

Số: 1782/UBND-KTN

Bình Định, ngày 07 tháng 5 năm 2014

V/v lập quy hoạch chi tiết và xác
định khu vực phát triển đô thị trên
địa bàn thành phố Quy Nhơn.

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND thành phố Quy Nhơn.

Xét đề nghị của UBND thành phố Quy Nhơn tại Văn bản số 475/UBND-QLĐT ngày 19/3/2014 và đề nghị của Sở Xây dựng tại Văn bản số 372/SXD-QHKT ngày 25/4/2014 về việc đề xuất chủ trương quy hoạch chi tiết xây dựng các khu vực trên địa bàn thành phố Quy Nhơn, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý chủ trương cho UBND thành phố Quy Nhơn tổ chức lập các đồ án quy hoạch chi tiết như sau:

- Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu vực 1, phường Trần Quang Diệu, với quy mô khoảng 30ha.

- Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu dân cư phường Nhơn Bình (khu vực phía Bắc làng SOS), với quy mô khoảng 30ha.

- Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu dân cư phường Nhơn Phú (khu vực phía Đông Trường Cao đẳng Bình Định), với quy mô khoảng 12ha.

- Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu dân cư khu vực 9, phường Trần Quang Diệu (khu vực gần Nhà máy nước), với quy mô khoảng 5ha.

2. UBND thành phố Quy Nhơn căn cứ vào quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất của thành phố đã được phê duyệt đề xuất các dự án phát triển đô thị theo đúng quy định, đảm bảo hiệu quả sử dụng đất của địa phương, khắc phục tình trạng phát triển đô thị tự phát, dư thừa, gây lãng phí tài nguyên đất đai, nguồn lực của xã hội.

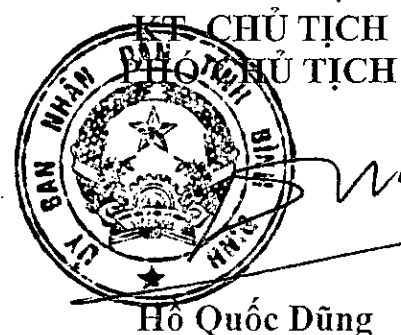
Trước mắt, yêu cầu UBND thành phố Quy Nhơn phối hợp với các Sở Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường tiến hành rà soát, xác định danh mục các dự án đầu tư phát triển đô thị cấp bách của thành phố, báo cáo UBND tỉnh để trình Bộ Xây dựng thỏa thuận cho triển khai trước theo đúng quy định tại Nghị định số 11/2013/NĐ-CP ngày 14/01/2013 về quản lý đầu tư phát triển đô thị.

Thủ trưởng các cơ quan liên quan phối hợp triển khai thực hiện./. *ph*

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT Hồ Quốc Dũng;
- CVP, PVPCN;
- Lưu: VT, K14 (H.10b). *ph*

KT CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Hồ Quốc Dũng