

THÔNG BÁO

**Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh - Ngô Đông Hải
tại buổi đối thoại tiếp công dân ngày 10/9/2014**

Ngày 10/9/2014, tại Trụ sở Tiếp công dân của UBND tỉnh (127 Hai Bà Trưng, thành phố Quy Nhơn), Phó Chủ tịch UBND tỉnh - Ngô Đông Hải chủ trì đối thoại tiếp công dân. Tham gia buổi tiếp công dân, có Lãnh đạo các cơ quan, đơn vị: Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh, HĐND tỉnh, UBMTTQVN tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh, Thanh tra tỉnh, Sở Tài nguyên & Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Tài chính, Sở Tư pháp, Sở Lao động Thương binh và Xã hội, Công an tỉnh, Hội Luật gia tỉnh, Hội nông dân tỉnh, UBND thành phố Quy Nhơn, UBND thị xã An Nhơn, UBND các phường: Trần Quang Diệu, Bùi Thị Xuân (thành phố Quy Nhơn), UBND xã Nhơn Phong (thị xã An Nhơn) và Phòng Tiếp dân và Xử lý đơn thư.

Sau khi nghe Phòng Tiếp dân và Xử lý đơn thư báo cáo diễn biến từng vụ việc, ý kiến của công dân và ý kiến tham gia của các đại biểu dự họp; Phó Chủ tịch UBND tỉnh - Ngô Đông Hải có ý kiến kết luận như sau:

1. Trường hợp ông Nguyễn Thập (Địa chỉ: Tổ 10, khu vực 2, phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn).

Khiếu nại: Việc Nhà nước thu hồi đất của hộ gia đình Ông tại phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn để thực hiện Dự án xây dựng tuyến đường từ ngã ba Long Vân đến Long Mỹ, thành phố Quy Nhơn nhưng giải quyết bồi thường, hỗ trợ và giao đất tái định cư chưa thỏa đáng, làm ảnh hưởng đến quyền và lợi ích của hộ gia đình Ông.

Kết luận: Không công nhận nội dung đơn khiếu nại của ông Nguyễn Thập, vì: Dự án xây dựng tuyến đường từ Ngã ba Long Vân đến Long Mỹ, không thực hiện việc giao đất ở, tái định cư đối với những trường hợp chỉ thu hồi đất nông nghiệp. Các thửa đất do cơ quan Nhà nước thu hồi của hộ gia đình Ông không phải là đất ở nên Hội đồng bồi thường, hỗ trợ của dự án đã đo đạc, tính toán bồi thường, hỗ trợ theo loại đất nông nghiệp và không giải quyết tái định cư hoặc đổi đất ở cho hộ gia đình Ông là đúng theo quy định của pháp luật và chính sách của UBND tỉnh áp dụng cho dự án. Do đó, việc khiếu nại của ông Nguyễn Thập là không có cơ sở để xem xét, giải quyết.

Công nhận Quyết định số 1554/QĐ-UBND ngày 25/3/2014 của Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn giải quyết khiếu nại của ông Nguyễn Thập là đúng quy định của pháp luật.

Giao UBND thành phố Quy Nhơn kiểm tra, rà soát hồ sơ quy hoạch của Dự án xây dựng tuyến đường từ Ngã ba Long Vân đến Long Mỹ, giải quyết các kiến nghị của hộ ông Nguyễn Thập về việc thu hồi gọn số diện tích đất còn lại có liên

quan; hỗ trợ công đầu tư đối với ao cá, ao lấy nước chống hạn; bồi thường, hỗ trợ đối với thửa đất số 72, tờ bản đồ số 5, phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn theo quy định; xem xét, giải quyết nhu cầu đất ở cho hộ gia đình ông Nguyễn Thập. Giải quyết các nội dung trên theo đúng quy định của pháp luật.

2. Trường hợp bà Võ Thị Quỳnh Đan và bà Lê Nhuệ Giang (được ông Nguyễn Đôn Trọng ủy quyền) ở số nhà 82 Trần Khánh Dư, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn.

Khiếu nại: Việc Nhà nước bồi thường, hỗ trợ không thỏa đáng đối với phần diện tích đất và cây trồng trên đất cho hộ gia đình ông Nguyễn Đôn Trọng tại phường Bùi Thị Xuân, thành phố Quy Nhơn do Nhà nước thu hồi để thực hiện Dự án xây dựng Doanh trại Trung đoàn Cảnh sát cơ động duyên hải Nam Trung Bộ.

Kết luận: Không công nhận nội dung đơn khiếu nại của bà Võ Thị Quỳnh Đan và bà Lê Nhuệ Giang, vì:

Phần diện tích đất mà bà Võ Thị Quỳnh Đan và bà Lê Nhuệ Giang khiếu nại đòi bồi thường, hỗ trợ là đất lâm nghiệp do Công ty TNHH Lâm nghiệp Quy Nhơn giao khoán cho ông Nguyễn Đôn Trọng quản lý, sử dụng. Thực hiện Dự án xây dựng Doanh trại Trung đoàn Cảnh sát cơ động duyên hải Nam Trung Bộ, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ của dự án đã đo đạc, kiểm kê, tính toán bồi thường cây trồng trên đất và hỗ trợ chi phí đầu tư vào đất, hỗ trợ đặc biệt cho hộ ông Nguyễn Đôn Trọng là đúng quy định của pháp luật và chính sách của UBND tỉnh áp dụng cho dự án. Do đó, việc khiếu nại của bà Võ Thị Quỳnh Đan và bà Lê Nhuệ Giang là không có cơ sở để xem xét, giải quyết.

Công nhận Quyết định số 1440/QĐ-UBND ngày 18/3/2014 của UBND thành phố Quy Nhơn giải quyết khiếu nại đối với hộ ông Nguyễn Đôn Trọng là đúng quy định của pháp luật.

3. Trường hợp bà Nguyễn Thị Luông (Địa chỉ: Thôn Tam Hòa, xã Nhơn Phong, thị xã An Nhơn).

Khiếu nại: Đòi lại diện tích 203m² đất tại thôn Tam Hòa, xã Nhơn Phong, thị xã An Nhơn có nguồn gốc của gia đình Bà do Nhà nước cấp cho ông Châu Văn Năm sử dụng, làm ảnh hưởng đến quyền lợi của hộ gia đình Bà.

Kết luận: Năm 1987, xã Nhơn Phong mở đường đã thu hồi 558m² đất thuộc thửa đất số 175, tờ bản đồ số 3 và hoán đổi cho gia đình bà Luông 219m² đất lúa (tục danh là đầm Cây Xoài). Phần diện tích 203m² đất trong số 558m² đất nêu trên tại thôn Tam Hòa, xã Nhơn Phong, thị xã An Nhơn mà bà Nguyễn Thị Luông khiếu nại đòi lại đã được Nhà nước cân đối giao quyền sử dụng cho hộ ông Châu Văn Năm vào năm 1993 (được cấp Giấy CNQSD đất năm 1997). Do đó, việc khiếu nại của bà Nguyễn Thị Luông không thuộc thẩm quyền giải quyết của UBND tỉnh; gia đình bà Nguyễn Thị Luông có quyền khiếu kiện đến Tòa án nhân dân để được xét xử vụ việc nêu trên.

Giao Chủ tịch UBND thị xã An Nhơn chủ trì, phối hợp với Thanh tra tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường rà soát lại hồ sơ liên quan đến phân diện tích 13,58m² đất (nhà máy tuốt lúa, bên nhà bà Nguyễn Thị Luông), xem xét, giải quyết đúng theo trình tự, thủ tục quy định của pháp luật.

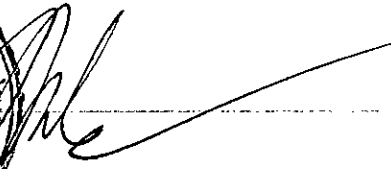
Chủ tịch UBND tỉnh thông báo để Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan biết, thực hiện./. 

Nơi nhận:

- TT.Tỉnh ủy (b/c);
- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Chủ tịch, các Phó CT.UBND tỉnh;
- Các cơ quan dự họp;
- Lãnh đạo VP.UBND tỉnh;
- PTD&XLĐT;
- Lưu: VT, K7, HŚVV-TD, L (386).

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ VĂN PHÒNG**




Nguyễn Tấn Luật