

Số: 175 /TB-UBND

Bình Định, ngày 13 tháng 8 năm 2015

THÔNG BÁO

Ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh Hồ Quốc Dũng tại cuộc họp bàn công tác tổ chức cưỡng chế phục vụ GPMB để xây dựng Nhà máy chế biến hải sản đông lạnh tại phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn

Ngày 11/8/2015, tại Văn phòng UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh Hồ Quốc Dũng và Phó Chủ tịch UBND tỉnh Trần Thị Thu Hà đã chủ trì cuộc họp bàn công tác tổ chức cưỡng chế phục vụ GPMB để xây dựng Nhà máy chế biến hải sản đông lạnh tại phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn. Tham dự cuộc họp có đại diện lãnh đạo các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Tư pháp, Thanh tra tỉnh, Công an tỉnh; Văn phòng UBND tỉnh; UBND thành phố Quy Nhơn; Trung tâm Phát triển quỹ đất; Công ty Điện lực Bình Định và UBND phường Nhơn Phú. Sau khi nghe báo cáo của UBND thành phố Quy Nhơn, ý kiến tham gia của các thành phần dự họp; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến kết luận như sau:

Đây là dự án trọng điểm nhằm thúc đẩy ngành thủy sản của tỉnh, giải quyết vấn đề việc làm, tăng thu ngân sách và đóng góp tích cực vào sự phát triển của tỉnh. Tuy nhiên, tình hình thực hiện công tác GPMB tại khu đất để xây dựng nhà máy tiếp tục diễn biến phức tạp, còn tồn tại 06 hộ dân không chấp hành, giao trả mặt bằng. Trong thời gian đến, yêu cầu các cấp chính quyền địa phương và các sở, ngành của tỉnh phải quyết tâm hoàn thành công tác GPMB, để kịp thời phục vụ việc triển khai dự án.

1. UBND thành phố Quy Nhơn tập trung thực hiện các yêu cầu sau:

- Xây dựng kế hoạch cưỡng chế hết sức chặt chẽ, chi tiết, phân công nhiệm vụ cụ thể đến từng người, từng lực lượng tham gia cưỡng chế (*trong kế hoạch cưỡng chế cần phải dự kiến các tình huống có thể xảy ra khi thực hiện cưỡng chế và các biện pháp để xử lý tình huống đó*); báo cáo UBND tỉnh (*thông qua Công an tỉnh thẩm tra kế hoạch, thống nhất*) để cho chủ trương, tổ chức thực hiện.

- Thành lập Tổ công tác vận động, tuyên truyền, yêu cầu các hộ dân còn lại khẩn trương chấp hành, tự giác tháo dỡ công trình, vật kiến trúc và cây cối, hoa màu... nằm trong diện tích bị thu hồi, sớm giao trả mặt bằng cho Nhà nước.

- Chỉ đạo UBND phường Nhơn Phú cùng cấp địa chỉ nơi công tác của những hộ dân chưa chấp hành giao trả mặt bằng, báo cáo UBND tỉnh, để UBND tỉnh chỉ đạo cơ quan chủ quản phối hợp xử lý để hộ dân chấp hành; riêng những trường hợp là đảng viên thiếu gương mẫu, không chấp hành chủ trương của Nhà nước, có hành vi sai trái, có yêu sách, đòi hỏi quá đáng... đề nghị Thành ủy Quy Nhơn chỉ đạo xem xét, có hình thức xử lý cho phù hợp.

2. Đối với ngành Công an: Lực lượng Công an có trách nhiệm bảo vệ trật tự, an toàn, xử lý các trường hợp vi phạm trong quá trình tổ chức thi hành quyết định cưỡng chế. Giám đốc Công an tỉnh chỉ đạo Công an thành phố Quy Nhơn nắm chắc diễn biến tình hình trên địa bàn, có đối sách phù hợp, kịp thời báo cáo

đề xuất cho Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn; hỗ trợ phương tiện, lực lượng trong quá trình tổ chức cưỡng chế theo kế hoạch được duyệt.

3. Giao Công ty Điện lực Bình Định tiếp tục vận động, thuyết phục ông Nguyễn Ngải sớm chấp hành, giao trả mặt bằng; nếu ông Ngải không chấp hành, có biện pháp xử lý người lao động theo đúng quy định, báo cáo kết quả cho UBND tỉnh.

4. Trung tâm Phát triển quỹ đất có trách nhiệm cung cấp thông tin bồi thường, hỗ trợ và tái định cư liên quan đến trường hợp ông Nguyễn Văn Chín cho Bệnh viện Đa khoa tỉnh. Giao Sở Y tế chỉ đạo Bệnh viện Đa khoa tỉnh giáo dục vận động ông Nguyễn Văn Chín chấp hành chủ trương của Nhà nước, giao trả mặt bằng; nếu ông Chín không chấp hành, có biện pháp xử lý đối với hành vi chống đối, không tuân thủ pháp luật của ông Chín, báo cáo kết quả cho UBND tỉnh.

5. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng và UBND thành phố Quy Nhơn tiến hành khảo sát thực địa, kiểm tra nền đất (xây móng) tại khu tái định cư phường Trần Quang Diệu, nếu nền đất yếu gây phát sinh kinh phí khi xây dựng móng nhà thì nghiên cứu, đề xuất mức hỗ trợ xây dựng móng nhà tại khu tái định cư cho các hộ dân chấp hành việc GPMB, báo cáo đề xuất UBND tỉnh xem xét, quyết định.

6. Trung tâm Phát triển quỹ đất khẩn trương tính toán bổ sung kinh phí hỗ trợ đặc biệt 20% giá trị nhà cửa, vật kiến trúc trên phần đất lấn chiếm cho các hộ đã chấp hành giao trả mặt bằng; không xem xét tính hỗ trợ cho các trường hợp không chấp hành giao trả mặt bằng sau ngày tổ chức cưỡng chế đợt 2. Đồng thời, chuẩn bị cung cấp hồ sơ thiết kế dự toán nhà ở của các hộ dân có nguyện vọng Nhà nước xây dựng nhà ở tái định cư tại khu tái định cư phường Trần Quang Diệu tương đương với cấp nhà hiện trạng của hộ dân đang ở tại mặt bằng triển khai dự án xây dựng nhà máy.

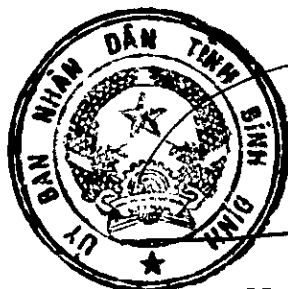
7. Ấn định thời gian hoàn thành việc xây dựng phương án cưỡng chế trong tháng 8/2015 và tổ chức cưỡng chế (đợt 2) sau ngày 02/9/2015.

Ủy ban nhân dân tỉnh thông báo đến các sở, ngành, đơn vị liên quan biết để chủ động và phối hợp triển khai thực hiện và chịu trách nhiệm trước UBND tỉnh về việc chậm trễ trong triển khai nhiệm vụ được giao. /...
[Signature]

Nơi nhận:

- TT Tỉnh ủy (b/c);
- VPTU (b/c);
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Thành ủy Quy Nhơn;
- Các đơn vị dự họp;
- Sở Y tế;
- BVĐK tỉnh;
- Lãnh đạo VP;
- Ban TCD tỉnh;
- Lưu: VT, K7, K12.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



[Signature]
Nguyễn Đức Thi