm VXM M50, dày 3cm. (Chỉ đầu tư mới vỉa hè phía sông Hà Thanh và phía khu dân cư đoạn từ đường Tháp Đôi đến đường giao thông nội bộ rộng 3,0m).

- Bó vỉa bồn hoa bằng bê tông M200 đá 1x2, lát Granito, trên lớp đệm VXM M50 dày 5cm.

d) Hệ thống thoát nước mưa

- Xây dựng mương hở thoát nước dọc chân núi Một, mặt cắt hình thang, kích thước (1,4x0,6x0,8)m; tổng chiều dài 372,0m, kết cấu bằng bê tông đá 1x2, M200.

- Xây dựng tuyến công buy bằng bê tông cốt thép ngang đường và đi dọc vỉa hè phía bờ sông đường Hoa Lư nối dài, đường kính từ 600÷1000mm; hố ga bằng bê tông đá 2x4, M200. Riêng 03 hố ga đi dưới lòng đường bằng bê tông cốt thép đá 1x2, M200. xây dựng 02 cửa xả thoát nước ra sông Hà Thanh bằng bê tông đá 2x4, M200.

đ) Hệ thống thoát nước thải

Hệ thống thoát nước thải đi riêng với hệ thống thoát nước mưa, vật liệu bằng ống HDPE D300, tổng chiều dài 492,0m. Hố ga bằng bê tông đá 1x2, M200.

e) Hệ thống cấp nước sinh hoạt

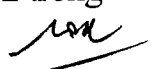
Sử dụng ống PVD đường kính từ D80 và D100mm. Đối với các đoạn qua đường gia cường thêm ống lồng bằng PVC đường kính D150 và D200. Tổng chiều dài 570m. lắp đặt 03 trụ cứu hỏa trên toàn tuyến.

f) Hệ thống cấp điện

- Đường dây 22kV và Trạm biến áp: xây dựng mới đường dây 22kV, sử dụng cáp nhôm bọc XLPE 12,7/24kV-A70mm², chiều dài tuyến 134m và 01 trạm biến áp 250kVA-22/0,4kV (trạm treo trên cột BTLT 14C) cấp nguồn điện sinh hoạt và chiếu sáng công cộng.

- Đường dây 0,4kV: Xây dựng mới đường dây 0,4kV mạch kép (đi trên trụ BTLT 8,4mB, C) sử dụng cáp nhôm vặn xoắn LV-ABC 4x70mm² đi trên không, tổng chiều dài tuyến 418m.

- Hệ thống điện chiếu sáng: xây dựng mới hệ thống chiếu sáng và toàn bộ hệ thống chiếu sáng được điều khiển tự động thông qua 01 tủ chiếu sáng tự TĐ-2 trong đó:



+ Phần chiếu sáng đường phố: Sử dụng đèn cao áp sodium ánh sáng vàng 220V-250WW lắp kết hợp trên các trụ hạ thế (BTLT 8,4m B;C); dây cáp nguồn sử dụng cáp nhôm vặn xoắn LV-ABC 4x25mm² đi trên không.

+ Phần chiếu sáng trang trí: Sử dụng cột đèn sân vườn DC-05B-CH-02-4; dây cáp nguồn sử dụng cáp đồng CXV/DSTA 4x10mm² đi ngầm đất.

7. Tiêu chuẩn áp dụng cho hạng mục công trình: Theo các quy chuẩn, tiêu chuẩn kỹ thuật hiện hành.

8. Tổng kinh phí dự toán (làm tròn) : **13.353.589.000 đồng.**

(Mười ba tỷ, ba trăm năm mươi ba triệu, năm trăm tám mươi chín nghìn đồng).

Trong đó:

- Chi phí xây dựng	: 11.485.829.699 đồng,
- Chi phí QLDA	: 199.435.707 đồng,
- Chi phí tư vấn	: 517.421.420 đồng,
- Chi phí khác	: 260.751.671 đồng,
- Chi phí dự phòng	: 890.151.312 đồng.

9. Nguồn vốn xây dựng: Vốn Ngân sách nhà nước và các nguồn vốn hợp pháp khác.

10. Tổ chức thực hiện: Theo Luật Xây dựng và Luật Đấu thầu.

Điều 2. Căn cứ Quyết định này, chủ đầu tư (Trung tâm Phát triển quỹ đất) tổ chức thực hiện các bước tiếp theo về quản lý dự án theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Giao thông vận tải, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất và Thủ trưởng các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thực hiện Quyết định này kể từ ngày ký. / *me*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- PCT Phan Cao Thắng;
- Ban QLDA CTGT tỉnh;
- PVP: NN, CN;
- Lưu: VT, K7, K14, K19 (V.21b) *me*



Phan Cao Thắng