

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~1472~~ /UBND - TD
V/v trả lời đơn của bà
Phạm Thị Vượng.

Bình Định, ngày ~~25~~ tháng 4 năm 2013

Kính gửi: Bà Phạm Thị Vượng.
(Địa chỉ: Tổ 53, khu vực 10, phường Hải Cảng, thành phố Quy Nhơn).

Xét đề nghị của Chánh Thanh tra tỉnh tại Văn bản số 75/TTr-P3 ngày 26/3/2013 báo cáo đề xuất giải quyết đơn của bà Phạm Thị Vượng, kiến nghị: Xem xét miễn, giảm tiền sử dụng đất cho hộ gia đình bà đối với lô đất số 85, diện tích 124,5m² khu quy hoạch dân cư Cảng Quy Nhơn, phường Hải Cảng, thành phố Quy Nhơn; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Trường hợp của bà Phạm Thị Vượng có chồng là ông Hồ Thanh Thảo (chết năm 2007) nguyên trước đây công tác tại Cảng Quy Nhơn, bản thân ông Thảo được Nhà nước phong tặng Huân chương Kháng chiến hạng nhất, Kỷ niệm chương Chiến sỹ cách mạng bị địch bắt tù đày và được Cảng Quy Nhơn bố trí một khoảnh đất có diện tích 100m² nằm trong khuôn viên Cảng để xây dựng nhà ở; hiện tại, hộ gia đình bà có 03 nhân khẩu, không thuộc diện hộ nghèo.

Thực hiện Dự án quy hoạch khu dân cư Cảng Quy Nhơn, ngày 09/8/2011 hộ gia đình bà được UBND thành phố Quy Nhơn xét giao lô đất tái định cư số 85, diện tích 124,5m² đường quy hoạch 8m thuộc Khu dân cư Cảng Quy Nhơn, phường Hải Cảng, thành phố Quy Nhơn, tiền sử dụng đất được tính theo quy định tại thời điểm hộ đăng ký nộp tiền sử dụng đất.

Theo Nghị định số 120/2010/NĐ-CP ngày 30/12/2010 của Chính phủ về việc sửa đổi Khoản 5, Điều 11 Nghị định số 198/2004/NĐ-CP ngày 03/12/2004 của Chính phủ, quy định: *Việc miễn, giảm tiền sử dụng đất khi Nhà nước giao đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định tại Điều 12, Điều 13 Nghị định này; chỉ được thực hiện trực tiếp với đối tượng được miễn, giảm* thì trường hợp của bà Phạm Thị Vượng không thuộc đối tượng được miễn, giảm tiền sử dụng đất theo quy định, vì đối tượng được miễn giảm là ông Hồ Thanh Thảo đã chết năm 2007.

Chủ tịch UBND tỉnh trả lời cho bà rõ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Thanh tra tỉnh;
- Sở TNMT;
- Sở Xây dựng;
- Lãnh đạo VP.UBND tỉnh;
- UBND thành phố Quy Nhơn;
- PTD&XLĐT;
- Lưu: VT, K18, TTTH, HSVV-TD, L.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

