

QUYẾT ĐỊNH

V/v cho Công ty TNHH Hưng Duyên thuê đất để mở rộng nhà máy chế biến lâm sản xuất khẩu tại phường Bùi Thị Xuân, thành phố Quy Nhơn.

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 26/11/2003;
Xét hồ sơ xin thuê đất của Công ty TNHH Hưng Duyên;
Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại văn bản số 1527/TTr-STNMT ngày 11/7/2013,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi và cho Công ty TNHH Hưng Duyên thuê 11.582,7m² đất, thuộc thửa đất số 52, phường Bùi Thị Xuân, thành phố Quy Nhơn để mở rộng nhà máy chế biến lâm sản xuất khẩu.

Vị trí, ranh giới đất xác định theo bản đồ trích đo địa chính do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh lập ngày 09/4/2013.

Thời hạn cho thuê đất đến ngày 12/11/2033; thuê đất trả tiền hàng năm.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao UBND thành phố Quy Nhơn phối hợp với các cơ quan liên quan và chính quyền địa phương xác định mốc giới đất trên thực địa, chỉ đạo chỉnh lý biên độ đất đai theo quy định.

2. Công ty TNHH Hưng Duyên phải:

- Sử dụng đất đúng mục đích, đúng ranh giới được thuê, thi hành đúng các quy định của pháp luật đất đai và pháp luật có liên quan.

- Nộp tiền thuê đất hàng năm, phí và lệ phí theo quy định hiện hành.

3. Giao Sở Tài chính xác định đơn giá cho thuê đất đối với Công ty TNHH Hưng Duyên.

4. Công ty TNHH Hưng Duyên có trách nhiệm giao nộp toàn bộ giấy tờ về quyền sử dụng đất cho Sở Tài nguyên và Môi trường để chỉnh lý theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Cục trưởng Cục thuế, Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn, Chủ tịch UBND phường Bùi Thị Xuân, Giám đốc Công ty TNHH Hưng Duyên và

thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận

- Như Điều 3;
- Lưu VP, K4(11b)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Hồ Quốc Dũng