

THÔNG BÁO

**Ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh Lê Hữu Lộc tại cuộc họp
kiểm tra tiến độ các dự án trọng điểm của tỉnh**

Ngày 13/9/2013, tại Văn phòng UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh Lê Hữu Lộc đã chủ trì cuộc họp kiểm tra tiến độ các dự án trọng điểm của tỉnh. Tham dự cuộc họp có Lãnh đạo các Sở: Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư; Ban Quản lý GPMB và Phát triển quỹ đất; Lãnh đạo UBND thành phố Quy Nhơn; Văn phòng UBND tỉnh; Ban Quản lý dự án Công trình giao thông; Công ty cổ phần Phúc Lộc Bình Định; Công ty Điện lực Bình Định; Công ty TNHH 1TV Cấp thoát nước Bình Định và Lãnh đạo UBND phường Trần Quang Diệu. Sau khi nghe báo cáo của Sở Giao thông vận tải, Ban Quản lý Giải phóng mặt bằng và Phát triển quỹ đất, UBND thành phố Quy Nhơn, UBND phường Trần Quang Diệu và ý kiến tham gia của các ngành dự họp, Chủ tịch UBND tỉnh Lê Hữu Lộc có ý kiến kết luận như sau:

1. Dự án Nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 1D đoạn ngã ba Phú Tài – ngã ba Long Vân:

- Phần phía Bắc tuyến đường: (Theo báo cáo của Ban Quản lý GPMB và Phát triển quỹ đất tại văn bản số 371/BQL-GPMB ngày 09/9/2013)

+ Đối với 41 hộ dân: Giao Sở Tài nguyên và Môi trường sớm thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ trình UBND tỉnh xem xét phê duyệt.

+ Đối với trường hợp 81 hộ dân: Giao UBND phường Trần Quang Diệu rà soát lại cụ thể về thời điểm sử dụng đất của từng hộ, báo cáo đề xuất cho UBND tỉnh xem xét chỉ đạo thực hiện.

+ Về bố trí đất tái định cư cho 09 hộ: Thống nhất phương án giao đất tái định cư lùi cho 03 hộ, còn lại 06 hộ được bố trí đất tái định mới tại khu đất trống gần cây xăng Huy Hoàng và khu đất trống nằm cạnh CN Ngân hàng nông nghiệp và Phát triển nông thôn (khu đất này do UBND phường quản lý); giao Ban Quản lý GPMB và Phát triển quỹ đất lập quy hoạch phân lô trình thẩm định, phê duyệt làm cơ sở giao đất cho các hộ dân.

+ Đối với hộ bà Nguyễn Thị Tường Vân, giao UBND phường Trần Quang Diệu soát xét thời điểm lần chiếm, xác minh hoàn cảnh, nơi ở khác trên địa bàn; trên cơ sở giao Ban Quản lý GPMB và Phát triển quỹ đất xem xét đề xuất xử lý cho phù hợp.

+ Giao Sở Giao thông vận tải tổ chức thi công theo phương thức GPMB đến đâu thi công đến đó; đồng thời thường xuyên kiểm tra, đôn đốc các nhà thầu thực hiện thi công đảm bảo tiến độ và an toàn giao thông.

- Phần phía Nam tuyến đường: Giao Ban Quản lý GPMB và Phát triển quỹ đất khẩn trương lập phương án bồi thường chi tiết báo cáo thông qua Hội đồng bồi thường, trình thẩm định, phê duyệt theo quy định. Đồng thời khẩn trương triển khai thực hiện Khu quy hoạch 1,89 ha dọc tuyến đường Quốc lộ 1D theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại Thông báo số 159/TB-UBND ngày 29/8/2013; đôn đốc nhà thầu thi công và bàn giao Khu tái định cư 1,68 ha để có đất bố trí tái định cư cho các hộ dân theo quy định.

2. Dự án tuyến đường Quốc lộ 19:

- Gói thầu số 1: Đối với 02 hộ còn tranh chấp số tiền bồi thường: Giao Ban Quản lý GPMB và Phát triển quỹ đất làm việc với Tòa án nhân dân thành phố Quy Nhơn về kết quả thụ lý, giải quyết của Tòa án, báo cáo UBND tỉnh.

- Về gói thầu số 2:

+ Giao Ban Quản lý GPMB và Phát triển quỹ đất tiến hành chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ cho Tòa giám mục Quy Nhơn và các hộ dân theo quy định.

+ Khẩn trương hoàn tất phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho 69 hộ dân, trình thẩm định, phê duyệt theo quy định.

- Đối với đoạn 9 Km còn lại: Giao Sở Giao thông vận tải phối hợp với Ban Quản lý GPMB và Phát triển quỹ đất và các ngành có liên quan khẩn trương xác định lại số hộ bị giải tỏa nhà ở, tiến hành khảo sát và xem xét đề xuất từ 2-3 phương án tái định cư theo các phương thức tái định cư lùi, phân tán và tập trung, báo cáo UBND tỉnh xem xét chỉ đạo. Riêng đối với việc TĐC cho các hộ dân bị giải tỏa bởi gói thầu số 2, Ban Quản lý GPMB và Phát triển quỹ đất đề xuất phương án bố trí TĐC tại các khu dân cư hợp lý, báo cáo UBND tỉnh.

- Ban Quản lý GPMB và Phát triển quỹ đất phối hợp với các địa phương lập thủ tục thu hồi đất và thu Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (trước khi chi tiền bồi thường) theo quy định của pháp luật.

- Giao Sở Tài nguyên và Môi trường có văn bản hướng dẫn về thủ tục, trình tự thu hồi đất, giao đất thực hiện các công trình trọng điểm trên địa bàn tỉnh (kể cả dự án Mở rộng Quốc lộ 1A).

3. Dự án Tuyến đường Long Vân – Long Mỹ:

- Về điều chỉnh, bổ sung dự án: Sau khi có ý kiến của UBND tỉnh về hình thức thực hiện dự án, giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với UBND thành phố Quy Nhơn và các ngành có liên quan tiến hành điều chỉnh, bổ sung dự án, phân kỳ đầu tư phù hợp với nguồn vốn bố trí cho dự án theo quy định pháp luật.

- Giao Sở Xây dựng xem xét nhiệm vụ thiết kế quy hoạch tỷ lệ 1/500 Khu đô thị Long Vân -Long Mỹ, báo cáo đề xuất UBND tỉnh.

- Về thi công: Đối với vị trí chưa thực hiện công tác bồi thường GPMB thì chưa tổ chức thi công; trường hợp đã thi công thì nhà đầu tư tạm ứng kinh phí để UBND thành phố Quy Nhơn tiến hành thực hiện bồi thường, hỗ trợ cho dân.

- Đối với các trường bức xúc về bồi thường GPMB còn lại, giao UBND thành phố Quy Nhơn soát xét và tạm ứng ngân sách của thành phố để chi trả.

4. Đối với các dự án trọng điểm còn lại: Giao Sở Giao thông vận tải chủ trì, phối hợp với các ngành và địa phương liên quan tổ chức thực hiện; trường hợp có vướng mắc phát sinh vượt quá thẩm quyền thì khẩn trương báo cáo, đề xuất UBND tỉnh xem xét giải quyết.

Ủy ban nhân dân tỉnh thông báo đến các sở, ngành, đơn vị liên quan biết để chủ động và phối hợp triển khai thực hiện./. *Am*

Nơi nhận:

- TT Tỉnh ủy (b/c);
- TT HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các đơn vị dự họp;
- Lãnh đạo VP;
- Lưu: VT, K7, K19 (A.28b).

**TL.CHỦ TỊCH
KT.CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ VĂN PHÒNG**



Nguyễn Đức Thi