

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **1568** /UBND-KT

Bình Định, ngày **28** tháng 4 năm 2016

V/v điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 dự án Quần thể du lịch lịch sử, sinh thái và tâm linh tại khu vực chùa Linh Phong

Kính gửi: Ban Quản lý Khu kinh tế

Xét đề nghị của Ban Quản lý Khu kinh tế tại Văn bản số 540/BQL-QLQH XD ngày 24/3/2016 về việc điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Dự án Quần thể du lịch lịch sử, sinh thái và tâm linh tại khu vực chùa Linh Phong; thực hiện Kết luận số 54-KL/TU ngày 21/4/2016 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy (Khóa XIX) tại Hội nghị lần thứ 9 liên quan chủ trương điều chỉnh quy hoạch Dự án Quần thể du lịch lịch sử, sinh thái và tâm linh tại khu vực chùa Linh Phong; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý chủ trương cho điều chỉnh Quy hoạch chi tiết 1/500 Dự án Quần thể du lịch lịch sử, sinh thái và tâm linh tại khu vực chùa Linh Phong, cụ thể như sau:

- Khu vực phía Tây tuyến đường ĐT639: Điều chỉnh tăng thêm khoảng 51,63ha so với đồ án quy hoạch đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1826/QĐ-CTUBND ngày 24/7/2009. Tổng diện tích sau điều chỉnh khoảng 115,04ha.

Trong đó:

+ Khu Tâm linh: Diện tích 19ha, bao gồm: Quảng trường; đường hành lễ; Khu tượng Phật; chùa Linh Phong; Khu đền thờ Tổ quốc; đền thờ danh tướng, danh nhân; thư quán và khu điều hành dịch vụ tâm linh.

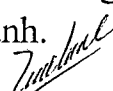
+ Khu Thiền viện: Diện tích 54,74ha, bao gồm: Thiền viện Thiên Hưng; Khu mật viện; Khu Thiền thất và vườn Thiền Phật giáo.

+ Khu văn hóa Việt: Diện tích 15,6ha, bao gồm: Khu vườn tượng danh tướng; danh nhân người Bình Định; Khu tượng Quan âm; Khu tượng đài Chiến Thắng.

+ Khu cây xanh cảnh quan, bãi đỗ xe: Diện tích 25,7ha.

- Điều chỉnh cục bộ chức năng một số phân khu của quy hoạch đã được UBND tỉnh phê duyệt, như chuyển đổi chức năng một phần Khu công viên Thạch Lâm thành khu đền Linh Phong để xây dựng các hạng mục: Tam quan ngoại, vườn cảnh, suối, tứ trụ, đền thờ Tổ quốc, đền thờ danh tướng Việt Nam, danh sỹ Bình Định; điều chỉnh vị trí khu ẩm thực chay; bỏ chức năng ga đi tuyến cáp treo và chuyển sang đất cây xanh đồi núi tự nhiên; chuyển chức năng khu nghỉ dưỡng thành khu Thiền viện Thiên Hưng.

2. Ban Quản lý Khu kinh tế có trách nhiệm hướng dẫn nhà đầu tư triển khai thực hiện theo đúng quy định của pháp luật hiện hành.



Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức triển khai thực hiện./.

*Trần Văn*

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, PCT Phan Cao Thắng;
- Các Sở TN và MT, XD;
- UBND huyện Phù Cát;
- CVP, PVP CN;
- Lưu: VT, K6 (10b). *lv*

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Phan Cao Thắng**