

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~4767~~ /UBND-KT

Bình Định, ngày ~~12~~ tháng 5 năm 2016

V/v chủ trương lập quy hoạch chi
tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu dân
cư Khu vực 8, phường Trần
Quang Diệu, thành phố Quy
Nhơn

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- UBND thành phố Quy Nhơn.

Xét đề nghị của UBND thành phố Quy Nhơn tại Tờ trình số 84/TTr-UBND 28/3/2016 và đề nghị của Sở Xây dựng tại Văn bản số 481/SXD-QHKT ngày 06/5/2016 về việc chủ trương lập quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu dân cư Khu vực 8, phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Đồng ý chủ trương cho UBND thành phố Quy Nhơn tổ chức lập quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu dân cư khu vực 8, phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn để đầu tư xây dựng đồng bộ hạ tầng kỹ thuật khu dân cư gắn với chỉnh trang đô thị, chống lấn chiếm và xây dựng trái phép. Diện tích khu đất quy hoạch khoảng 6,3ha, giới cận như sau:

- Phía Bắc giáp: Nhà ở hiện hữu và sông Hà Thanh;
- Phía Nam giáp: Khu dân cư hiện hữu và Khu công nghiệp Phú Tài;
- Phía Đông giáp: Khu dân cư hiện hữu;
- Phía Tây giáp: Đất trồng cây hàng năm.

Trong quá trình lập quy hoạch, UBND thành phố Quy Nhơn chỉ đạo tư vấn cập nhật theo đồ án quy hoạch chi tiết tiêu úng, thoát lũ và đề điều vùng hạ lưu sông Hà Thanh đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 4462/QĐ-UBND ngày 29/12/2014, quy hoạch sử dụng đất KCN Phú Tài và đề xuất phương án chống lấn chiếm đất của các hộ dân hiện trạng và giải pháp quy hoạch hệ thống hạ tầng kỹ thuật đồng bộ chung toàn khu vực.

Thủ trưởng các cơ quan liên quan tổ chức triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT P.C.Thắng;
- CVP, PVPCN;
- Lưu: VT, K7, K14(15b).

